



ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara Cível da Comarca de Biguaçu

Rua Rio Branco, 29, 1º Andar - Bairro: Centro - CEP: 88160-000 - Fone: (48)3287--9216 - Email:
biguacu.civel2@tjsc.jus.br

EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL Nº 0302953-38.2016.8.24.0007/SC

EXEQUENTE: CONDOMINIO RESIDENCIAL SAUDADE

EXECUTADO: PATRICIA SOELI NAU SCHLICHTING

TERMO DE PENHORA

Em 23/11/2023, nesta Comarca, do Estado de Santa Catarina, nos termos dos arts. 844 e 845, § 1º, do CPC e de acordo com a petição de eventos 159 e 167, fica reduzida a TERMO a penhora conforme rol abaixo. Ato contínuo, fica o executado ciente do depósito do(s) referido(s) bem(ns) em suas mãos.

ROL DE BENS: O apartamento nº 511 do condomínio denominado "Residencial Saudade", situado na Rua 13 de Maio, s/nº, bairro Saudade, nesta Cidade e Comarca de Biguaçu/SC, localizado no primeiro pavimento do Bloco 5-A, com finalidade residencial, com a área privativa de 47,73m², área de uso comum de 6,1446m², totalizando uma área de 53,8746m², cabendo-lhe, portanto, uma fração ideal no terreno de 0,003481%. Imóvel de matrícula n. 31.093 do Livro 2 - Registro Geral do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Biguaçu/SC, com alienação fiduciária em favor da Caixa Econômica Federal.

VALOR DA CAUSA: R\$ 46.319,02

DATA DO VALOR: 18/11/2023

Documento eletrônico assinado por **GABRIELA DE OLIVEIRA, Chefe de Cartório**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310052035643v3** e do código CRC **44f3b5a6**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): GABRIELA DE OLIVEIRA
Data e Hora: 27/11/2023, às 16:22:37

0302953-38.2016.8.24.0007

310052035643 .V3

