

PODER JUDICIÁRIO

OFÍCIO DISTRIBUIDOR, CONTADOR, PARTIDOR, DEPOSITÁRIO PÚBLICO E AVALIADOR JUDICIAL
Comarca de Guarapuava – Estado do Paraná

Laudo de Avaliação Judicial

O infra-assinado Avaliador Judicial desta Comarca de Guarapuava, Estado do Paraná, em cumprimento à decisão proferida no mov. 540.1 dos **Autos de Insolvência nº 0020127-49.2017.16.0031**, onde figura como **Exequente: AGRICOLA ESTRELA LTDA e Executado: ARTHUR PIRES DE ALMEIDA e DENIZE MARIA MARTINS DE ALMEIDA**, que se processa perante o **Juízo da 1ª Vara Cível de Guarapuava - PR**, procede a seguinte avaliação em conformidade com o contido no **Título II, Capítulo II, Seção IX, Art. 112 a 118 15 do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná**:

1. Descrição: Bem (ns) constante (s) no Auto de Remoção de mov. 82.1.

1.1 – Um trator agrícola marca Valtra, modelo BM-110, ano de fabricação 2003, Série nº BM114388408, lataria em regular estado com pequenas avarias, riscos e manchas na pintura, parte elétrica com faróis piscas e lanternas traseiras em funcionamento, somente os faróis (cibie) da capota sem funcionamento, quatro pneus em bom estado de conservação, painel marcando **9188.1 horas trabalhadas**, trator de bom a regular estado geral de conservação, apresentando alguns sinais de vazamentos e mangueiras ressecadas.

"Da justiça de cada um, nasce a paz para todos".

(S. João Paulo II)

Av. Manoel Ribas, 500 - Forum - CEP 85.070-180 - Telefone / Fax (0**42) 3622-2294 E-Mail nrmacedo@uol.com.br

1



PODER JUDICIÁRIO

OFÍCIO DISTRIBUIDOR, CONTADOR, PARTIDOR, DEPOSITÁRIO PÚBLICO E AVALIADOR JUDICIAL
Comarca de Guarapuava – Estado do Paraná



"Da justiça de cada um, nasce a paz para todos".

(S. João Paulo II)

Av. Manoel Ribas, 500 - Forum - CEP 85.070-180 - Telefone / Fax (0**42) 3622-2294 E-Mail nrmacedo@uol.com.br



PODER JUDICIÁRIO

OFÍCIO DISTRIBUIDOR, CONTADOR, PARTIDOR, DEPOSITÁRIO PÚBLICO E AVALIADOR JUDICIAL
Comarca de Guarapuava – Estado do Paraná



"Da justiça de cada um, nasce a paz para todos".
(S. João Paulo II)

Av. Manoel Ribas, 500 - Forum - CEP 85.070-180 - Telefone / Fax (0**42) 3622-2294 E-Mail nrmacedo@uol.com.br



PODER JUDICIÁRIO

OFÍCIO DISTRIBUIDOR, CONTADOR, PARTIDOR, DEPOSITÁRIO PÚBLICO E AVALIADOR JUDICIAL
Comarca de Guarapuava – Estado do Paraná



Observação:

Salientamos que não foi possível atestar o funcionamento do motor em razão do lapso de tempo em que o trator se encontra parado desde sua remoção ocorrida em 25/07/2017.

"Da justiça de cada um, nasce a paz para todos".

(S. João Paulo II)

Av. Manoel Ribas, 500 - Forum - CEP 85.070-180 - Telefone / Fax (0**42) 3622-2294 E-Mail nrmacedo@uol.com.br



PODER JUDICIÁRIO

OFÍCIO DISTRIBUIDOR, CONTADOR, PARTIDOR, DEPOSITÁRIO PÚBLICO E AVALIADOR JUDICIAL
Comarca de Guarapuava – Estado do Paraná

2. Critérios para a avaliação:

De acordo com pesquisas de mercado efetuadas sobre o trator, através de buscas realizadas em sites da rede mundial de computadores, comércio de máquinas agrícolas usadas em geral, aplicando o método comparativo de dados de mercado em relação à veículos em condições similares, observando-se todos os fatos incidentes sobre o mesmo, tais como: **tipo/espécie, marca/modelo, ano de fabricação, ano do modelo, estado geral de conservação e funcionamento, estado geral de conservação dos pneus, horas trabalhadas, lataria e pintura, valor médio praticado no mercado de usados.**

Para a atribuição de valor consultamos as seguintes fontes:

1. Revenda Autorizada Valtra para Guarapuava e região.
2. Comércio de máquinas agrícolas usadas em Guarapuava.
3. www.trucadao.com.br.
4. www.mfrural.com.br.
5. www.tratoresecolheitadeiras.com.br.
6. www.olx.com.br.
7. www.mercadolivre.com.br.

**Avalia-se o trator pela importância de oitenta mil reais.
(R\$ 80.000,00)**

Sendo o que havia a ser avaliado, dou por encerrado o presente.

Guarapuava, 23 de setembro de 2025.

Nery Regiani de Macedo
AVALIADOR JUDICIAL

COTA AVALIAÇÃO: R\$ 267,25 (964,80 VRC) (a receber).

"Da justiça de cada um, nasce a paz para todos".

(S. João Paulo II)

Av. Manoel Ribas, 500 - Forum - CEP 85.070-180 - Telefone / Fax (0**42) 3622-2294 E-Mail nrmacedo@uol.com.br

