

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
GUARATUBA — PARANÁ**Alceste Ribas de Macedo Filho****TITULAR**

CPF Nº. 017165739/04

Registro Geral

FICHA

-01-

RUBRICA

Matrícula N. **11731**

IMÓVEL:- Lote de terreno sob nº 24 (VINTE E QUATRO) da quadra nº 102 (CENTO E DOIS) da PLANTA JARDIM VILLAGE, desta Cidade, Município e Comarca de GUARATUBA, medindo 10,00 metros de frente para a Rua nº 19, por 24,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados confrontando do lado direito de quem da rua olha o imóvel com o lote nº 25 e do lado esquerdo com o lote nºs 22 e 23, e na linha de fundos onde mede 10,00 metros e confronta com o lote nº 19, perfazendo a área total de 240,00m2, sem benfeitorias.

PROPRIETÁRIOS:- ALCEU HAUARI, brasileiro, advogado, desquitado, inscrito no CPF/MF sob nº 002.413.319-34, portador da C.I. nº 223.319-PR, residente e domiciliados à Rua em Curitiba-PR.

REGISTRO ANTERIOR:- R.1/20.304, 20.305 e 20.306, do Cartório de registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR.- O referido é verdade e dou fé.- Guaratuba, 11 de janeiro de 1989.

(a) Janaína Mezari Oficial.

R.1/11.731:- Prot. 10.023 de 05-12-88.- Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada à fls. 027 do Livro nº 144 nas notas do Tabelionato de Guaratuba-PR, em data de 29 de novembro de 1988, o proprietário ALCEU HAUARI supra qualificado VENDEU o imóvel constante da presente matrícula em favor de "LEONILDO REMEDI", brasileiro, desquitado, de comércio, inscrito no CPF/MF sob nº 231.115.189-49, portador da C.I. nº 1.837.266-PR, residente e domiciliados à Avenida Victor Ferreira do Amaral, nº 279, Tarumã, em Curitiba-PR, pela importância de Cz\$ 80.000,00 (OITENTA MIL CRUZADOS). Condições: as da escritura.- ITBI sob nº 1941/88.- Custas: Cz\$ 10.075,91.- O referido é verdade e dou fé.- Guaratuba, 11 de janeiro de 1989. (a)

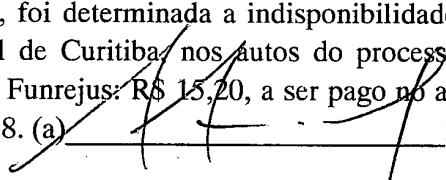
Janaína Mezari Oficial. DF

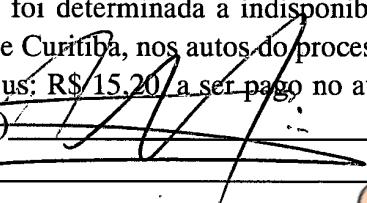
AV.2/11.731 - Prot. nº. 67.684 de 05/05/2005. **BLOQUEIO DE MATRÍCULA:** Conforme Ofício nº. 052/2005, expedido pelo MM. Juiz de Direito da Vara Cível e Anexos desta Comarca de Guaratuba-PR, Dr. Marcos Vinícius Christo, extraído dos autos de Pedido de Providências nº 03/2005, datado de 04/05/2005, procede-se a esta averbação para fazer constar o **BLOQUEIO da presente matrícula, obstando-se a prática de quaisquer atos nesta, salvo com autorização judicial, sem afastar aos interessados a prenotação de seus títulos que ficarão com os prazos prorrogados até solução do bloqueio.** Guaratuba, 16 de maio de 2005(a) Janaína Oficial. RJB.

AV.3/11.731 - 77.336 de 05/08/2008 - DESBLOQUEIO DE MATRÍCULA: Conforme Ofício nº. 4594/2008, expedido pela MMª. Juíza Substituta de Direito da Vara Cível e Anexos desta Comarca de Guaratuba-PR, Drª. Tathiana Yumi Arai Junkes, procede-se a esta averbação para fazer constar o **DESBLOQUEIO da presente matrícula.** Guaratuba, 18 de Fevereiro de 2009.(a) Janaína Oficial. RFMSP.-

SEGUE NO VERSO

CONTINUAÇÃO

AV.4/11.731 - Prot. nº 119.038 de 03/05/2018 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201805.0315.00499360-IA-091, de 03/05/2018, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Leonildo Remedi pelo juízo da 13ª Vara Cível de Curitiba nos autos do processo nº 00004278619948160001. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 09 de Maio de 2018. (a)  Marcus V. do Amaral. (Substituto). RS

AV.5/11.731 - Prot. nº 126.448 de 14/08/2019 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201908.1317.00897896-IA-360, de 13/08/2019, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Leonildo Remedi pelo juízo da 3ª Vara Cível de Curitiba, nos autos do processo nº 00004122019948160001. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 14 de Agosto de 2019. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em Um só lugar

ridigital

SEGUE