




REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: MARGARETH NASCIMENTO C. SCHÖN

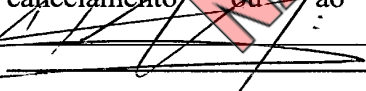
LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 51.751 - FICHA: 1 - RUBRICA: D

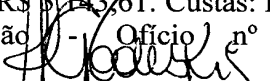
IMÓVEL: Sobrado nº 03 (três), do Condomínio "RESIDENCIAL TERRA DO SOL", situado nesta Cidade, Município e Comarca de Guaratuba-PR, terá a área construída de 120,00 m², área útil de 103,56 m², e fração ideal do solo de 70,00 m², iguais a 10,9375%, confrontando pela frente com o lote nº 11, pelo lado direito com o sobrado nº 02, pelo lado com o sobrado nº 04, e pelos fundos com o lote nº 09. O referido residencial será construído sobre o lote de terreno nº 10, da quadra nº 174, da planta "GERAL", medindo 16,00 metros de frente para a Rua D. Pedro II, por 40,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da rua olha o imóvel com o lote nº 09, pela lateral esquerda com o lote nº 11, e na linha de fundos onde mede 16,00 metros, faz divisa com o lote nº 17, perfazendo a área total de 640,00 m².

PROPRIETÁRIA: VRG ENGENHARIA LTDA, CNPJ/MF nº 01.206.384/0001-66, pessoa jurídica de direito privado, com sede à Rua Cel. Francisco Ribas, nº 823 - Centro, em Ponta Grossa-PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 33.965 deste Ofício.

R.1/51.751 - Prot. nº 76.856 de 27.06.2008. **PENHORA:** Conforme Termo de Conversão de Arresto em Penhora, datado de 18.10.2007, e consoante o ofício nº 2628/2008, expedido pelo Juízo da Vara Cível da Comarca de Guaratuba-PR, extraído dos autos de Executivo Fiscal nº 3/2004, em que é exequente a **FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE GUARATUBA** e executada **VRG ENGENHARIA LTDA**; procede-se a este registro para constar a **PENHORA** da fração ideal do imóvel constante da presente matrícula. Valor: R\$ 6.403,06 (seis mil, quatrocentos e três reais e seis centavos). Custas: R\$ 56,09 (534 VRC) e Funrejus: R\$ 12,80, a serem pagos na liquidação. Dou fé. Guaratuba, 22 de Julho de 2008. (a)  Oficial. RF

Av.2/51.751 - Prot. nº 129.375 de 02/03/2020 - **Indisponibilidade de Bens:** Conforme Protocolo de indisponibilidade nº 202003.0213.01037805-IA-430, de 02/03/2020, da Central de Indisponibilidades, foi determinada a indisponibilidade dos bens de VRG Engenharia LTDA pelo juízo da Vara Cível da Fazenda Pública Acidentes do trabalho Registros Públicos e Corregedoria do Foro Extrajudicial Juizado Especial Cível e Juiz de Guaratuba, nos autos do processo nº 00082282920078160088. Custas: R\$ 60,79 (315 VRC). Funrejus: R\$ 15,20, a ser pago no ato de cancelamento ou ao final. Guaratuba, 04 de Março de 2020. (a)  Rafael Scholze (Substituto). MDS

R.3/51.751 - Prot. nº 137.822 de 12/08/2021 - **Penhora** - Conforme ofício nº 1198/2021, de 11/08/2021, extraído dos autos de execução fiscal nº 13908-24.2009.8.16.0088, Juízo de Direito da Vara da Fazenda Pública de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado VRG Engenharia Ltda, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 5.143,61. Custas: R\$ 82,03 (378,00 VRC). Funrejus: R\$ 6,29 (pagamento no final da liquidação) - Ofício nº 798/2021). Guaratuba, 13 de agosto de 2021. (a)  Ariane Godeski. GOA 0185515MJAA00000002090213

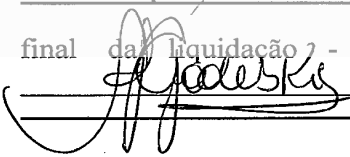
R.4/51.751 - Prot. nº 138.212 de 26/08/2021 - **Penhora** - Conforme ofício nº 1303/2021, de 24/08/2021, extraído dos autos de execução fiscal nº 8228-29.2007.8.16.0088, Juízo de Direito da Vara da Fazenda Pública de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado VRG Engenharia Ltda, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 2.826,55. Custas: R\$ 82,03 (378,00 VRC). Funrejus: R\$ 5,65 (pagamento no

Continua no verso

Continuação da Matrícula 51.751

Ficha 1 - Verso

final da liquidação - Ofício nº 916/2021). Guaratuba, 31 de agosto de 2021. (a)

 Ariane Godeski. GOA 0551r.amDlu.pIGxv-tfxo0.4iusj

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 15,73**

Visualização disponibilizada
em www.registradores.org.br