



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO PARANÁ
COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - FORO CENTRAL DE CURITIBA
16ª VARA CÍVEL DE CURITIBA - PROJUDI
Rua Mateus Leme, 1142 - 5º Andar - Atendimento: 12:00 às 18:00 horas - Centro Cívico - Curitiba/PR - CEP: 80.530-010 - Fone:
(41)3254-7870 - Celular: (41) 99174-6574 - E-mail: CTBA-16VJ-E@tjpr.jus.br

TERMO DE PENHORA

Processo: 0006407-03.2020.8.16.0001
Classe Processual: Execução de Título Extrajudicial
Assunto Principal: Troca ou Permuta
Valor da Causa: R\$2.309.159,00

Exequente(s):

- HELISSON PADILHA (RG: 99177551 SSP/PR e CPF/CNPJ: 060.974.619-76)
Avenida Comendador Franco, 8340 Apto 32, Bloco 14B - Uberaba - CURITIBA/PR - CEP: 81.560-001

Executado(s):

- MARCIO BARBOSA (RG: 86448513 SSP/PR e CPF/CNPJ: 034.413.029-07)
Travessa Nelson Aldo Túlio, 01 - Campo de Santana - CURITIBA/PR - CEP: 81.490-442
- MARCIO GABRIEL SALIM (RG: 51383494 SSP/PR e CPF/CNPJ: 702.209.059-91)
Rua Nicola Pellanda, 798 - Pinheirinho - CURITIBA/PR - CEP: 81.880-000

Terceiro(s):

- Amarildo Alves da Silva (RG: 3962040 SSP/PR e CPF/CNPJ: 532.871.269-20)
Rua Targino Silva, 161 - Boqueirão - ARAUCÁRIA/PR - CEP: 83.704-272
- RAQUEL SILVESTRO GASPAR (RG: 85972987 SSP/PR e CPF/CNPJ: 008.375.239-07)
Rua Emanuel Kant, 60 SALA 214 - Capão Raso - CURITIBA/PR - CEP: 81.020-670
- Serasa Experian (CPF/CNPJ: Não Cadastrado)
Rua Marechal Deodoro, 502 11º andar - sala 1106 - Centro - CURITIBA/PR - CEP: 80.010-100

Aos onze dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e quatro, na forma do r. despacho de sequência "505.1" dos autos acima mencionados, cujo débito monta em **(R\$2.309.159,00 – atualizado até julho de 2024)**, foi lavrado o presente **Termo de Penhora sobre os direitos decorrentes da compra e venda do seguinte imóvel**: *"Lote de terra sob o nº 12 da quadra 06, do loteamento denominado JARDIM RESERVA BOM VIVER DE INDAIATUBA, na cidade e comarca de Indaiatuba/SP, medindo 14 metros de frente para a rua 14 (atual rua Serra da Pacaraima), igual medida nos fundos, confrontando com o lote 17, por 30 metros da frente aos fundos e ambos os lados, dividindo do lado direito de quem da rua olha para o imóvel com lote n.º 11, e do lado oposto na mesma posição acima com lote n.º 13, encerrando a área de 420 metros quadrados. (...)", com as demais características e confrontações constantes da **Matrícula nº 81.267**, do Registro de Imóveis de Indaiatuba - SP; cuja(s) cópia(s) juntada(s) no(s) evento(s) 502, fica(m) fazendo parte integrante do presente termo. Neste ato fica **CIENTE a parte executada**, de que não poderá abrir mão do(s) bem(ns) acima descrito(s) até nova determinação, e, do compromisso da condição de fiel depositário(a) do(s) referido(s) bem(ns). Do que para constar lavrei o presente termo que lido e achado conforme vai devidamente assinado. Eu,..., Taka Sonehara, Escrivã que o mandei digitar.*

Assinado digitalmente

JULIANE VELLOSO STANKEVECZ
Juíza de Direito Substituta

