

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 56.344 - FICHA: 1 - RUBRICA:

Imóvel: Sobrado nº 03 (três), do "Residencial Veleiro do Sol", situado na Rua Mauro Paciornik, neste Município e Comarca de Guaratuba, a área total construída de 51,600 m², área de implantação de 24,187 m², que somada à área não construída de uso exclusivo, localizada na frente e fundos da unidade de 11,288 m², mais a área não construída de uso comum de 24,250 m², destinada ao acesso, perfaz no solo a área de 59,725 m², equivalente a fração ideal do solo e partes comuns de 0,12442708333 no L07, Q18, Vila Balneária Eliana.

Proprietário: Construtora e Incorporadora J. L. Massaro Ltda, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 02.083.535/0001-07, com sede na Rua Nova Delhi, nº 120, Jardim Cláudia, em Londrina-PR.

Registro anterior: Matrícula nº 48.379, deste ofício. Guaratuba, 03 de Julho de 2012.

R.1/56.344 - Prot. nº 151.288 de 27/06/2023 - **Penhora** - Conforme Ofício nº 1802/2023, de 26/06/2023, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 1336-45.2023.8.16.0088, Juízo de Direito da Vara da Fazenda Pública de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Const. e Inc. JL Massaro LTDA, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 3.870,36. Custas: R\$ 92,99 (378,00 VRC). Funrejus: R\$ 4,74 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 695/2023). Guaratuba, 27 de junho de 2023. (a)  Ariane Godeski. SFRIL.jnJP.m2jKd-TDJeZ.F551q

56.344