

MATRÍCULA
12185
DATA
21/08/1998

LIVRO Nº 02 REGISTRO GERAL
REGISTRO DE IMÓVEIS
MESQUITA - MINAS GERAIS

CNM: 057265.2.0012185-75
FICHA
1

12185 - 21/08/1998

O lote de terreno de nº 14, da quadra 18, com área de 360,00m², situado no Bairro Parque Caravelas, na Cidade de Santana do Paraíso, desta Comarca de Mesquita/MG, confrontando-se pela frente com a Rua 15, medindo 12,00m; pela direita com o lote 15, medindo 30,00m; pela esquerda com o lote 13, medindo 30,00m; pelos fundos com o lote 06, medindo 12,00m. **Proprietário:** Hematita Empreendimentos Imobiliários Ltda. **Registro anterior:** R.01-11802. O oficial.

R-1-12185 - 05/11/2007

Protocolo: 18277 - **COMPRA E VENDA** - **Transmitente:** Hematita Empreendimentos Imobiliários Ltda, CNPJ 01930576/0001-10, representada pelos sócios gerentes José Edécio Drumond Alves, CI 23011 OAB, CPF 049706086-87, e Walter da Costa Batista, CI M-454.054 SSP/MG, CPF 169.934.626-72. **Adquirente:** SEBASTIAO LUCAS, CI M-1.588.219 SSP/MG, CPF 207.279.926-00, brasileiro, viúvo, anexo segado de solda, residente na Rua Caruaru, 320, Caravelas, Ipatinga/MG. **Título:** EPCV lavrada aos 01.03.2004 no Cartório de Notas de Santana do Paraíso/MG, livro 79, fls. 77 e verso, que emitiu a DOI e utilizou o selo de fiscalização nº AZU 40867. Valor da Compra e Venda: R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais). Avaliação fiscal: R\$ 12.000,00. Foi pago IPTU no valor de R\$ 240,00 recolhido pelo conhecimento 145 na agência lotérica da CEF. Atualização municipal: R\$ 24.092,61. A Oficiala substituta.

PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado automaticamente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital