



Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

REGISTRO DE IMÓVEIS - Matinhos - Paraná

Rua Dr. Roque Vernalha, 215 - Centro - CEP 83.260-000 - Fone: (41) 3453-2686

OFICIAL: ALCESTE RIBAS DE MACEDO FILHO



Livro n.º 2: Registro Geral

Ficha: 1 Rubrica: 0

Matrícula n.º 21.417

Matinhos, 20 de Dezembro de 2005

IMÓVEL: Lote de terreno n.º 06 (seis), da Quadra n.º 15 (quinze), da Planta "BALNEÁRIO COSTA AZUL", localizado no lugar denominado Curraes, entre a Praia de Leste e o Balneário de Matinhos, situado neste Município e Comarca de Matinhos-PR, medindo 11,00 metros de frente para uma rua projetada, por 30,00 metros de extensão da frente aos fundos, em ambos os lados, confrontando pelo lado direito de quem da referida rua olha o imóvel com o lote n.º 05, pelo lado esquerdo confronta com o lote n.º 07, e na linha de fundos, onde mede 11,00 metros confronta com o lote n.º 25, todos da mesma quadra e planta, perfazendo a área total de 330,00 m², sem benfeitorias.

PROPRIETÁRIA: IMOBILIÁRIA LABOR LTDA., CNPJ 76.746.692/0001-83, pessoa jurídica de direito privado com sede em Curitiba-PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 23.006, da Serventia Registral Imobiliária da Comarca de Guaratuba-PR.

OBSERVAÇÃO: MATRÍCULA PROVISÓRIA, aberta de acordo com o item 16.2.13, Provimento n.º 70/2005, da Douta Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Paraná.

R.1-21.417, de 20 de Dezembro de 2005.

PROTOCOLO N.º 33.597 de 24/10/2005. **PENHORA:** conforme auto de penhora e depósito, lavrado em data de 05/09/2005, em cumprimento a determinação do M.M. Juíza de Direito da Vara Cível e Anexos desta Comarca de Matinhos-PR, Dra. Mariana Gluszcynski Fowler, contida nos autos de execução fiscal n.º 007300/2001, em que é exequente **MUNICÍPIO DE MATINHOS**, e executada **IMOBILIÁRIA LABOR LTDA.** e DA 4049/2001, procede-se a este registro para fazer constar a **PENHORA** sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Depositário Fiel: Município de Matinhos. Valor da causa: R\$ 231,39. Valor atribuído ao imóvel: R\$ 1.229,25. Dispensado do recolhimento do FUNREJUS conforme L. N.º 01/99, do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná. As custas desta Serventia deverão ser recolhidas na conta de custas finais dos autos supra mencionados, conforme regulamenta o item 16.5.5, do Provimento 70/2005, do Código de Normas da Douta Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná, e consoante informação contida ao Ofício n.º 1035/2005, desta Serventia. Custas Serventia: R\$ 38,95 (370 VRC). O referido é verdade e dou fé.

(a) Oficial - AO

R.2-21.417, de 17 de Julho de 2023.

PROTOCOLO N.º 166.453 de 21/06/2023. **PENHORA:** conforme auto de penhora e depósito, lavrado em data de 08/05/2023, expedido pela Vara Cível e Anexos da Comarca de Matinhos, contida nos autos de execução fiscal n.º 0005600-55.2022.8.16.0116, em que é exequente **MUNICÍPIO DE MATINHOS**, e executado **IMOBILIÁRIA LABOR LTDA - ME**, procede-se a este registro para fazer constar a **PENHORA** sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Valor da causa: R\$ 1.422,15. Emolumentos e Funrejus a serem pagos na liquidação, ou por futuro interessado na prática de quaisquer atos nesta matrícula. FUNREJUS: R\$ 2,84. Fundep: R\$ 4,65. ISS: R\$ 4,65. SELO N.º SFRILBJmZP.C2PE7-JrpGm.1379q. Custas Serventia: R\$ 92,99 (378 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a) Oficial - MGAA

R.3-21.417, de 25 de Março de 2024.

PROTOCOLO N.º 171.878 de 20/03/2024. **PENHORA:** conforme auto de penhora e depósito, lavrado em data de 01/12/2023, expedido pela Vara Cível e Anexos da Comarca de Matinhos, contida nos autos de execução fiscal n.º 0012719-43.2017.8.16.0116, em que é exequente **MUNICÍPIO DE MATINHOS**, e executado **IMOBILIÁRIA LABOR LTDA**, procede-se a este registro para fazer constar a **PENHORA** sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Valor da causa: R\$ 560,00. Emolumentos e Funrejus a serem pagos na liquidação, ou por futuro interessado na prática de quaisquer atos nesta matrícula. FUNREJUS: R\$ 1,12. Fundep: R\$ 5,24. ISS: R\$ 5,24. SELO N.º SFRILBJZyP.4r472-pufJq.1379q. Custas Serventia: R\$ 104,70 (1260 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a) Oficial - GPN