



ESTADO DO PARANÁ
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE APUCARANA
OFICIAL TITULAR: Ricardo Basto da Costa Coelho
Funcionária Juramentada: Sílvia Lucia Jorge da Costa Coelho
Funcionária Juramentada: Márcia de Fátima Zaqui Silva
www.1riapucarana.com.br

Certidão de Inteiro Teor N° 02208/2023

CERTIFICO, que esta é a certidão de Inteiro Teor da Matrícula número 15.578, conforme imagem abaixo:

LIVRO Nº 02 - REGISTRO
GERAL

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
APUCARANA - PR.

MATRÍCULA

FICHA

M.- 15.578

01(um)

Apucarana, 03 de JANEIRO de 19 91

IMÓVEL:- LOTE DE TERRAS SOB NR.06(seis), DA QUADRA NR.04(quatro), com a área de 525,60m2, da planta do JARDIM NOVA AMÉRICA, nesta Cidade e Comarca de Apucarana, com as seguintes delimitações e metragens:- ao Norte, com a Rua Adolpho Pedroso da Silva, com 30,06metros; a Leste, com a Rua Olavo Bilac, com 17,06metros, ao sul, com a data n.07, com 30,00metros; a oeste com a data n.05, com 17,98metros;

PROPRIETÁRIA:- ICASA-IMOBILIÁRIA E CONSTRUTORA APUCARANA LTDA com sede, foro, administração e personalidade jurídica nesta Cidade, CGC/MF-75.326.223/0001-42;

TIT:ANT:- Matrícula nº.8.623, Lº 02 d/Ofício, O Oficial.

R.1/15578 PROT: 37450 EM: 02.1.91 **COMPRA E VENDA:-** Por força da Esc. Públ. de C.V., lavrada no 1º Tab. d/Cidade, às fls. 385, Lº 214, em 14/12/90, a **PROPRIETÁRIA**, acima qualificada., / **ALIENOU** o imóvel obj. d/Matrícula para **PARANAMOTOR AUTOMÓVEIS LTDA**, com sede, foro e administração n/Cidade, CGC/MF-75.267.419/0001-03.- **ANUENTES-CEDENTES:-** ANTONIO PIMENTA DA SILVA, comerciante, CI:RG.817.495-PR e s/m INÊZ APARECIDA MORADORE DA SILVA, do lar, filha de Aurelio Moradore e Helena Ferreira Moradore, ambos brasileiros, CPF/MF-202.555.359-53; pelo preço de CR\$.0,05.-**VALORIZAÇÃO:-** CR\$.2.000.000,00.-**Consta DOI.DEMAIS CONDIÇÕES:-** As da Escritura.- Dou Fé. O Oficial.

R.2/15578-PROT: 42.209 EM: 29.9.93 **COMPRA E VENDA:** Por força da Esc. Públ. de C.V., lavrada no 1º Tab. d/Cidade, às fls. 152, Lº.235, em 22/09/92, a **PARANAMOTOR AUTOMÓVEIS LTDA**, acima qualificada; **ALIENOU** o imóvel obj. d/Matrícula para **JOÃO 7 MANOEL DE SOUZA**, brasileiro, comerciante, casado com MADALENA DE SOUZA, CI:RG.8.473.394-SP, CPF-189.254.489-04, res. e dom. em Apucarana; pelo preço de Cr\$.2.000.000,00.**VALORIZAÇÃO:-** Cr\$ 6.000.000,00.**CND-INSS nº.341.407**, datada de 21/09/92. Isenta da DOI. **DEMAIS CONDIÇÕES:** As da Escritura. Dou Fé. O Oficial.
VRC-585,00.

Av.3/15578-PROT: 42966 EM: 01.2.94 **Certifico** que averbeei a presente por força do Requerimento dev. datado e ass. de 21/12/93 e Certidão Comprobatória da Prefeitura Municipal - de Apucarana sob nº.398/93, datada de 21/12/93, para constar que sobre o imóvel obj. d/Matrícula existe construída uma residência em alvenaria com 60,06m2, regularização da ampliação residencial em alvenaria com 79,28m2 e edícula em -

..Continua no Verso....





ESTADO DO PARANÁ

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE APUCARANA

OFICIAL TITULAR: Ricardo Basto da Costa Coelho

Funcionária Juramentada: Sílvia Lucia Jorge da Costa Coelho

Funcionária Juramentada: Márcia de Fátima Zaqui Silva

www.1rapucarana.com.br

MATRÍCULA

M.15578

FICHA

01verso

alvenaria com 49,0m2. Apresentou CND-INSS 041302- Série E, data de 29/10/93. Guia do ART-CREA e planta. Cujos documentos ficam arq. n/Ofício. O Oficial *Ma. L. C. Marques*
Gen. Ribeiro de O. Marques

R.4/15578-PROT:42967 EM: 01.2.94 COMPRA E VENDA:- Por força da Esc.Públ. de C.V., lavrada no 1º Tab. d/Cidade, às fls.277, Lº.246, em 21/12/93, o Sr. JOÃO MANOEL DE SOUZA, já qualificado e s/m MADALENA DE SOUZA, do lar, filha de Pedro de Oliveira e Maria Luiza, CIC-189.254.489-04, brasileiros, res. e dom. n/Cidade; ALIENARAM o imóvel obj. d/Matricula para DEONIZIA APARECIDA DA SILVA RODRIGUES, brasileira, do lar, casada com Evaristo de Moraes Rodrigues, sob o reg. de comunhão Parcial de bens, filha da Moysés Daniel da Silva e Ana Vitória da Silva, CI:RG.6.105.943-1-PR, CIC-556.155.629 00, res. e dom. em Apucarana; MARIA CLEONICE DA SILVA ALVES brasileira, do lar, casada com JOEL ALVES, sob o reg. de comunhão parcial de bens, filho de Moysés Daniel da Silva e Ana Vitória da Silva, CI:RG.5.043.154-1-PR, CIC-954.098.239 15, res. em Apucarana; JOSÉ ADENILSON DA SILVA, brasileiro, do comércio, casado com CLEONICE DE LIMA ROSA DA SILVA, sob o reg. de comunhão parcial de bens, filho de Moysés Daniel da Silva e Ana Vitória da Silva, CI:RG.5.049.353-9-PR, CIC - 666.778.159-00, res. n/Cidade; FÁTIMA DAS DORES DA SILVA DE PAULA, brasileira, do lar, casada com AMARILDO JOSÉ DE PAULA, sob o reg. de comunhão de bens, filha de Moysés Daniel da Silva e Ana Vitória da Silva, CI:RG:5.049.345-8-PR, CIC-954.107.679-34, res. e dom. em Cambé-PR; BENEDITA EGUIMAR DA SILVA FRANCISCO, brasileira, do lar, casada com JOSÉ FRANCISCO, sob o reg. de comunhão parcial de bens, filha de Moysés Daniel da Silva e Ana Vitória da Silva, CIC-599.259.579 15, res. n/Cidade; RITA ROSIMAR DA SILVA RODRIGUES, brasileira, do lar, casada com VALMIR AUGUSTO RODRIGUES, sob o regime de comunhão parcial de bens, filha de Moysés Daniel da Silva e Ana Vitória da Silva, CI:RG.25.501.177-5-SP, CIC - 150.071.738-00, res. em São José dos Campos-SP; ANA LUCIMAR DA SILVA, brasileira, solteira, do lar, menor púbere, filha de Moysés Daniel da Silva e Ana Vitória da Silva, CI:RG.6.4 37.941-PR, CIC-014.344.949-42, res. em Apucarana, n/ato assistida pelo seu pai Moysés Daniel da Silva, brasileiro, casado, lavrador, CI:RG:1.789.440-PR, CIC-069.804.069-49, res. n/Cidade; pelo preço de CR\$.150.000,00. Isenta da DOI:DEMAIS / CONDIÇÕES:As da Escritura.Dou Fê. O Oficial *Ma. L. C. Marques*
Gen. Ribeiro de O. Marques





ESTADO DO PARANÁ
1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE APUCARANA
OFICIAL TITULAR: Ricardo Basto da Costa Coelho
Funcionária Juramentada: Sílvia Lucia Jorge da Costa Coelho
Funcionária Juramentada: Márcia de Fátima Zaqui Silva
www.1riapucarana.com.br

LIVRO Nº 02 REGISTRO GERAL

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS APUCARANA - PR

MATRÍCULA

15.578

FICHA

2

Apucarana, de de 20

R.5/15.578 PROTOCOLO: Nº 132.452 de 04/12/2019. **PENHORA:** Por força do Mandado de Penhora extraído dos Autos nº 5002013-53.2011.4.04.7015 de Execução Fiscal, exp. pela 7ª Vara Federal de Londrina-PR, e Auto de Penhora datado de 22/11/2019, em que **UNIÃO FAZENDA NACIONAL** move contra **EVARISTO DE MORAIS RODRIGUES**, CPF 556.155.629-00; e **R.M.S. CONFECÇÕES LTDA-EPP**, CNPJ 02.150.138/0001-00, registrei a presente para proceder a **PENHORA** sobre **PARTE IDEAL** correspondente a 1/14 (um quatorze avos) do imóvel obj. d/Matrícula de propriedade de Evaristo de Moraes Rodrigues. Valor: R\$289.163,82. Valor do Imóvel total R\$273.000,00 Valor Parte Ideal 1/14 do Executado R\$19.500,00. Cujos documentos ficam arq. n/Ofício. Consulta a Central Nacional de Indisponibilidade de Bens Código HASH Resultado Positivo 425e.91ba.ffb0.2571.1a35.5946.589d.a6aa.6bcc.f371, e Negativos Código HASH 405b.d176.b9a3.6d87.cadf.f9fe.f9bc.b329.41d8.237c, Código HASH 00e2.1571.4896.022c.51a0.9e46.f517.e56f.1509.0e28, Código HASH 5d0c.6dda.7b35.3400.652f.97b5.862e.dbda.233e.ef66, Código HASH 447a.c093.01bc.6198.5f8b.1805.2fbb.4c60.642d.b31b, Código HASH cab7.f93c.fb41.cb43.fd5c.6aab.f43b.e109.3753.7b33, Código HASH 8e8c.1135.d3c9.c5d6.7020.9fcd.5f45.ab2e.57ac.55a0, Código HASH d39b.0037.637b.6417.a0d9.f5e0.0e95.cb99.9e90.7884, Código HASH a5a0.15e6.8fb2.b7d3.0fac.2703.b767.58d0.8f48.a9eb, Código HASH 4719.cd8d.3cab.9112.eac9.5d3c.da59.f465.aafd.721f, Código HASH 1ad8.c0fa.a61e.8203.0de0.a2d8.b176.b81b.ba2b.5540, Código HASH e3f4.5fc6.7f9e.8d81.ad5c.87e5.6eca.29d8.36f5.01c1, Código HASH 390b.cc68.2951.fb78.7564.b861.4414.5ef7.0868.662f. Registrado em 11/12/2019. Dou Fé. O Oficial, *Márcia de Fátima Zaqui Silva*

Márcia de Fátima Zaqui Silva
Func. Juramentada





ESTADO DO PARANÁ

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE APUCARANA

OFICIAL TITULAR: Ricardo Basto da Costa Coelho

Funcionária Juramentada: Sílvia Lucia Jorge da Costa Coelho

Funcionária Juramentada: Márcia de Fátima Zaqui Silva

www.1riapucarana.com.br

Certifico que verifiquei constar o processo nr. 062008, expedido por Paulo Celso Correa Rocha Loures; o processo nr. 75034120088160044, expedido pela 2ª Vara Cível e da Fazenda Publica; e o Processo 50020135320114047015 expedido pela 1ª Vara Federal de Apucarana, referentes à Indisponibilidades dos Bens de Evaristo de Moraes Rodrigues. NADA MAIS.

AC

A presente certidão é cópia fiel da ficha original arquivada neste Ofício extraída nos termos do artigo 19 § 1º da Lei 6.015 de 31 de Dezembro de 1.973.
Apucarana, 09 de fevereiro de 2023.

Márcia de Fátima Zaqui Silva
Funcionária Juramentada



Consulte este selo em <http://www.funarpen.com.br>
CERTIDÃO VÁLIDA POR 30 DIAS*