



LAUDO DE AVALIAÇÃO

Finalidade: Avaliação do imóvel

Solicitante: Prefeitura Municipal de Palmeira, CNPJ 76.179.829/0001-65, através do Pregão 104/2023, Contrato 411/2023, Empenho 1048/2024.

Objetivo: Avaliação de imóveis do município.

Proprietário: Município de Palmeira, CNPJ: 76.179.829/0001-65.

Endereço do Avaliando

Próximo à rua José Caetano de Oliveira.

CEP: 84.130-000

Cidade: Palmeira

UF: PR

Área do terreno: 5.000,00 m²

Matrícula: nº 15.410 **Cartório:** Registro de Imóveis da Comarca de Palmeira – PR.



MÉTODO UTILIZADO:

Método Comparativo Direto de Dados de Mercado

RESULTADO DA AVALIAÇÃO:

Valor de venda do imóvel: R\$ 935.000,00
(Novecentos e trinta e cinco mil reais)

CHERPINSKI ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 09.309.351/0001-53

(042) 9 8863-5363

Laranjeiras do Sul - PR



Pressupostos, Ressalvas e Fatores limitantes: Para elaboração deste trabalho foram adotadas as informações constantes na matrícula nº 15.410, com área do terreno de 5.000,00 m² e também com a visita técnica que foi realizada no dia 05 de fevereiro de 2024, no período da tarde sendo assim, tomando-se como verdadeiras e válidas as informações apresentadas.

A localização e área do avaliando foram delimitadas pelos servidores públicos que acompanharam a vistoria.

A responsável técnica pela elaboração do laudo de avaliação além de não possuir nenhum grau de parentesco com os interessados, não possui nenhum interesse na transação comercial envolvendo o avaliando.

Identificação e caracterização do imóvel avaliando

Descrição do imóvel:

Endereço: Próximo à rua José Caetano de Oliveira, Palmeira - PR.

Matrícula: 15.370, do Registro de Imóveis da Comarca de Palmeira – PR.

O imóvel trata-se de uma área verde localizada na área urbana, sem benfeitorias, a área do terreno é de 5.000,00 m².

Vistoria:

A vistoria no imóvel foi realizada no dia 05 de fevereiro de 2024, no período da tarde.

Documentação:

A documentação analisada para elaboração do laudo foi:

- Matrícula do imóvel.

Diagnóstico do mercado:

Palmeira, localizada no estado do Paraná, possui uma população estimada em cerca de 34.109 habitantes, de acordo com dados do IBGE de 2021. A economia da cidade é impulsionada por atividades agrícolas e pecuárias, com destaque para a produção de ervamate, uma cultura tradicional na região.

Além disso, a indústria também desempenha um papel importante na economia local. A cidade se beneficia da sua localização estratégica, sendo cortada por importantes rodovias, como a PR 151 e a BR 376, que ligam diferentes regiões do estado. Essas rodovias facilitam o escoamento da produção e contribuem para a integração da cidade com outras áreas do Paraná.

A partir da coleta de dados realizada e de vistoria *in loco*, foi possível constatar que o mercado na região em que o avaliando está inserido, encontra-se com média demanda.

CHERPINSKI ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 09.309.351/0001-53

(042) 9 8863-5363

Laranjeiras do Sul - PR



Metodologia utilizada

Para realização do presente laudo de avaliação utilizou-se o **Método Comparativo Direto de Dados de Mercado** visto que há vários imóveis semelhantes no município.

A pesquisa imobiliária na região foi realizada no mês de fevereiro de 2024 entre os dias 05 e 16.

Especificação da avaliação

Método Comparativo Direto de Dados de Mercado

Grau de Fundamentação

Com base nas tabelas da NBR 14.653 que tratam do enquadramento dos laudos de avaliação, podemos determinar que o presente trabalho se encontra enquadrado no GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO II.

Grau de Precisão

Com base nas tabelas da NBR 14.653 que tratam do enquadramento dos laudos de avaliação, podemos determinar que o presente trabalho se encontra enquadrado no GRAU DE PRECISÃO I.

Resultado da avaliação e sua data de referência

Com base neste trabalho, avalia-se o imóvel em R\$ 934.100,00, ou arredondando-se até o limite de 1%, conforme item 7.7.1 – item a, da NBR 14.653-1/2011, temos o seguinte valor:

Valor do imóvel: R\$ 935.000,00 (Novecentos e trinta e cinco mil)

Data base: fevereiro/2024.

Nada mais tendo a acrescentar, encerra-se este trabalho com 3 (três) páginas, com exceção dos anexos, sendo a última assinada.

Qualificação legal completa do profissional responsável pela avaliação

Engenheira Civil Mariana Favero Cherpinski
Especialista em Avaliações e Perícias de Engenharia
CREA PR nº 176.780-D
CPF 045.404.519-01

Mariana F. Cherpinski
Laranjeiras do Sul, 19 de fevereiro de 2024

CHERPINSKI ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 09.309.351/0001-53

(042) 9 8863-5363

Laranjeiras do Sul - PR



- ANEXO I – Memória de cálculo;
- ANEXO II – Tabela de Fundamentação – NBR 14.653:2;
- ANEXO III – Croqui de localização do avaliando;
- ANEXO IV – Elementos da amostra com identificação dos dados de mercado;
- ANEXO V – Relatório fotográfico do avaliando;
- ANEXO VI – Documentação do imóvel – Matrícula,
- ANEXO VII - ART (anotação de responsabilidade técnica).

CHERPINSKI ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 09.309.351/0001-53

(042) 9 8863-5363

Laranjeiras do Sul - PR



ANEXO I – MEMÓRIA DE CÁLCULO

CARACTERÍSTICAS DA AMOSTRA

DADOS

Total da Amostra	: 37
Utilizados	: 26
Outlier	: 1

VARIÁVEIS

Total	: 9
Utilizadas	: 4
Grau Liberdade	: 22

MODELO LINEAR DE REGRESSÃO – Escala da Variável Dependente: y

COEFICIENTES

Correlação	: 0,91146
Determinação	: 0,83076
Ajustado	: 0,80769

VARIAÇÃO

Total	: 808880,06199
Residual	: 136892,14845
Desvio Padrão	: 78,88200

F-SNEDECOR

F-Calculado	: 35,99850
Significância	: < 0,01000

D-WATSON

D-Calculado	: 1,82084
Resultado Teste	: Não auto-regressão 90%

NORMALIDADE

Intervalo Classe	% Padrão	% Modelo
-1 a 1	68	69
-1,64 a +1,64	90	92
-1,96 a +1,96	95	96

MODELO UTILIZADO NA ESTIMATIVA DE VALOR

$$Y = 566,365108 + -68,403570 * \ln(X_1) + 102,430689 * X_2 + 25,157682 * X_3^2$$

MODELO DE ESTIMATIVA – PRINCIPAIS INDICADORES

AMOSTRA

Média	: 382,97
Variação Total	: 808880,06
Variância	: 31110,77
Desvio Padrão	: 176,38

MODELO

Coefic. Aderência	: 0,83076
Variação Residual	: 136892,15
Variância	: 6222,37
Desvio Padrão	: 78,88

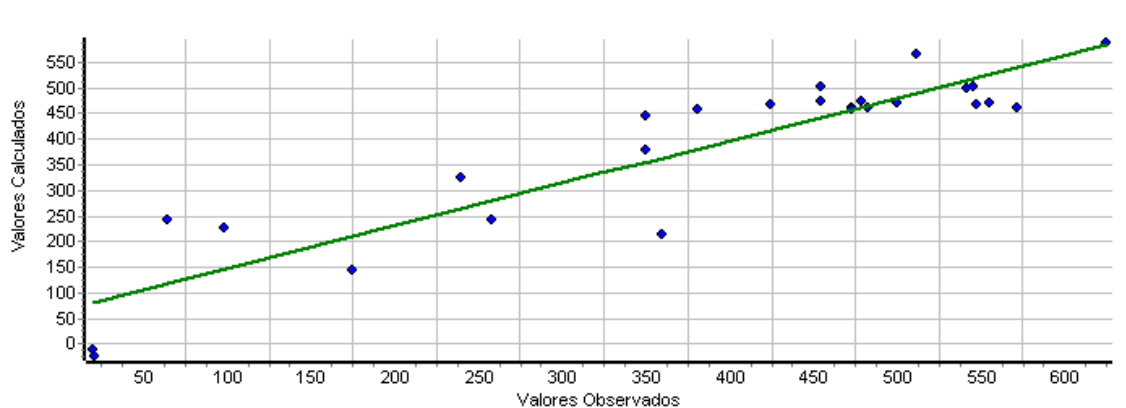
CHERPINSKI ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 09.309.351/0001-53

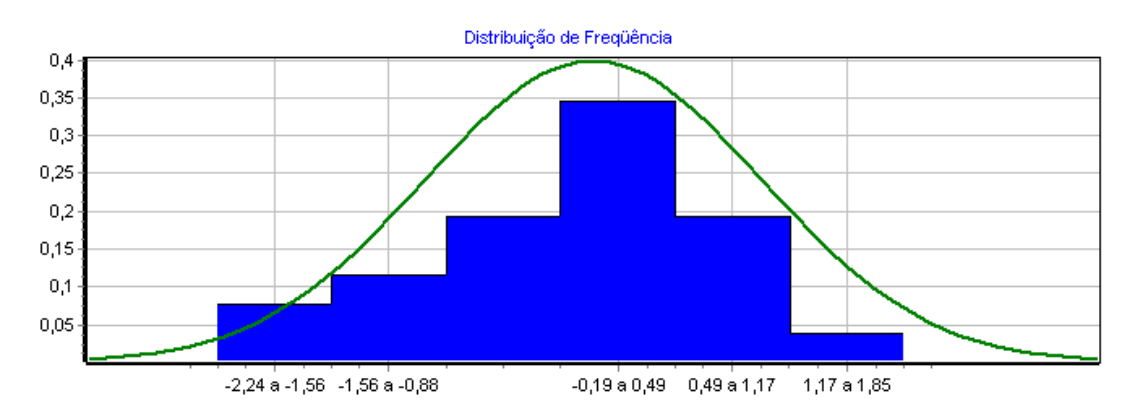
(042) 9 8863-5363

Laranjeiras do Sul - PR

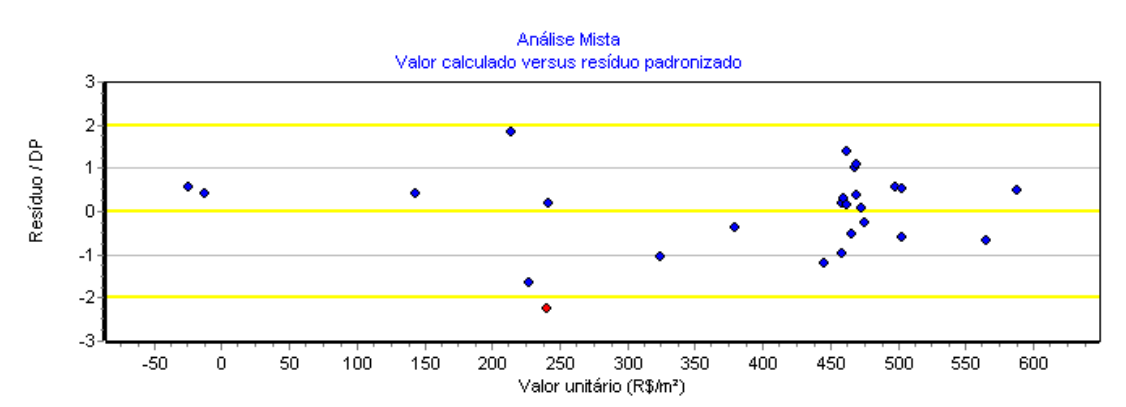
GRÁFICO DE ADERÊNCIA (Valor Observado X Valor Calculado)



Histograma de Resíduos Padronizados X Curva Normal Padrão



Distribuição de Valores Ajustados X Resíduos Padronizados



DESCRIÇÃO DAS VARIÁVEIS

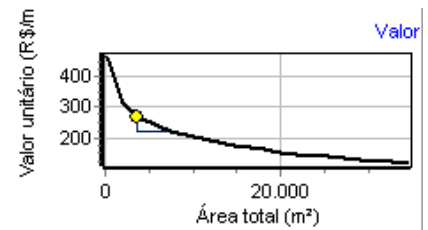
Variável	Tipo	Descrição
Área total (m ²)	Quantitativa contínua	Considerada a área total do terreno em m ²
Esquina	Dicotômica isolada	Considerada 1 = se localizado em esquina e 0 = se não
Urbano / Rural	Dicotômica isolada	Considerada 0 = se localizado em área rural e 1 = se em área urbana
Plano	Dicotômica isolada	Considerado 1 = se o terreno é plano e 0 = se não
Construção	Dicotômica isolada	Considerado 1 = se possui construção e 0 = se não
Distância ao polo (km)	Quantitativa contínua	Medida a distância ao polo de influência sendo considerada o centro da cidade, como ponto de referência a Igreja Matriz
Via	Dicotômica isolada	Considerada 1 = se localizado em via de asfalto e 0 = se não
Localização	Código alocado	Considerado 4 = localização ótima, 3 = localização razoável, 2 = localização ruim e 1 = localizado em área rural
Valor unitário (R\$/m ²)	Dependente	Valor total / Área total

Características do avaliando para as variáveis analisadas

Área total (m ²)	5,00
Via	1,00
Localização	2,00

X₁ Área total (m²)

Importada do excel
 Tipo: Quantitativa
 Amplitude: 220,00 a 36300,00
 Impacto esperado na dependente: Negativo
 10% da amplitude na média: -17,10 % na estimativa



* Esquina

Importada do excel
Tipo: Dicotômica Isolada
Amplitude: 0,00 a 1,00
Impacto esperado na dependente: Positivo
Micronumerosidade: atendida.

* Urbano/Rural

Importada do excel
Tipo: Dicotômica Isolada
Amplitude: 0,00 a 1,00
Impacto esperado na dependente: Positivo
Micronumerosidade: atendida.

* Plano

Importada do excel
Tipo: Dicotômica Isolada
Amplitude: 0,00 a 1,00
Impacto esperado na dependente: Positivo
Micronumerosidade: atendida.

* Construção existente

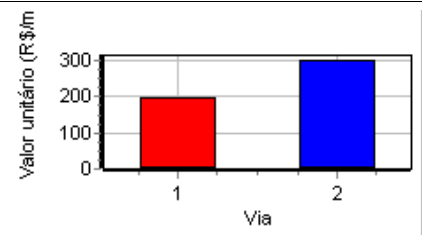
Importada do excel
Tipo: Dicotômica Isolada
Amplitude: 0,00 a 1,00
Impacto esperado na dependente: Positivo
Micronumerosidade: atendida.

* Distância ao polo (km)

Importada do excel
Tipo: Quantitativa
Amplitude: 0,85 a 10,00
Impacto esperado na dependente: Negativo

X₂ Via

Importada do excel
Tipo: Dicotômica Isolada
Amplitude: 1,00 a 2,00
Impacto esperado na dependente: Positivo
Diferença entre extremos: 52,40 % na estimativa
Micronumerosidade: atendida.



X₃ Localização

Importada do excel
 Tipo: Quantitativa
 Amplitude: 1,00 a 3,00
 Impacto esperado na dependente: Positivo
 10% da amplitude na média: 7,38 % na estimativa



Y Valor unitário (R\$/m²)

Importada do excel
 Tipo: Dependente
 Amplitude: 19,83 a 625,00
 Micronumerosidade para o modelo: atendida.

PARÂMETROS DE ANÁLISE DAS VARIÁVEIS INDEPENDENTES

VARIÁVEL	Escala Linear	T-Student Calculado	Significância (Soma das Caudas)	Determ. Ajustado (Padrão = 0,80769)
X ₁ Área total (m ²)	ln(x)	-4,87	0,01	0,61762
X ₂ Via	x	2,67	1,40	0,75641
X ₃ Localização	x ²	3,39	0,26	0,71997

MATRIZ DE CORRELAÇÃO ENTRE VARIÁVEIS (Valores em percentual)

- MATRIZ SUPERIOR – PARCIAIS
- MATRIZ INFERIOR – ISOLADAS

Variável	Forma Linear	Área total (m ²)	Via	Localização	Valor unitário (R\$/m ²)
X ₁	ln(x)		11	11	72
X ₂	x	-38		42	49
X ₃	x ²	-53	6		59
Y	y	-84	49	67	

ANEXO II – TABELA DE FUNDAMENTAÇÃO

Método comparativo direto de dados de mercado					
Item	Descrição	Grau			Pontos obtidos
		III	II	I	
1	Caracterização do imóvel avaliando	Completa quanto a todas as variáveis analisadas	Completa quanto às variáveis utilizadas no modelo	Adoção de situação paradigma	3
2	Quantidade mínima de dados de mercado, efetivamente utilizados	6 (k+1), onde k é o número de variáveis independentes	4 (k+1), onde k é o número de variáveis independentes	3 (k+1), onde k é o número de variáveis independentes	2
3	Identificação dos dados de mercado	Apresentação de informações relativas a todos os dados e variáveis analisados na modelagem, com foto e características observadas pelo autor do laudo	Apresentação de informações relativas a todos os dados e variáveis analisados na modelagem	Apresentação de informações relativas aos dados e variáveis efetivamente utilizados no modelo	2
4	Extrapolação	Não admitida	Admitida para apenas uma variável, desde que: a) as medidas das características do imóvel avaliando não sejam superiores a 100% do limite amostral superior, nem inferiores à metade do limite amostral inferior, b) o valor estimado não ultrapasse 15% do valor calculado no limite da fronteira amostral, para a referida variável	Admitida, desde que: a) as medidas das características do imóvel avaliando não sejam superiores a 100 % do limite amostral superior, nem inferiores à metade do limite amostral inferior b) o valor estimado não ultrapasse 20 % do valor calculado no limite da fronteira amostral, para as referidas	3

				variáveis, de per si e simultaneamente, e em módulo	
5	Nível de significância (somatório do valor das duas caudas) máximo para a rejeição da hipótese nula de cada regressor (teste bicaudal)	10%	20%	30%	2
6	Nível de significância máximo admitido para a rejeição da hipótese nula do modelo através do teste F de Snedecor	1%	2%	5%	3
	Graus	III	II	I	Soma
	Pontos Mínimos	16	10	6	15



Itens obrigatórios	2, 4, 5 e 6 no grau III e os demais no mínimo no grau II	2, 4, 5 e 6 no mínimo no grau II e os demais no mínimo no grau I	Todos, no mínimo no grau I	
Grau de Fundamentação do Laudo				II

CLASSIFICAÇÃO QUANTO A PRECISÃO

Amplitude do intervalo de confiança para 80% de confiabilidade: 46,47 %
Classificação para a estimativa: Grau I de Precisão

CHERPINSKI ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 09.309.351/0001-53

(042) 9 8863-5363

Laranjeiras do Sul - PR

ANEXO III – CROQUI DE LOCALIZAÇÃO DO AVALIANDO



Figura 1 – Croqui de localização do imóvel avaliado.

ANEXO IV – ELEMENTOS DA AMOSTRA COM IDENTIFICAÇÃO DOS DADOS DE MERCADO


											*	*	*	*	*
Dado	Endereço	Área total (m ²)	Esq.	Urbano / Rural	Plano	Const.	Dist. ao polo (km)	Via	Local.	Valor unitário (R\$/m ²)	Contato				
*	1	Jd das Palmeiras Rua Padre	300	0	1	1	0	1,6	2	3	400	Hajar Corretores de Imóveis (0042) 3252-2939			
*	2	Camargo, 273 Rua São	450	0	1	1	0	0,24	2	4	2711,11	Koslosky Imob. (042) 99823-1313			
*	3	Sebastião Br 277, Colônia	2978,59	1	1	1	0	2,4	2	3	184,65	Koslosky Imob. (042) 99823-1313			
*	4	Francesa Rua João Maria	2978,59	0	1	1	0	2,7	2	3	201,44	Monjolo imóveis (042) 3252-6089			
	5	Muller Rua Zequinha de	332	0	1	1	0	1,2	1	3	542,17	Monjolo imóveis (042) 3252-6089			
	6	Abreu	557	0	1	1	0	0,85	2	3	511,67	Monjolo imóveis (042) 3252-6089			
	7	Jd das Palmeiras	300	0	1	0	0	1,6	1	2	350	Carbonal Imóveis (042) 99904-5932			
	8	Jd das Palmeiras	511	1	1	0	0	1,6	2	2	350,29	Carbonal Imóveis (042) 99904-5932			
	9	Vila Militar Rua Conceição,	400	0	1	0	0	1,1	2	3	625	Carbonal Imóveis (042) 99904-5932			
*	10	1101	1100	0	1	1	1	1,9	2	4	1363,64	Carbonal Imóveis (042) 99904-5932			
*	11	Rua Conceição Rua Roberto Biel	3209	0	1	0	0	1,8	2	4	654,41	Carbonal Imóveis (042) 99904-5932			
*	12	Bach Rua Sebastiana Maria de Freitas	375	0	1	1	0	1,3	2	4	933,33	Mendes Hipólito (042) 3252-2335			
	13	Osório Rua Magdalena	402	0	1	1	0	1	2	2	572,14	Mendes Hipólito (042) 3252-2335			
	14	M Trombini	365	1	1	0	0	1,5	2	2	547,95	Mendes Hipólito (042) 3252-2335			
	15	Vista Alegre	414	1	1	0	0	2	2	2	483,09	Mendes Hipólito (042) 3252-2335			
	16	Vista Alegre	330	0	1	0	0	2	2	2	454,55	Mendes Hipólito (042) 3252-2335			
	17	Vilalgio Vicenza	423,12	0	1	1	0	2,3	2	2	472,68	Mendes Hipólito (042) 3252-2335			
	18	Vilalgio Vicenza Rua Vítório	402,06	0	1	1	0	2,3	2	2	472,57	Mendes Hipólito (042) 3252-2335			
	19	Marins, 115 Rua São	360	0	1	1	0	2,6	2	2	555,56	Mendes Hipólito (042) 3252-2335			
	20	Sebastião	420	1	1	1	0	2,4	2	2	380,95	Mendes Hipólito (042) 3252-2335			

21	Rua Vitória Marins, 115 Rua José Nei Riffert, esq. Rua Solange Vera	376,87	0	1	1	0	2,6	2	2	424,55	Mendes Hipólito (042) 3252-2335
22	Bacila Acras Avenida Lily	220	1	1	1	0	1,7	2	2	545,45	Mendes Hipólito (042) 3252-2335
23	Bacila Avenida Lily	220	0	1	0	0	1,8	2	2	454,55	Mendes Hipólito (042) 3252-2335
* 24	Bacila Rua Manoel Demétrio de Oliveira, esq. Rua Júlio	180	0	1	1	0	1,8	2	2	416,67	Daniel Imóveis (042) 3252-1345
25	Kosloski Rua 15 de Novembro, esq. Rua Pedro Celestino de	360	1	1	0	1	2,3	2	2	500	Daniel Imóveis (042) 3252-1345
26	Paulo	480	1	1	0	0	1,3	1	3	479,17	Daniel Imóveis (042) 3252-1345
27	Br 277 Av. das	10132,08	0	1	0	0	2,7	2	2	64,15	Daniel Imóveis (042) 3252-1345
* 28	Palmeiras, 1439 Rua Ignácio	5120	0	0	0	1	3,4	2	1	390,62	Koslosky Imob. (042) 99823-1313
29	Barão, 03	5000	0	0	1	0	3,2	2	1	360	Koslosky Imob. (042) 99823-1313
30	Pr 151 Colônia	3300	0	0	1	1	2,8	2	1	257,58	Monjolo imóveis (042) 3252-6089
31	Francesa	1000	0	0	0	0	3	2	1	240	Daniel Imóveis (042) 3252-1345
32	Benfica	30250	0	0	0	1	5	1	1	19,83	Daniel Imóveis (042) 3252-1345
33	Lago Colônia Quero-	36300	0	0	0	1	10	1	1	20,66	Daniel Imóveis (042) 3252-1345
34	Quero Papagaios	3150	0	0	0	1	8	1	1	174,6	Daniel Imóveis (042) 3252-1345
* 35	Novos Pinheiral de	22990	0	0	0	1	15	1	1	16,96	Daniel Imóveis (042) 3252-1345
* 36	Baixo	20000	0	0	0	0	20	1	1	13	Daniel Imóveis (042) 3252-1345
37	Benfica	916,94	0	0	0	0	4,5	1	1	98,15	Daniel Imóveis (042) 3252-1345





* Dados e variáveis com "*" foram desconsideradas do modelo.

Os dados 01, 02, 03, 04, 10, 11, 12, 24, 28, 35, 36 e as variáveis esquina, urbano/rural, plano, construção e distância ao polo foram desconsiderados do modelo para ajuste da equação, pois se apresentaram discrepantes em relação ao mercado imobiliário e com os critérios estabelecidos na NBR 14.653.

ANEXO V – RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DO AVALIANDO

	
Vista da frente do terreno	Vista lateral direita do terreno
	
Vista lateral esquerda do terreno	Terreno
	
Terreno	

ANEXO VI – DOCUMENTAÇÃO DO AVALIANDO – MATRÍCULA

	REGISTRO DE IMÓVEIS Comarca de Palmeira-PR JOSÉ EDUARDO RIZZI Oficial MATHEUS DE OLIVEIRA RIZZI Substituto	REGISTRO GERAL	FICHA 15.410/1
		MATRÍCULA Nº 15.410	RUBRICA 
<p>DATA: 12/04/2018. IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: Lote nº 65 B-29, com a área 5.000,00m² (cinco mil metros quadrados), situado na Rua Projetada 05, localizado no Distrito Industrial do município de Palmeira, com as seguintes medidas e confrontações: Lado ímpar, a 62,50 m da esquina com a Rua Projetada 07. FRENTE - uma distância de 62,50 m confrontando com Rua Projetada 5; LADO DIREITO - uma distância de 80,00 m confrontando com os lotes 65 B-32; LADO ESQUERDO - uma distância de 80,00 m confrontando com o lote 65 B-26, 65 B-27, 65 B-28; FUNDOS - Uma distância de 62,50 m confrontando com o lote 65 B-30. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PALMEIRA, pessoa jurídica de público interno, CNPJ 76.179.829/0001-65, com sede em PALMEIRA. Tit. Anterior: 15.385 Ficha 15.385/1 do Livro 2 de Registro Geral deste Ofício. Custas: 30 VRC= R\$ 5,79. Recolhido ao Funrejus R\$1,45. Dou fé. (as). José Eduardo Rizzi - Oficial. </p> <p>AV.1/15.410. PROTOCOLO Nº 78.137. DATA: 29/03/2018: ALTERAÇÃO DE CARACTERÍSTICA: De acordo com requerimento datado de 09 de março de 2018, firmado por MUNICÍPIO DE PALMEIRA (já qualificado), proprietário do imóvel desta matrícula, neste ato representado por Edir Havrechaki, fica averbado o imóvel desta matrícula acha-se cadastrado sob nº 62303. Documentos apresentados: Certidão Negativa de Tributos Municipais nº 6392/2018 válida até 07.05.2018. Recolhido ao Funrejus o valor de R\$15,20. Custas: 315 VRC = R\$60,80. DATA: 12/04/2018. Dou fé. (as). José Eduardo Rizzi - Oficial. </p>			
<h1>CÓPIA</h1>			



ANEXO VII – ART (ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA)

Página 1/1



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PR

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

ART Múltipla
1720240878764

1. Responsável Técnico

MARIANA FAVERO CHERPINSKI

Título profissional:

ENGENHEIRA CIVIL

Empresa Contratada: **M F CHERPINSKI ENGENHARIA**

RNP: 1718325401

Registro: PR-176780/D

Registro: 72194

2. Dados do Contrato

Contratante: **MUNICÍPIO DE PALMEIRA**

RUA LUIZA TROMBINI MALUCELLI, 134

PREFEITURA MUNICIPAL CENTRO CÍVICO - PALMEIRA/PR 84130-000

Contrato: 411/2023 - Empenho
1048/2024

Celebrado em: 01/02/2024

CNPJ: 76.179.829/0001-65

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica (Direito Público) brasileira

3. Dados da Obra/Serviço

R. ALBERTO KLAS, SN

PALMEIRA - PALMEIRA/PR 84130-000

Data de Início: 01/02/2024

Previsão de término: 20/02/2024

PALMEIRA, SN

PALMEIRA - PALMEIRA/PR 84130-000

Data de Início: 01/02/2024

Previsão de término: 20/02/2024

3. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
[Avaliação, Laudo] de imóveis	2,00	UNID
Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART		

6. Assinaturas

Documento assinado eletronicamente por MARIANA FAVERO CHERPINSKI, registro Crea-PR PR-176780/D, na área restrita do profissional com uso de login e senha, na data 19/02/2024 e hora 09h27.

Mariana F. Cherpinski

7. Informações

- A ART é válida somente quando quitada, conforme informações no rodapé deste formulário ou conferência no site www.crea-pr.org.br.

- A autenticidade deste documento pode ser verificada no site www.crea-pr.org.br ou www.confrea.org.br

- A guarda da via assinada da ART será de responsabilidade do profissional e do contratante com o objetivo de documentar o vínculo contratual.

Acesso nosso site www.crea-pr.org.br
Central de atendimento: 0800 041 0067



CREA-PR
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Paraná

Valor da ART: R\$ 230,71

Registrada em : 19/02/2024

Valor Pago: R\$ 230,71

A autenticidade desta ART pode ser verificada em <https://servicos.crea-pr.org.br/publico/art>
Impresso em: 19/02/2024 10:36:35

www.crea-pr.org.br



CHERPINSKI ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 09.309.351/0001-53

(042) 9 8863-5363

Laranjeiras do Sul - PR