

Registro Geral de Imóveis

GUARATUBA

PARANÁ

Alceste Ribas de Macedo Filho
TITULAR

CPF Nº. 017 165 739/04

Registro Geral

FICHA

01

Matricula Nº. 19143

RUBRICA

IMÓVEL: Lote de terreno nº 19(dezenove), da Quadra nº 65(sessenta e cinco), do loteamento denominado "NEREIDAS DE GUARATUBA" situado no lugar denominado "Estaleiro", nesta Cidade, Município e Comarca de GUARATUBA, medindo 12,00 metros de frente para uma Rua sem denominação, por igual metragem na linha de fundos com o lote nº 21, por 30,00 metros de extensão em ambos os lados, limitando-se pelo lado direito de quem da rua olha o imóvel, com o lote nº 18, e pelo lado esquerdo com o lote nº 20, com a área total de 360,00 m2, sem benfeitorias.....

PROPRIETÁRIOS: ANTONIO PELLIZZETTI e sua mulher EDELIR PELLIZZETTI CPF nº 005.474.259-55, portadores, respectivamente, das CI.RG. nºs 910.064-PR e 746.997-PR, brasileiros, ele advogado, economista, ela do lar, residentes em Curitiba-PR.....

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 4.782, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR..

OBSERVAÇÃO: As omissões quanto à caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, nos termos do item 5.1, Seção III, Cap. XV, do Provimento nº 356, da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado. O referido é verdade e dou fé. Guaratuba, 25 de setembro de 1.990.....
(a) Jaimo Mozunik Oficial.....

R-1/19.143 - Prot. 18.021, de 19-09-90- Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no Tabelionato Distrital de Porto Vitória, Comarca de União da Vitória-PR, às fls. 052, do Livro 40, em 12 de fevereiro de 1990, os proprietários Antonio Pellizzetti e sua mulher Edelir Pellizzetti, já qualificados, VENDERAM o imóvel constante da presente matrícula em favor de EROTILO DE OLIVEIRA - CPF nº 506.135.459-15, brasileira, divorciada, do lar, residente à Travessa Medianeira, nº 216, Boa Vista, em Curitiba-PR; pelo preço de NCz\$-2.000,00(dois mil cruzados novos), já recebidos. Condições: as da escritura. Dist. nº 1189/90. ITBI. nº 044490. Custas: 150,00 BTN's. O referido é verdade e dou fé. Guaratuba, 25 de setembro de 1.990.(a) Jaimo Mozunik Oficial.....EB

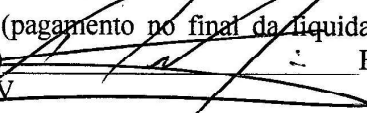
AV.2/19.143 - Prot. nº 115.452 de 27/07/2017 - Indisponibilidade de Bens: Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 201707.2713.00329908-IA-410, de 27/07/2017, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de Erotilde Xavier de Oliveira pelo juízo da 2ª Vara do Trabalho de Colombo, nos autos do processo nº 01846006219975090657. Custas: R\$ 57,33 (315 VRC). Funrejus: R\$ 14,33, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 31 de Julho de 2017.
(a) Marcus V. do Amaral. (Substituto). RS

R.3/19.143 - Prot. nº 143.898 de 10/06/2022 - Penhora - Conforme ofício nº 252/2022, de 18/05/2022, extraído dos autos de nº 184600-62.1997.5.09.0657, Juízo de Direito da 02ª Vara do Trabalho de Colombo, em que é exequente Elson Nunes Vieira e executado Erotilde de Oliveira Dal Molin, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 72.222,63.

SEGUIE NO VERSO

MATRICULA Nº.
19143

CONTINUAÇÃO

Custas: R\$ 318,23 (1.293,60 VRC); Funrejus: R\$ 144,45 (pagamento no final da liquidação -
Ofício nº 565/2022). Guaratuba, 13 de junho de 2022. (a)  Rafael
Scholze (Substituto). RS - F551n.9yqLp.sotC7-DvvIP.LUQIV

SEQUE