



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Informações Processuais

Código de rastreabilidade: 81620224552528

Nome original: MATRICULA_3798.pdf

Data: 01/04/2022 17:43:24

Remetente:

George Rodrigues da Silveira Neto
Apucarana - 2º Serviço de Registro de Imóveis
Tribunal de Justiça do Paraná

Assinado por:

Não foi possível recuperar a assinatura

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Execução Fiscal 5000795-87.2011.4.04.7015 PR

2º Serviço de Registro de Imóveis

Comarca de Apucarana - Estado do Paraná
George Rodrigues da Silveira Neto
Oficial de Registro

01

Neivaldo Lacerda

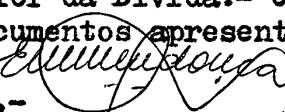
MATRICULA Nº 3.798
14 de maio de 1.981.-

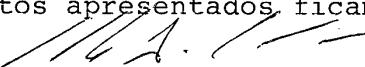
IMÓVEL:- DATA DE TERRAS Nº 11, destacada do lote n. 166, da GLEBA PATR. APUCARANA, com área de 385,62 m²., com as seguintes confrontações:- pela frente confrontando com a rua Topazio, com a distância de 14,00 m.; ao lado esquerdo, confrontando com a data n. 12, com a distância de 30,00 m.; ao lado direito, confrontando com a data n. 10, com a distância de 30,50 m.; e, finalmente, aos fundos, confrontando com parte do lote n. 166, com a distância de 14,66 m.-

PROPRIETÁRIO:- JOSÉ DE ALMEIDA, portugues, do comércio (CI RG 148 769-Pr. e CIC 004.634.429-20), e sua mulher. ANGELINA DE ALMEIDA, brasileira, do lar (Filha de Casimiro Raymundo e Maria Aguiar Raymundo). residentes nesta cidade, à rua Clóvis Fonseca. 339.- Regº antº 2.780, livro 3-A, do 1º Ofício, desta comarca e MATRICULA Nº 3.781. livro 2, deste Ofício.-

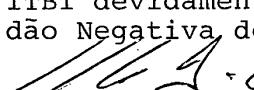
R - 1 - 3.798 - Prot. 8.433 - 14.05.81.- Transmitente:- JOSÉ DE ALMEIDA. e sua mulher, ANGELINA DE ALMEIDA, já qualificados.- Adqui- rente:- UMBERTO BASTOS SACCHELLI, brasileiro, casado, industrial,- residente nesta cidade, à rua Brnjamin Braga Filho, 266 (CI RG 154 458-Pr. e CPF 003.183.619-49).- COMPRA E VENDA.- Público de 04.03. 81, as fls. 70, livro 161, do 1º Tabelionato, desta cidade.- Valor: Cr\$ 30.000,00.- C.1824,00.- Bilhete de distribuição n. 672, em 12.5 81.- Apresentou certidão do cartório do distribuidor que fica arqui- vada neste Ofício.- Demais condições constantes da escritura.- Dou- fé.-

R- 02- 3.798.- Prot. 16.024.- 17.12.86.- PENHORA.- Expedido nos- autos de Carta Precatória sob nº 101/84, oriunda da 1ª Vara da Jus- tiça Federal-Pr, extraída nos autos de nº 9.443/84, da Execução de - Título Extrajudicial, en /30/10/86.- Credora:- COMPANHIA BRASILEIRA,

DE ALIMENTOS "COBAL", empresa federal, com sede em Brasilia-DF /- (CGC 33.169.602/0001-41).- Devedores:- FRANCISCO CILIÃO DE ARAÚJO-industrial e pecuarista e sua mulher JACY MARTINS CILIÃO DE ARAUJO do lar (CPF 003.180.439/04), residentes nesta cidade; UMBERTO BASTOS SACCHELLI, e sua mulher MARIA CILIÃO SACCHELLI, já qualificados; - NILSON ALVES RIBEIRO, e sua mulher MARIA CRISTINA SACCHELLI RIBEIRO, já qualificados; IVO MAIA SOBRINHO, e sua mulher BEATRIZ CILIÃO MAIA, ele industrial, ela do lar (CPF 024.978.679/68), residentes - em Apucarana-Pr; HUMBERTO MONTALI FILHO, e sua mulher TÂNIA MARIA CILIÃO MONTALI, ele industrial, ela do lar (CPF 044.076.109/30), - residentes nesta cidade; UMBERTO CILIÃO SACCHELLI, e sua mulher MARIA ELISA PACHECO SACCHELLI, já qualificados.- Valor da Dívida:- Cz\$ 2.987.357,16.- Demais condições constantes dos documentos apresentados que ficam arquivados neste Ofício.- Dou fé.- 
Eugrácia Fernandes Mendonça, Auxiliar Juramentada.-

AV.03/3.798-PROT: 27.223 EM: 01/08/96 **CANCELAMENTO**: Certifico por força da Carta Precatória nº103/96, expedida pelo Juiz Federal da 1ª Vara de Curitiba, Seção Judiciária do Estado do Paraná, datado-de 26/07/1.996, averbei a presente para proceder o CANCELAMENTO DA PENHORA do R.02/supra., ficando assim consequentemente **CANCELADO** o Reg.nº02/supra. Cujos documentos apresentados ficam arquivados nes-te Ofício.Dou fé.O Oficial 

R.03/3.798.-Prot.32.735.-em 18/10/00.-**COMPRA E VENDA**: É feito o presente registro em conformidade com a Escritura Pública de Compra e Venda lavrada às fls.083,L.280 do 1º Ofício Notarial desta Comarca aos 30/01/97, para constar que os proprietários, acima qualificados, alienaram o objeto desta matrícula, sendo adquirente o Sr. **JOSÉ ROBERTO PITONI**, brasileiro, casado com **REGINA BOS-SA PITONI**pelo regime de comunhão parcial de bens na viGênciia da Lei 6515/77, portador de Ci RG nº1.454.756/PR, CPF/MF 172.026..- 559/34, residente e domiciliado nesta cidade.Apresentou Guia do ITBI devidamente quitada, avaliado o imóvel em R\$3.000,00. Certi dão Negativa de Débitos Municipais nº143/97.Dou fé.

 Cláudio A. C. Neme,oficial.VRC:1,260.00

R.04/3.798- Prot.32.736.-em 18/10/00.-**COMPRA E VENDA**: É feito o presente registro em conformidade com a Escritura Pública de Compra e venda lavrada aos 08/09/00, fls.089, L.310 do 1º Ofício Notarial desta Comarca, para constar que o proprietário, acima qualificado, alienou o imóvel objeto desta matrícula, sendo adquirente a firma **ALTEROSA EMPREENDIMENTOS COMERCIAIS LTDA**. pessoa jurídica de direito privado com sede em São Paulo,SP, inscrita no -. CNPJ sob nº77.657.997/0001-81.As partes dispensam a apresentação da CND municipal. Recolhido o FUNREJUS. Apresentou guia do ITBI devidamente quitada, avaliado o imóvel em R\$7.000,00. Dou fé.

 Cláudio A. C. Neme, oficial.VRC:1,935.00.

MATRÍCULA nº3.798

R.05/3.798-Prot.33.168 EM: 14/02/01.- **PERMUTA:** Por força da Escritura Públ. de Permuta de Bens Imóveis, lavrada às fls.011, L.0313-E, do 1º Oficio de Notas desta Comarca, aos 04/01/2001, registrei a presente para constar que o imóvel obj.d/matrícula passou para os primeiros Permutantes: **ANNA ELISA PACHECO SACCHELLI**, brasileira, solteira, estudante, menor púbere, f^a de Umberto Cilião Sacchelli e Maria Elisa Pacheco Sacchelli, domiciliada em Apucarana-Pr., port. da Cert. de Nasc. nº 20.110, do C.R.C. de Apucarana-Pr., matric. no CPF/MF nº 205.201.669-49, neste ato assistida por pai, sr. Umberto Cilião Sacchelli, brasileiro, empresário, casado, domiciliado em Apucarana-Pr., port. da CI RG nº 1.006.897-SSP-PR., e CPF/MF nº 205.201.669-49; 2) **UMBERTO BASTOS SACCHELLI NETO**, brasileiro, estudante, solteiro, maior emancipado, domiciliado em Apucarana-Pr., port. da CI RG nº 6.667.549-1-SSP-PR., e CPF/MF nº 006.853.689-55; 3) **JOSÉ NILSON SACCHELLI RIBEIRO**, port. do CPF/MF nº 005.467.149-35; 4) **NILSON UMBERTO SACCHELLI RIBEIRO**, port. do CPF/MF nº 005.467.139-63; 5) **MARIA CLARICE SACCHELLI MORAES**, brasileira, estudante, solteira, menor púbere, f^a de Clidenor José Santos Moraes e Roseana Sacchelli Moraes, domiciliada em Apucarana-Pr., port. da Cert. de Nasc. nº 18.099, do C.R.C. desta Comarca, matric. no CPF/MF nº 065.875.004-63; neste ato assistida por seu pai, sr. Clidenor José Santos Moraes, brasileiro, industrial, casado, domiciliado em Apucarana-Pr., port. da CI RG nº 5.694.588-1-SSP-PR., e CPF/MF nº 065.875.004-63; e como TRANSMITENTE: **ALTER-ROSA - EMPREENDIMENTOS COMERCIAIS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, com sede, foro e administração nesta cidade, inscrita no CNPJ/MF nº 77.657.997/0001-81; avaliado o imóvel em R\$ 6.000,00. Recolheu o ITBI, aos 30.01.01. Recolheu o Funrejus no valor de R\$ 72,00 pelo Tabelionato, aos 14.02.01. Consta a CND/INSS sob nº 003002000-1402201, fornecida pelo INSS, emitida em 15.12.00, com validade por 60 dias da data da emissão. Consta na Escritura o Alvará judicial sob nº 447/200, expedido pelo Juizo de Direito da 2ª Vara Cível desta Comarca, Dr. Katsujo Nakadomari, aos 28.12.2000. Consta a DOI. Demais Condições: As da Escritura. Dou

Continuação do anverso xxxxxxxxxxxxxxxxx

fé.

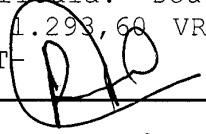
A. C. Neme, O Oficial. VRC: 1.710,00.

Cláudio

R.06/3.798-PROT: 33.168- EM: 14.02.01. ÔNUS-USUFRUTO:
Por força da Escritura Públ. de Permuta de Bens, lavrada no 1º Tabelionato desta Cidade, às fls. 011, do Lº 0313-E, aos 04.01.2001, registrei a presente para constar que sobre o imóvel obj.d/Matricula fica instituído o USUFRUTO VITALICIO em favor do Sr. UMBERTO BASTOS SACCHELLI, empresário, port. da CI RG nº 1.544. 458-SSP-PR., e s/m. MARIA CILIÃO SACCHELLI, empresária, port. da CI RG nº 3.219.977-SSP-PR., ambos brasileiros, casados sob o regime de comunhão universal de bens, antº à vigência da Lei nº 6.515/77, domiciliados em Apucarana-Pr., matric. no CPF/MF nº 003.183.619-49 e 953.733.579-87 respectivamente., como NÚS-PROPRIETÁRIOS: ANNA ELISA PACHECO SACCHELLI; UMBERTO BASTOS SACCHELLI NETO; JOSÉ NILSON SACCHELLI RIBEIRO; NILSON UMBERTO SACCHELLI RIBEIRO; MARIA CLARICE SACCHELLI MORAES, todos qualificados. Demais Condições: As da Escritura. Dou fé.
Claudio A.C.Neme, O Oficial-VRC-630,00

R.07/3.798 - PRENOTAÇÃO Nº.61.626 EM 07.05.2013. PENHORA:
Conforme Mandado de Penhora nº.0.696.377/2013 e nº.0.696.376 /2013, expedido pelo Diretor de Secretaria da 1ª Vara do Trabalho desta Comarca, Sérgio Kazuo Onichi, aos 08.04.2013 e do Auto de Penhora, extraído dos Autos nº.00980-2007-089-09-00-1 (RTOrd - Ajuizada em 27.06.2007) 0098000-44.2007.5.09.0089, que ficam arquivados neste Ofício, procedo ao registro da penhora sobre o imóvel objeto desta matrícula, sendo Réu: GOLDEN PACK EMPACOTAMENTO DE PRODUTOS LTDA, inscrita no CNPJ. nº.06.113.213/0001-06; JOSÉ NILSON SACCHELLI RIBEIRO, já qualificado; e NILSON UMBERTO SACCHELLI RIBEIRO, já qualificado, e Autor: IVAN SILVA CARDozo, inscrito no CPF. nº. 535.234.079-15. Valor da Execução: R\$.66.653,10 (em conjunto com outro imóvel). Guia do FUNREJUS R\$.133,31 (em conjunto com outro imóvel). Dou fé. Apucarana, 13 de maio de 2013. Custas: 1.293,60 VRC=R\$.182,39. Angelita R.M. de Oliveira, Auxiliar Juramentada: C-
ANGELITA R. M. OLIVEIRA
Aux. Juramentada

AV.08/3.798 - PRENOTAÇÃO Nº.73.155 EM 11.10.2016.
CANCELAMENTO: Conforme Ofício nº.419/2016, expedido pelo Juiz
Segue as fls ^

Titular da 2ª Vara do Trabalho desta comarca, Dr. Mauricio Mazur, aos 11.10.2016, que fica arquivado neste Ofício, procedo esta averbação para constar o **cancelamento da penhora, registrada sob nº.07**, desta matrícula. Dou fé. Apucarana, 19 de outubro de 2016. Custas: 1.298,60 VRC=R\$ 235,44. Angelita R.M. de Oliveira, Oficiala:


R.09/3.798. **PENHORA.** Em 13/02/2020, (Protocolo nº 92.486, 06/02/2020), por Auto de Penhora, Depósito e Avaliação, expedido pela Oficiala de Justiça Avaliadora da 7ª Vara Federal, Comarca de Londrina-PR, Maria Forésti, aos 05/02/2020, extraído do Processo de Execução Fiscal nº 500764-57.2017.404.7015, acompanhado do Despacho/Decisão, expedido pelo MM. Juiz Federal, Dr. João Carlos Barros Roberti Junior, que ficam arquivados nesta Serventia, em que são partes como Exequente: União - Fazenda Nacional, inscrita no CNPJ. nº 00.394.460/0216-53; e Executados: NUSR - Investimentos e Participações S/A, inscrita no CNPJ. nº 06.790.233/0001-11, com sede na Rua Francisco Kitano, Apucarana-PR; José Nilson Sacchelli Ribeiro, inscrito no CPF. nº 005.467.149-35, residente e domiciliado na Rua Colonial, Apucarana-PR; e Nilson Umberto Saccheli Ribeiro, inscrito no CPF. nº 005.467.139-63, residente e domiciliado na Rua Colonial, Apucarana-PR; (valor de execução/causa R\$ 142.017,36) o **imóvel pertencente aos executados José Nilson Sacchelli Ribeiro e Nilson Umberto Sacchelli Ribeiro, fica penhorado**, tendo sido nomeado como depositário a exequente. Isento do FUNREJUS, conforme item 19, letra "b", inciso VII do art. 3º da Lei 12.216/98 alterada pela Lei 12.604/99. Custas: (diferido, conforme artigo 1º do Decreto Lei nº 1.537 de 13/04/1977). CNIB: Relatórios de Consulta a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 07/02/2020 e 10/02/2020, dos CNPJ. nº 00.394.460/0216-53, nº 06.790.233/0001-11, e dos CPF. nº 005.467.149-35 e nº 005.467.139-63, códigos HASH nº 461c.c2e4.b751.2346.3afb.a526.acd5.0644.7e14.6b41, nº d3f3.232a.1f25.2cc6.12d4.9bb7.1e90.d30b.da42.4ccb, nº fa93.d0be.55d1.d7de.1116.9823.d34d.b3db.c6fe.791a, nº 10b3.c9f1.889e.11a6.6860.0d65.553a.9dfb.df93.0e98. Dou fé. George Rodrigues da Silveira Neto, Oficial de Registro:-

Escrivente Substituta

Av.10/3.798. **AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA.** Em 26/05/2020, (Protocolo nº 94.083, 21/05/2020), por requerimento datado de 15/04/2020, acompanhado da Certidão, expedida pelo Analista Judiciário, Segue no verso...

Continuação do anverso...

Rafael Zanini, da 2ª Vara Cível, Comarca de Apucarana-PR, aos 13/04/2020, que ficam arquivados nesta Serventia, procedo a esta averbação para constar na matrícula deste imóvel a existência de ação referente à Execução de Título Extrajudicial, Processo nº0003971-39.2020.8.16.0044, sendo Exequente: Itaú Unibanco S.A., com sede na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, São Paulo-SP, inscrita no CNPJ. nº60.701.190/0001-04 e Executados: Apucarana Leather S/A, com sede na Rodovia Contorno Sul, Apucarana-PR, inscrita no CNPJ. nº 09.271.307/0001-00; Barra Nova - Empreendimentos Rurais S/A, com sede na Estrada do Turco, Apucarana-PR; Umberto Bastos Sacchelli Neto, residente e domiciliado na Rua Pedro Paulo Fenato, Apucarana-PR, qualificado anteriormente; e Umberto Cilião Sacchelli, portador da CI. RG. nº10068975/SSP-PR, inscrito no CPF. nº205.201.669-49, residente e domiciliado na Rua Colonial, Apucarana-PR, Valor da causa R\$2.382.056,08. Guia do FUNREJUS nº00000000039158742-5, devidamente recolhida no valor de R\$4.764,11 (em conjunto com outros imóveis), aos 26/05/2020. Custas: VRC 1.294,00; R\$249,67. CNIB: Relatórios de Consulta a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 18/05/2020, dos CNPJ. nº60.701.190/0001-04, nº09.271.307/0001-00, e nº11.426.543/0001-91, e dos CPF. nº006.853.689-55 e nº 205.201.669-49, códigos HASH nº901e.fa15.cee7.7921.7fb2.2a25.e951.d0bf.2d68.b07b, nº21b0.9308.5c0a:d789.1aa6.adf5.8964.b55f.06b9.6102, nº087f.a98c.f65b.3a6d.9576.102b.944d.3fb3.49d6.e98e, nº7eab.4309.942a.3f07.c761.6098.46be.f091.a67c.6f7b e nºe416.a531.1065.d9c2.79be.3ff2.d620.e714.6ab8.20df. Dou fé. George Rodrigues da Silveira Neto, Oficial de Registro:

Angelita Ribeiro Mendonça de Oliveira
Escrevente

Av.11/3.798. **AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA.** Em 20/08/2020, (Processo nº95.490, 20/07/2020), por requerimento datado de 17/07/2020, acompanhado da Certidão, expedida pelo Analista Judiciário, Rafael Zanini, da 2ª Vara Cível, Comarca de Apucarana-PR, aces 15/07/2020, que ficam arquivados nesta Serventia, procedo a esta averbação para constar na matrícula deste imóvel a existência de ação referente à Execução de Título Extrajudicial, Processo nº0006160-87.2020.8.16.0044, sendo Exequente: Itaú Unibanco S.A., qualificado anteriormente e Executados: Apucarana Leather S/A; Barra Nova - Empreendimentos Rurais S/A; Umberto Bastos Sacchelli Neto; e Umberto Cilião Sacchelli, todos qualificados anteriormente. Valor da causa R\$1.054.037,80. Guia do FUNREJUS nº00000000040216044-4,

Segue as fls. 04

MATRICULA N°. 3.798

FLS 04

devidamente recolhida no valor de R\$2.108,08 (em conjunto com outros imóveis), aos 12/08/2020. Custas: VRC 1.294,00; R\$249,67. CNIB: Relatórios de Consulta a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 05/08/2020, dos CNPJ. n° 60.701.190/0001-04, n°09.271.307/0001-00, e n°11.426.543/0001-91, e dos CPF. n°006.853.689-55 e n°205.201.669-49, códigos HASH n°264d.96ca.d2d2.5c56.d3e6.06c4.8ff3.d424.9dd1.4e66, n° 3e10.654c.eela.57e5.c842.a0e0.b635.a43a.80e0.0ef2, n°2415. feeb.df46.bba4.cf70.69fb.bc94.e9ad.c17c.504f, n°e2ea.3271.b74b. 6968.1566.adef.5b40.cb44.4948.94f9 e n°bf36.c2e5.6820.ff58. 75ec.d38f.a19b.7892.f828.05d9. Dou fé. George Rodrigues da Silveira Neto, Oficial de Registro:-

Geovanna Rosa da Silveira

Exequente Substituta

Av.12/3.798. **AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA.** Em 16/03/2021 (Protocolo n°101.020, 19/02/2021), por requerimento datado de 04/09/2020, acompanhado da Certidão expedida pelo Coordenador do Unid. de Proc. Judicial das 41º a 45º Varas Cíveis do Foro Central Cível, São Paulo-SP, aos 27/08/2020, que ficam arquivados nesta Serventia, averbo para constar na matrícula deste imóvel a existência de ação referente à Execução de Título Extrajudicial, Processo n°1112057-71.2019.8.16.0100, sendo. Exequente: Banco Safra S/A, inscrita no CNPJ. n°58.160.789 /0001-28 e Executados: Palodi - Participações Empresariais S/A qualificado anteriormente; Apucarana Leather S/A, inscrita no CNPJ. n°09.271.307/0001-00; Umberto Bastos Sacchelli Neto, inscrito no CPF. n°006.853.689-55 e Umberto Cilião Sacchelli, inscrito no CPF. n°205.201.669-49. Valor da causa R\$1.190.860,26. Guia do FUNREJUS n°00000000043266064-5, devidamente recolhida no valor de R\$2.381,72 aos 16/03/2021. Custas: VRC: 1.294,00. Emol: R\$249,67. ISS: R\$12,48. Fadep: R\$12.4835. Selo: R\$5,25. Total: R\$279,89. CNIB: Relatórios Negativos de Consulta a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 24/02/2021 dos CNPJ. n°58.160.789/0001-28, n° 09.271.307/0001-00 e n°06.935.602/0001-17 e dos CPF. n°006. 853.689-55 e n°205.201.669-49, códigos HASH n°ef26.32eb.5548.2 e4e.6b3f.c70c.16f4.9996.8c97.fc60, n°b241.7b71.82ce.436f.442a. 09c4.5069.4f04.6b35.bde1, n°de7a.efd9.35b3.30fb.8820.c14d.ebe1. 0614.6ad5.7347, n°6984.15c0.0183.056b.5b96.c9ec.71b9.9382.813e. c53a e n°3124.bc42.adf3.8bd8.3776.71b6.5e49.3cb7.bb40.e292. Selo Digital: 0018415MJAA00000000106214. Dou fé. George Rodrigues da Silveira Neto, Oficial de Registro:-

*Geovanna Rosa da Silveira
dos Santos*
Exequente Substituta

Segue no verso...

Continuação do anverso...

R.13/3.798. **PENHORA.** Em 30/08/2021 (Protocolo nº106.603, 23/08/2021), por Despacho/Decisão, expedido pelo Juiz Federal Substituto na Titularidade Plena da 7ª Vara Federal, da cidade e comarca de Londrina-PR, Dr. João Carlos Barros Roberti Junior, aos 20/07/2021, extraído do Processo nº5000795-87.2011.4.04.7015/PR, que fica arquivado nesta Serventia, em que são partes como Exequente: União - Fazenda Nacional, e Executados: Nilson Umberto Sacchelli Ribeiro, qualificado anteriormente e NUSR - Investimentos e Participações S/A, com valor de execução/causa de R\$8.234,73, **a parte deste imóvel pertencente ao executado Nilson Umberto Sacchelli Ribeiro fica penhorado**, tendo sido nomeado como depositário o leiloeiro Jair Vicente Martins. Isento do FUNREJUS. Isento das Custas. CNIB: Relatório Negativo de Consulta a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 24/08/2021 do CPF. nº005. 467.139-63, código HASH nº846c.9249.fc1c.821c.7b0b.232c. 9714.4777.bea6.2588. Selo Digital: 0041r.w5D1L.aY1Nu-gj3i0. 4ij5M. Dou fé. George Rodrigues da Silveira Neto, Oficial de Registro:-

Geovanna Rosa da Silveira
dos Santos
Geovanna Rosa da Silveira
Fazendária Substituta

Av.14/3.798. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Em 08/12/2021 (Protocolo nº109.691, 03/12/2021), por Relatório de Indisponibilidade, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021, consta ordem sob o Protocolo nº202002.1414.01066409-IA-011, no processo nº 50021145620124047015 da 7ª Vara Federal da comarca de Londrina-PR, que tornou indisponíveis os bens de José Nilson Sacchelli Ribeiro, inscrito no CPF. nº005.467.149-35, averbo para constar que **este imóvel fica indisponível, na fração de sua propriedade**. Custas: VRC: 315,00. Emol: R\$68,35. ISS: R\$3,42. Fadep: R\$3,4175. Funrejus 25%: R\$17,09. Total: R\$92,27 (Postergada nos termos do Despacho nº0976212/2016/TJPR/CGJ). CNIB: Relatório de Consulta a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021 do CPF. nº005. 467.149-35, código HASH nº75b0.310f.96c7.43e4.3544.bda7.b014. a2d5.2806.bf17. Selo Digital: FN41J.kdqPN.kRHYe-HwbJ8.ejJmk. Dou fé. George Rodrigues da Silveira Neto, Oficial de Registro:

Geovanna Rosa da Silveira
dos Santos
Geovanna Rosa da Silveira
Fazendária Substituta

Av.15/3.798. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Em 08/12/2021 (Protocolo nº109.691, 03/12/2021), por Relatório de

Segue as fls. 05

Indisponibilidade, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021, consta ordem sob o Protocolo nº201703.1616.00255692-IA-640, no processo nº 50029518320174047000 da 14ª Vara Federal de Curitiba-PR, que tornou indisponíveis os bens de José Nilson Sacchelli Ribeiro, inscrito no CPF. nº005.467.149-35, averbo para constar que **este imóvel fica indisponível, na fração de sua propriedade.** Custas: VRC: 315,00. Emol: R\$68,35. ISS: R\$3,42. Fadep: R\$3,4175. Funrejus 25%: R\$17,09. Total: R\$92,27 (Postergada nos termos do Despacho nº0976212/2016/TJPR/CGJ). CNIB: Relatório de Consulta a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021 do CPF. nº005.467.149-35, código HASH nº75b0.310f.96c7.43e4. 3544.bda7.b014.a2d5.2806.bf17. Selo Digital: FN41J.kdqPN.kRWYe-HwRKb.ejJmE. Dou fé. George Rodrigues da Silveira Neto, Oficial de Registro:-

*Geovanna Rosa da Silveira
dos Santos
Escrevente Substituta*

Av.16/3.798. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Em 08/12/2021 (Protocolo nº109.692, 03/12/2021), por Relatório de Indisponibilidade, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021, consta ordem sob o Protocolo nº201907.0812.00860918-IA-130, no processo nº01701003320045090014, da 14ª Vara do Trabalho da comarca de Curitiba-PR , que tornou indisponíveis os bens de Maria Cilião Sacchelli, inscrita no CPF. nº953.733.579-87, averbo para constar que **ficam indisponíveis os direitos da usufrutuária.** Custas: VRC: 315,00. Emol: R\$68,35. ISS: R\$3,42. Fadep: R\$3,4175. Funrejus 25%: R\$17,09. Total: R\$92,27 (Postergada nos termos do Despacho nº0976212/2016/TJPR/CGJ). CNIB: Relatório de Consulta a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021 do CPF. nº953.733.579-87, código HASH nºfbea.bc1d. 47aa.5003.de50.2f80.e5bb.1ec8.dc02.1f22. Selo Digital: FN41J. kdqPN.kR8Ye-Hw8o6.ejJmO. Dou fé. George Rodrigues da Silveira Neto, Oficial de Registro:-

*Geovanna Rosa da Silveira
dos Santos
Escrevente Substituta*

Av.17/3.798. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Em 08/12/2021 (Protocolo nº109.692, 03/12/2021), por Relatório de Indisponibilidade, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021, consta ordem sob o Protocolo nº201711.2422.00408954-IA-120, no processo nº04631200401409003, da 14ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, que tornou indisponíveis os bens de Maria Cilião Sacchelli, inscrita no CPF. nº953.733.579-87, averbo para constar que Segue no verso...

Continuação do anverso...

ficam indisponíveis os direitos da usufrutuária. Custas: VRC: 315,00. Emol: R\$68,35. ISS: R\$3,42. Fadep: R\$3,4175. Funrejus 25%: R\$17,09. Total: R\$92,27 (Postergada nos termos do Despacho nº0976212/2016/TJPR/CGJ). CNIB: Relatório de Consulta a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021 do CPF. nº953.733.579-87, código HASH nºfbea.bc1d.47aa.5003.de50.2f80. e5bb.lec8.dc02.1f22. Selo Digital: FN41J.kdqPN.kReYe-HwIqh. ejJmj. Dou fé. George Rodrigues da Silveira Neto, Oficial de Registro:-

Geovanna Rosa da Silveira

dos Santos

~~Escrivente Substituta~~

Av.18/3.798. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Em 08/12/2021 (Protocolo nº109.693, 03/12/2021), por Relatório de Indisponibilidade, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021, consta ordem sob o Protocolo nº202004.2417.01128707-IA-430, no processo nº00056704620128160044, da 1ª Vara Cível e da Fazenda Pública de Apucarana-PR, que tornou indisponíveis os bens de Umberto Bastos Sacchelli, inscrito no CPF. nº003.183.619-49, averbo para constar que **ficam indisponíveis os direitos do usufrutuário.** Custas: VRC: 315,00. Emol: R\$68,35. ISS: R\$3,42. Fadep: R\$3,4175. Funrejus 25%: R\$17,09. Total: R\$92,27 (Postergada nos termos do Despacho nº0976212/2016/TJPR/CGJ). CNIB: Relatório de Consulta a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021 do CPF. nº003.183.619-49, código HASH nº27a4.12cc.c50d.257e.649c.f9ba.17b9. 3678.5bac.9704. Selo Digital: FN41J.kdqPN.kRZYe-HwVkd.ejJmf. Dou fé. George Rodrigues da Silveira Neto, Oficial de Registro:

- Geovanna Rosa da Silveira

dos Santos

~~Escrivente Substituta~~

Av.19/3.798. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Em 08/12/2021 (Protocolo nº109.693, 03/12/2021), por Relatório de Indisponibilidade, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021, consta ordem sob o Protocolo nº201907.0812.00860918-IA-130, no processo nº01701003320045090014, da 14ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, que tornou indisponíveis os bens de Umberto Bastos Sacchelli, inscrito no CPF. nº003.183.619-49, averbo para constar que **ficam indisponíveis os direitos do usufrutuário.** Custas: VRC: 315,00. Emol: R\$68,35. ISS: R\$3,42. Fadep: R\$3,4175. Funrejus 25%: R\$17,09. Total: R\$92,27 (Postergada nos termos do Despacho nº0976212/2016/TJPR/CGJ). CNIB: Relatório de Consulta a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021 do CPF.

Segue as fls. 06

MATRICULA N°. 3.798

FLS 06

nº003.183.619-49, código HASH nº27a4.12cc.c50d.257e.649c.f9ba.
17b9.3678.5bac.9704. Selo Digital: FN41J.kdqPN.kReYe-Hwq7D.
ejJmy. Dou fé. George Rodrigues da Silveira Neto, Oficial de
Registro:- Geovanna Rosa da Silveira

Geovanna Rosa da Silveira
Escrevente Substituta

Av.20/3.798. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Em 08/12/2021
(Protocolo nº109.693, 03/12/2021), por Relatório de
Indisponibilidade, expedido pela Central Nacional de
Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021, consta ordem sob o
Protocolo nº201905.1311.00798797-IA-061, no processo
nº00007821720105030141, da Vara do Trabalho de Araçuaí-MG, que
tornou indisponíveis os bens de Umberto Bastos Sacchelli,
inscrito no CPF. nº003.183.619-49, averbo para constar que
ficam indisponíveis os direitos do usufrutuário. Custas: VRC:
315,00. Emol: R\$68,35. ISS: R\$3,42. Fadep: R\$3,4175. Funrejus
25%: R\$17,09. Total: R\$92,27 (Postergada nos termos do Despacho
nº0976212/2016/TJPR/CGJ). CNIB: Relatório de Consulta a Central
Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021 do CPF.
nº003.183.619-49, código HASH nº27a4.12cc.c50d.257e.649c.f9ba.
17b9.3678.5bac.9704. Selo Digital: FN41J.kdqPN.kRIYe-HwGhW.
ejJmr. Dou fé. George Rodrigues da Silveira Neto, Oficial de
Registro:-

*Geovanna Rosa da Silveira
dos Santos*

Escrevente Substituta

Av.21/3.798. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Em 08/12/2021
(Protocolo nº109.693, 03/12/2021), por Relatório de
Indisponibilidade, expedido pela Central Nacional de
Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021, consta ordem sob o
Protocolo nº201807.0522.00546445-IA-740, no processo
nº1533200400409005, da 04ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, que
tornou indisponíveis os bens de Umberto Bastos Sacchelli,
inscrito no CPF. nº003.183.619-49, averbo para constar que
ficam indisponíveis os direitos do usufrutuário. Custas: VRC:
315,00. Emol: R\$68,35. ISS: R\$3,42. Fadep: R\$3,4175. Funrejus
25%: R\$17,09. Total: R\$92,27 (Postergada nos termos do Despacho
nº0976212/2016/TJPR/CGJ). CNIB: Relatório de Consulta a Central
Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021 do CPF.
nº003.183.619-49, código HASH nº27a4.12cc.c50d.257e.649c.f9ba.
17b9.3678.5bac.9704. Selo Digital: FN41J.kdqPN.kR9Ye-HwLmX.
ejJms. Dou fé. George Rodrigues da Silveira Neto, Oficial de
Registro:-

*Geovanna Rosa da Silveira
dos Santos*

Escrevente Substituta

Segue no verso...

Continuação do anverso...

Av.22/3.798. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Em 08/12/2021
(Protocolo nº109.693, 03/12/2021), por Relatório de
Indisponibilidade, expedido pela Central Nacional de
Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021, consta ordem sob o
Protocolo nº201806.2709.00540186-IA-610, no processo
nº04632200401009002, da 10ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR,
que tornou indisponíveis os bens de Umberto Bastos Sacchelli,
inscrito no CPF. nº003.183.619-49, averbo para constar que
ficam indisponíveis os direitos do usufrutuário. Custas: VRC:
315,00. Emol: R\$68,35. ISS: R\$3,42. Fadep: R\$3,4175. Funrejus
25%: R\$17,09. Total: R\$92,27 (Postergada nos termos do Despacho
nº0976212/2016/TJPR/CGJ). CNIB: Relatório de Consulta a Central
Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021 do CPF.
nº003.183.619-49, código HASH nº27a4.12cc.c50d.257e.649c.f9ba.
17b9.3678.5bac.9704. Selo Digital: FN41J.kdqPN.kR8Ye-HwRvH.
ejJmO. Dou fé. George Rodrigues da Silveira Neto, Oficial de
Registro:-

Jovanna Rosa da Silveira
dos Santos
Ferrerente Substituta

Av.23/3.798. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Em 08/12/2021
(Protocolo nº109.693, 03/12/2021), por Relatório de
Indisponibilidade, expedido pela Central Nacional de
Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021, consta ordem sob o
Protocolo nº201711.2422.00408954-IA-120, no processo
nº04631200401409003, da 14ª Vara do Trabalho de Curitiba, que
tornou indisponíveis os bens de Umberto Bastos Sacchelli,
inscrito no CPF. nº003.183.619-49, averbo para constar que
ficam indisponíveis os direitos do usufrutuário. Custas: VRC:
315,00. Emol: R\$68,35. ISS: R\$3,42. Fadep: R\$3,4175. Funrejus
25%: R\$17,09. Total: R\$92,27 (Postergada nos termos do Despacho
nº0976212/2016/TJPR/CGJ). CNIB: Relatório de Consulta a Central
Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021 do CPF.
nº003.183.619-49, código HASH nº27a4.12cc.c50d.257e.649c.f9ba.
17b9.3678.5bac.9704. Selo Digital: FN41J.kdqPN.kRhYe-HwdZp.
ejJmb. Dou fé. George Rodrigues da Silveira Neto, Oficial de
Registro:-

Jovanna Rosa da Silveira
dos Santos
Ferrerente Substituta

Av.24/3.798. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Em 08/12/2021
(Protocolo nº109.693, 03/12/2021), por Relatório de
Indisponibilidade, expedido pela Central Nacional de
Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021, consta ordem sob o
Protocolo nº201707.2015.00251600-IA-410, no processo
nº00007821720105030141, da Vara do Trabalho de Araçuaí-MG, que
Segue as fls. 07

MATRICULA N°. 3.798

FLS 07

tornou indisponíveis os bens de Umberto Bastos Sacchelli, inscrito no CPF. n°003.183.619-49, averbo para constar que **ficam indisponíveis os direitos do usufrutuário.** Custas: VRC: 315,00. Emol: R\$68,35. ISS: R\$3,42. Fadep: R\$3,4175. Funrejus 25%: R\$17,09. Total: R\$92,27 (Postergada nos termos do Despacho n°0976212/2016/TJPR/CGJ). CNIB: Relatório de Consulta a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021 do CPF. n°003.183.619-49, código HASH n°27a4.12cc.c50d.257e.649c.f9ba. 17b9.3678.5bac.9704. Selo Digital: FN41J.kdqPN.kRAYe-HwFmG. ejJm9. Dou fé. *Geovanna Rosa da Silveira*
Registro:-
dos Santos
Escrevente Substituta

Av.25/3.798. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Em 08/12/2021 (Protocolo n°109.693, 03/12/2021), por Relatório de Indisponibilidade, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021, consta ordem sob o Protocolo n°201704.0510.00265482-IA-530, no processo n°036062004006090008, da 06ª Vara do Trabalho de Curitiba, que tornou indisponíveis os bens de Umberto Bastos Sacchelli, inscrito no CPF. n°003.183.619-49, averbo para constar que **ficam indisponíveis os direitos do usufrutuário.** Custas: VRC: 315,00. Emol: R\$68,35. ISS: R\$3,42. Fadep: R\$3,4175. Funrejus 25%: R\$17,09. Total: R\$92,27 (Postergada nos termos do Despacho n°0976212/2016/TJPR/CGJ). CNIB: Relatório de Consulta a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021 do CPF. n°003.183.619-49, código HASH n°27a4.12cc.c50d.257e.649c.f9ba. 17b9.3678.5bac.9704. Selo Digital: FN41J.kdqPN.kReYe-Hwe3A. ejJmj. Dou fé. *George Rodrigues da Silveira Neto*, Oficial de Registro:-
Geovanna Rosa da Silveira
dos Santos
Escrevente Substituta

Av.26/3.798. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Em 08/12/2021 (Protocolo n°109.693, 03/12/2021), por Relatório de Indisponibilidade, expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021, consta ordem sob o Protocolo n°201611.2316.00214695-IA-410, no processo n°025752004001090006, da 01ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, que tornou indisponíveis os bens de Umberto Bastos Sacchelli, inscrito no CPF. n°003.183.619-49, averbo para constar que **ficam indisponíveis os direitos do usufrutuário.** Custas: VRC: 315,00. Emol: R\$68,35. ISS: R\$3,42. Fadep: R\$3,4175. Funrejus 25%: R\$17,09. Total: R\$92,27 (Postergada nos termos do Despacho n°0976212/2016/TJPR/CGJ). CNIB: Relatório de Consulta a Central Segue no verso...

Continuação do anverso...

Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021 do CPF. nº003.183.619-49, código HASH nº27a4.12cc.c50d.257e.649c.f9ba. 17b9.3678.5bac.9704. Selo Digital: FN41J.kdqPN.kRcYe-HwEf. ejJmb. Dou fé. George Rodrigues da Silveira Neto, Oficial de Registro:-

Geovanna Rosa da Silveira
dos Santos
Escrevente Substituta

Av.27/3.798. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Em 08/12/2021 (Protocolo nº109.693, 03/12/2021), por Relatório de Indisponibilidade expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021, consta ordem sob o Protocolo nº201607.2810.00167764-IA-350, no processo nº01629200400109006, da 01ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, que tornou indisponíveis os bens de Umberto Bastos Sacchelli, inscrito no CPF. nº003.183.619-49, averbo para constar que **ficam indisponíveis os direitos do usufrutuário.** Custas: VRC: 315,00. Emol: R\$68,35. ISS: R\$3,42. Fadep: R\$3,4175. Funrejus 25%: R\$17,09. Total: R\$92,27 (Postergada nos termos do Despacho nº0976212/2016/TJPR/CGJ). CNIB: Relatório de Consulta a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021 do CPF. nº003.183.619-49, código HASH nº27a4.12cc.c50d.257e.649c.f9ba. 17b9.3678.5bac.9704. Selo Digital: FN41J.kdqPN.kRrYe-HwnWz. ejJm9. Dou fé. George Rodrigues da Silveira Neto, Oficial de Registro:-

Geovanna Rosa da Silveira
dos Santos
Escrevente Substituta

Av.28/3.798. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Em 08/12/2021 (Protocolo nº109.693, 03/12/2021), por Relatório de Indisponibilidade expedido pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021, consta ordem sob o Protocolo nº201605.1016.00136088-IA-700, no processo nº04632200401009002, da 10ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR, que tornou indisponíveis os bens de Umberto Bastos Sacchelli, inscrito no CPF. nº003.183.619-49, averbo para constar que **ficam indisponíveis os direitos do usufrutuário.** Custas: VRC: 315,00. Emol: R\$68,35. ISS: R\$3,42. Fadep: R\$3,4175. Funrejus 25%: R\$17,09. Total: R\$92,27 (Postergada nos termos do Despacho nº0976212/2016/TJPR/CGJ). CNIB: Relatório de Consulta a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021 do CPF. nº003.183.619-49, código HASH nº27a4.12cc.c50d.257e.649c.f9ba. 17b9.3678.5bac.9704. Selo Digital: FN41J.kdqPN.kReYe-HwRza. ejJmj. Dou fé. George Rodrigues da Silveira Neto, Oficial de Registro:-

Geovanna Rosa da Silveira
dos Santos
Escrevente Substituta

Segue as fls. 08

MATRICULA N°. 3.798

FLS 08

Av.29/3.798. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Em 08/12/2021
(Protocolo nº109.693, 03/12/2021), por Relatório de
Indisponibilidade, expedido pela Central Nacional de
Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021, consta ordem sob o
Protocolo nº201605.0313.00133588-IA-980, no processo
nº03812200400509001, do 05ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR,
que tornou indisponíveis os bens de Umberto Bastos Sacchelli,
inscrito no CPF. nº003.183.619-49, averbo para constar que
ficam indisponíveis os direitos do usufrutuário. Custas: VRC:
315,00. Emol: R\$68,35. ISS: R\$3,42. Fadep: R\$3,4175. Funrejus
25%: R\$17,09. Total: R\$92,27 (Postergada nos termos do Despacho
nº0976212/2016/TJPR/CGJ). CNIB: Relatório de Consulta a Central
Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021 do CPF.
nº003.183.619-49, código HASH nº27a4.12cc.c50d.257e.649c.f9ba.
17b9.3678.5bac.9704. Selo Digital: FN41J.kdqPN.kR9Ye-Hw4rn.
ejJms. Dou fé. George Rodrigues da Silveira Neto, Oficial de
Registro:- *Geovanna Rosa da Silveira*
do Gabinete
Escrevente Substituta

Av.30/3.798. **INDISPONIBILIDADE DE BENS.** Em 08/12/2021
(Protocolo nº109.693, 03/12/2021), por Relatório de
Indisponibilidade, expedido pela Central Nacional de
Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021, consta ordem sob o
Protocolo nº201604.1411.00127874-IA-330, no processo
nº03898200400509002, da 05ª Vara do Trabalho de Curitiba-PR,
que tornou indisponíveis os bens de Umberto Bastos Sacchelli,
inscrito no CPF. nº003.183.619-49, averbo para constar que
ficam indisponíveis os direitos do usufrutuário. Custas: VRC:
315,00. Emol: R\$68,35. ISS: R\$3,42. Fadep: R\$3,4175. Funrejus
25%: R\$17,09. Total: R\$92,27 (Postergada nos termos do Despacho
nº0976212/2016/TJPR/CGJ). CNIB: Relatório de Consulta a Central
Nacional de Indisponibilidade de Bens, aos 03/12/2021 do CPF.
nº003.183.619-49, código HASH nº27a4.12cc.c50d.257e.649c.f9ba.
17b9.3678.5bac.9704. Selo Digital: FN41J.kdqPN.kR8Ye-HwbDu.
ejJmO. Dou fé. *Geovanna Rosa da Silveira*
do Gabinete
Escrevente Substituta

A presente é cópia fiel da ficha
original arquivada nesta Serventia extraída
nos termos do artigo 19 § 1º da Lei 6015
de 31 de dezembro de 1973.
Apucarana 01 de abril de 2022.