

**REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL**

LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 52.496 - FICHA: 1 - RUBRICA:

IMÓVEL: Lote de terreno nº 43 (quarenta e três), da Quadra nº 351 (trezentos e cinquenta e um), da Planta "GERAL" desta Cidade e Comarca de Guaratuba-PR, medindo 8,00 metros de frente para a Rua Wenceslau Braz, por 25,00 metros na lateral esquerda de quem da rua observa o imóvel onde confronta com o lote nº 44, por 25,00 metros na lateral direita onde confronta com o lote nº 42, e 8,00 metros no travessão de fundos onde confronta com o lote nº 35, perfazendo a área total de 200,00 m2, sem benfeitorias.

PROPRIETÁRIA: EMPRESA BALNEÁRIA DE GUARATUBA LTDA, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ nº 76.699.859/0001-00, com sede à Rua Carlos de Carvalho, nº 68, 1º andar, sala 2, Centro, em Curitiba-PR.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 42.147 deste Ofício. Dou. fe. Guaratuba, 04 de Setembro de 2.009. Oficial. RF

R.1/52.496 - Prot. nº 94.004 de 07/11/2012 - **Penhora** - Conforme auto de penhora, de 23/10/2012, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 1556/2008, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exeqüente Fazenda Pública do Município de Guaratuba e executado Empresa Balneária de Guaratuba, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 28,21 (vinte e oito reais e vinte e um centavos). Custas: R\$ 53,30 (378 VRC). Funrejus: R\$ 2,50 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 4484/2012). Guaratuba, 13 de Novembro de 2012. (a) Oficial. ACSI

R.2/52.496 - Prot. nº 146.422 de 07/10/2022 - **Penhora** - Conforme ofício nº 2503/2022, de 05/10/2022, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 2749-30.2022.8.16.0088, Juízo de Direito da Vara da Fazenda Pública de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Empresa Balneária de Guaratuba Ltda, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 6.057,98. Custas: R\$ 92,99 (378,00 VRC). Funrejus: R\$ 12,12 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 1186/2022). Guaratuba, 10 de outubro de 2022. (a) Ariane Godeski. GOA F551n.9yqLp.soYC7-DvOPc.LUOfW

NAO SIMPLES COMO CERTIDAO

Visão simplificada disponível em www.registradores.org.br

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

52.496

JUO