



REGISTRO DE IMÓVEIS - Matinhos - Paraná

Rua Dr. Roque Vernalha, 215 - Centro - CEP 83.260-000 - Fone: (41) 3453-1001

OFICIAL: ALCESTE RIBAS DE MACEDO FILHO

Livro n.º 2: Registro Geral

Ficha: 1 Rubrica:

Matrícula n.º 41.601

Matinhos, 13 de setembro de 2013

IMÓVEL: Lote de terreno n.º 22 (vinte e dois), da quadra n.º 44 (quarenta e quatro), da planta BALNEÁRIO MARAJÓ - 2ª Parte, situado no lugar Colônia Jacarandá, neste Município e Comarca de Matinhos-PR, medindo 12,00 metros de frente para a Rua Bolívia, por 26,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pelo lado direito de quem do imóvel olha a rua, com o lote n.º 20, pelo lado esquerdo confronta com o lote n.º 24, e na linha de fundos onde mede 12,000 metros confronta com o lote n.º 21, com a área total de 312,00 m², sem benfeitorias. Indicação Fiscal: 3E.038.044.0022.0001.

PROPRIETÁRIO: JOSÉ SELUCINAK FILHO, CPF 124.891.079-68, RG 197.043-PR, brasileiro, casado, comerciante, residente e domiciliado em Curitiba-PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 17.795, da Serventia Registral Imobiliária da Comarca de Paranaguá-PR.

R.1-41.601, de 13 de setembro de 2013.

PROTOCOLO Nº 108.884 de 21/08/2013. ARREMATACÃO: conforme carta de arrematação, expedida pela M.M. Juíza de Direito da Vara Cível e Anexos desta Comarca de Matinhos-PR, Dra. Danielle Guimarães da Costa, expedida nos autos de Execução Fiscal sob nº 007939/2001, em que é exequente Município de Matinhos em face de José Seluciak Filho e DA 4688/2001, expedida em data de 05/03/2013, procede-se a este registro para fazer constar que o imóvel objeto da presente matrícula, foi ARREMATADO por CRISTIANO SOUZA DA SILVA, CPF 054.202.959-62, RG 9.679.048-1-PR, brasileiro, solteiro, corretor, residente e domiciliado na Rua Vitor Luiz Maganhoto nº 691, Uberaba, Curitiba-PR. Valor da arrematação: R\$ 1.400,00 (um mil e quatrocentos reais). Valor da avaliação: R\$ 2.184,00. ITBI nº 561/2013 (Base de Cálculo: R\$ 1.400,00). FUNDEUS recolhido no valor de R\$ 2,80. Emitida a DOI. Custas Serventia: R\$ 177,66 (1260 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a)

REGISTRO DE IMÓVEIS MATINHOS - PARANÁ

Lei nº 6.015 de 31/12/4973 art. 19, § 1ª  
Matrícula n.º 41601 do livro  
n.º 2 (Registro Geral), compõe-se de  
fis. nº 1 e 2 do presente  
certidão extraída através do sistema  
fotostático, conferida com o original.  
O referido é verdade e dou fé.  
Matinhos, 13 de Set de 2013

Substitua Designada

