

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 50.441	FICHA 01	RUBRICA
----------------------------	--------------------	-------------

Protocolo 114.759, de 10 de outubro de 2014.

IMÓVEL. Lote n. 17, com a área de 600,00m² (seiscentos metros quadrados), da **Quadra n. 3**, do **Loteamento JARDIM MARIA DE FATIMA**, situado no perímetro urbano deste Município e Comarca, que confronta-se, **ao norte:** com o Lote n. 16, medindo 40,00 metros; **ao sul:** com a Rua Sergio Djalma de Holanda, medindo 40,00 metros; **ao leste:** com a Rua Tarobá, medindo 15,00 metros; e **ao oeste:** com o Lote n. 11, medindo 15,00 metros; **constante de uma edificação em alvenaria para residencia, medindo 194,00m².** Cadastro Municipal: 1249710000. **Proprietários:** **ARGENTINO ALBINO PUERRARI**, brasileiro, separado, do comércio, portador da Cédula de Identidade n. 708.775-PR e inscrito no CPF sob n. 335.507.789-53, residente nesta cidade; e **ANTONIO OSWALDO TORETTA**, filho de Jose Toretta e Maria Pertile, comerciante, portador da Cédula de Identidade n. 7.401.291-SP e inscrito no CPF sob n. 129.570.208-82, e sua mulher **DIVA MARIA TORETTA**, filha de Benjamim Pinto de Oliveira e Maria Albertina Pinto, do lar, portadora da Cédula de Identidade n. 8.082.564-SP e inscrita no CPF sob n. 214.858.858-88, brasileiros, casados pelo regime de comunhão de bens, aos 24 de maio de 1958, residentes em Piracicaba-SP. **Registro anterior:** R-3-M-8.846 de 30 de dezembro de 1981, do 2º Serviço de Registro de Imóveis desta Comarca. Em 07 de novembro de 2014 (jn)

O Registrador

R-1-50.441 - Protocolo 114.759, de 10 de outubro de 2014.

VENDA E COMPRA. TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 05 de maio de 1994, as folhas 168/169, do Livro 405-E, no 1º Serviço de Notas desta Comarca, apresentada na forma de Certidão, emitida em 07 de outubro de 2014; **VENEDORES:** Antonio Oswaldo Toretta e sua mulher Diva Maria Toretta, já qualificados; **OBJETO:** sua parte correspondente a 50% do imóvel desta Matrícula; **COMPRADORA:** **MARGARETE PIERIN**, brasileira, solteira, maior, filha de Marcelino Guerino Pierin e Elide Pierin, do lar, portadora da Cédula de Identidade n. 617.947-SC e inscrita no CPF sob n. 322.271.409-68, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua Sérgio Djalma de Holanda, 352; **PREÇO:** CR\$12.000.000,00 (doze milhões de cruzeiros reais); **ANUENTE:** o coproprietário Argentino Albino Puerari, já qualificado; ITBI n. 01702-94, no valor de CR\$240.000,00, pago em 18 de maio de 1994; FUNREJUS isento (art. 3º, VII, b, 18, da Lei 12.216/98); e DOI que será emitida por esta Serventia, no prazo estabelecido na IN/SRF n. 1.112/10. Emolumentos: 4.312 VRC = R\$676,98 + R\$2,67 (prot. arq.) + R\$3,00 (selo). Registro em consonância com o art. 167, da Lei n. 6.015/73 e demais legislação pertinente. Em 07 de novembro de 2014 (jn)

O Registrador

MATRÍCULA
50.441

República Federativa do Brasil
Estado do Paraná
Comarca de Cascavel

REGISTRO DE IMÓVEIS
3º SERVIÇO

Antonio Artur de Souza Sampaio - Registrador

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA	RUBRICA
-----------	-------	---------

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 15,68**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br