

REGISTRO DE IMÓVEIS1º CIRCUNSCRIÇÃO - S.J. DOS PINHAIS - PR
R. Visconde do Rio Branco, 1669 - Fone: (041) 282-1270**TITULAR: ARNALDO VOSGERAU**

CPF: 002447759-15

REGISTRO GERAL**MATRÍCULA N.º 48.178**

FICHA

01

RUBRICA

IMÓVEL:- O terreno designado **LOTE A 287**, com a área total de **360,00m²**, dentro das seguintes medidas e confrontações:- 12,00 metros de frente para a rua Travessa n° 1; 30,00 metros pelo lado esquerdo de quem da travessa olha o imóvel, confrontando com o lote A 286; 30,00 metros pelo lado direito de quem da travessa olha o imóvel, confrontando com o lote A 288 e 12,00 metros pelo fundo, confrontando com o lote A 282, perfazendo a área total de 360,00m². Obs:- Lote esse oriundo da subdivisão do Lote 01, da **quadra 04** da Planta **GRABIAS**, situada no lugar Colônia Afonso Pena, neste Município. **PROPRIETÁRIO:-** MARCOS ANTONIO ALMEIDA, brasileiro, solteiro, maior, capaz, do comércio, portador da CI.14.981.459-SP., inscrito no CPF/MF 480.202.819-91, residente e domiciliado nesta cidade. **TÍTULO AQUISITIVO:-** Registrado neste Cartório sob n° 1 da matrícula 47.861, do livro 2, em 31.05.94. São José dos Pinhais, 24 de Outubro de 1994* *Arnaldo Vosgerau*
Oficial-----

R.1-48.178:- Pela escritura lavrada nas notas do 2º Tabelião desta cidade, em 17 de maio de 1.995, às fls. 120/vº, do livro E-211, Marcos Antonio Almeida, já qualificado, **VENDE** o imóvel objeto desta matrícula a **GERALDO JOEL JUSTI**, brasileiro, solteiro, maior, do comércio, portador da CI.3.940.448-6-Pr., inscrito no CPF/MF 535.973.209-10, residente e domiciliado em Curitiba-Pr., pela quantia de **R\$4.000,00** sem condições. Obs:- O imposto inter vivos foi pago sobre a avaliação de R\$4.690,00 conforme talão n°1.157/95, datado de 22.05.95. São José dos Pinhais, 25 de Maio de 1.995* *Arnaldo Vosgerau*
Oficial-----

R.2-48.178:- Pela escritura lavrada nas notas do 2º Tabelião desta cidade, em 19 de Abril de 1996, às fls.050/V, do livro E-227, Geraldo Joel Justi, já qualificado, **VENDE** o imóvel objeto desta matrícula, a **SANTOS JOSÉ LEMOS**, brasileiro, comerciante, portador da CI.1.673.051-Pr., inscrito no CPF/MF 170.148.409-91, casado em regime de comunhão universal de bens com Rosinha Maria de Lemos, residentes e domiciliados nesta cidade,- pela quantia de **R\$4.000,00** sem condições. São José dos Pinhais, 25 de Fevereiro de 1.997. *Arnaldo Vosgerau*
Oficial-----

N.º 48.178