



**Poder Judiciário**

**Justiça do Trabalho**

**Tribunal Regional do Trabalho da 12ª Região**

## **Ação Trabalhista - Rito Ordinário** **0000138-65.2017.5.12.0016**

### **Processo Judicial Eletrônico**

**Data da Autuação:** 03/02/2017

**Valor da causa:** R\$ 70.000,00

**Partes:**

**RECLAMANTE:** LIZIANE APARECIDA DE BORBA MACHADO

**ADVOGADO:** LUANA FREITAS DA ROSA

**ADVOGADO:** LUÍS FERNANDO MEIER

**RECLAMANTE:** ELISABETE LEMES DE ARAUJO

**ADVOGADO:** LUANA FREITAS DA ROSA

**ADVOGADO:** LUÍS FERNANDO MEIER

**RECLAMADO:** DMS COMERCIO DE MOVEIS E DECORACOES LTDA - ME

**ADVOGADO:** TATIANA MAES TRENTINI

**ADVOGADO:** GUSTAVO DE THOMAZI OLIVEIRA GUEDES

**RECLAMADO:** MDMS COMERCIO DE MOVEIS E DECORACOES LTDA - ME

**ADVOGADO:** TATIANA MAES TRENTINI

**ADVOGADO:** GUSTAVO DE THOMAZI OLIVEIRA GUEDES

**RECLAMADO:** DANIELE DO VALE SOARES

**RECLAMADO:** MARIA FELICIO FURTADO

**ADVOGADO:** GUSTAVO DE THOMAZI OLIVEIRA GUEDES

**RECLAMADO:** SILVIA REJANE DOS PASSOS

**ADVOGADO:** GUSTAVO DE THOMAZI OLIVEIRA GUEDES

**RECLAMADO:** R&R COMERCIO DE MOVEIS E DECORACOES LTDA - ME

**RECLAMADO:** MAURO ROGERIO PLENTZ SOARES

**PERITO:** AUREO DOS SANTOS

**TERCEIRO INTERESSADO:** 4 VARA FEDERAL DE JOINVILLE

**TERCEIRO INTERESSADO:** ENEAS CARRILHO DE VASCONCELOS NETO



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
PROCESSO JUDICIAL ELETRÔNICO  
2ª VARA DO TRABALHO DE JOINVILLE  
ATOrd 0000138-65.2017.5.12.0016

RECLAMANTE: LIZIANE APARECIDA DE BORBA MACHADO E OUTROS (2)  
RECLAMADO: DMS COMERCIO DE MOVFIS E DECORACOES LTDA - ME E  
OUTROS (7)

## DESPACHO

À hasta pública (Id cf62e5e - imóveis matrículas n. 146.162 e 146.302 do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Joinville. Nomeio leiloeiro **Enéas Carrilho de Vasconcelos Neto**, compromissado na forma da lei, autorizando-o a proceder à venda a particulares no caso de resultar negativo o leilão.

Observo que do total avaliado (R\$270.000,00), R\$108.310,90 corresponde a dívida da alienação fiduciária, restando R\$161.689,10 (dos quais R\$80.844,55 corresponde à meação de Edson Norival da Conceição). Portanto, do valor avaliado, resta R\$80.844,55 para ser utilizado para pagamento parcial da dívida. **Diante disso, deverá constar do edital que as propostas somente serão aceitas no valor da avaliação.**

Desde já, fica determinado que a comissão do leiloeiro será de 5% do valor da arrematação, e despesas decorrentes do procedimento, serão suportadas pelo arrematante; havendo adjudicação, a comissão será de 2% sobre o valor da avaliação, a ser quitada pela exequente.

O direito de preferência do(a) exequente (como arrematante), deverá ser exercido no ato do leilão, conforme previsto do artigo 888, § 1º, da CLT.

No caso de quitação da dívida ou formalização de acordo antes da hasta pública já designada, o executado arcará com as despesas decorrentes dos atos praticados pelo Leiloeiro até então, as quais serão oportunamente fixadas pelo Juízo.

A hasta pública já designada somente será suspensa se devidamente comprovada a quitação da dívida ou a formação de acordo.

Informada a data pelo leiloeiro, intimem-se as partes, cientes de que o prazo para embargos à arrematação/adjudicação decorrerá da data da hasta pública a ser designada.

Sendo inexitosa a intimação pessoal de qualquer das partes ou interessados, por qualquer motivo, a publicação do edital suprirá a falta de convalidará o ato.

---

Considerando que a execução ainda não se encontra garantida, cumpram-se as diligências anteriormente determinadas.

JOINVILLE/SC, 24 de junho de 2022.

SERGIO MASSARONI  
Juiz(a) do Trabalho Substituto(a)



Assinado eletronicamente por: SERGIO MASSARONI - Juntado em: 24/06/2022 10:33:42 - 34f0a56  
<https://pje.trt12.jus.br/pjekz/validacao/22062408301971900000049134244?instancia=1>  
Número do processo: 0000138-65.2017.5.12.0016  
Número do documento: 22062408301971900000049134244