



ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUN. FAZENDA RIO GRANDE
ESPELHO CADASTRAL DO IMÓVEL 2024

DADOS GERAIS

Proprietário: 133330 - VANDERLEI GONCALVES MENDES
CPF/CNPJ Proprietário: 750.169.159-20
Corresponsável:

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL

Imóvel: 31111	Insc. Imobiliária: 067.003.0462.001	Matrícula: 8820
Logradouro: das Indústrias		Número: 1841
Bloco:	Apto.:	Bairro: EUCALIPTOS
Complemento:		CEP: 83.820-332

DADOS ADICIONAIS

Condomínio:			
Loteamento:			
Distrito:			
Setor:	Quadra:	Lote: 18	Seção: 67

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL

Uso		Territorial Particular
Espécie		Normal
Área Terreno		1.100,00
Testada		20,00
Testada Ideal		20,00
SOMATESTADA		20,00
QUANTIDADETESTADA		1,00
Testada Ideal IPTU		20,00
Característica		Meio de Quadra
Fator Profundidade		0,85
Fator Mult.		1,00
Fator Área		1,00
Fator Obsolescência		0,00
Fator Industria		1,00
Fator Esquina		1,00
Valor M2 sem conversão		1,45
Valor M2 Terreno		183,66
Valor Venal Imóvel		171.723,60
Valor Venal Terreno		171.723,60
Possui Unidade de		Não
VALOR A		10.000,00
VALOR G		0,00
VALOR H		0,00
VALOR I		0,00
ALÍQUOTA A		0,70
ALÍQUOTA G		0,00
ALÍQUOTA H		0,00
ALÍQUOTA I		0,00
Numero de Testadas Convertidas		1,00
Data Inclusão	14/02/2003	0,00
Valor Taxas		0,00
Topografia do terreno		Plano
Pedologia		Firme
Valor M2 Construção		0,00
Valor Venal Prédio		0,00
TIPO ALIQUOTA		0,00
Valor Imposto		1.148,78
Impostos/Taxas		0,00
Cálculo vm2		0,00