

REGISTRO DE IMÓVEIS

2.a CIRCUNSCRIÇÃO - CURITIBA - PARANÁ

Rua Mal. Floriano Peixoto, 170
5.º andar - Conj. 507 - Fone: 24-8387

DR. DINIZ ALBERTO BORBA ROLIM
Oficial Titular
C. P. F. 000540629

REGISTRO GERAL

FICHA

01

RUBRICA

MATRÍCULA N.º 6.793.-

Lote de terreno sob nº 25-A, resultante da unificação e desmembramento dos lotes nºs 25 e 26 do croquis municipal nº 3.400, situado no - Bairro do Ahú, nesta cidade, medindo 10,50 m. de frente para a rua Manoel Padilha de Lima, por 48,00m. da frente aos fundos, pela lado direito de quem da rua olha o imóvel, confrontando ai, com o lote nº7 nº 24; 46,50m. pelo lado esquerdo, onde confronta com o lote nº25-B/26 e 11,00m. de largura na linha de fundos, confrontando com uma faixa não edificável, contendo uma casa residencial em alvenaria, com - área total de 134,01m2., sob nº 305, com frente para a rua Manoel Padilha de Lima; com a indicação fiscal do Cadastro Municipal de Setor 52, quadra 118, lote 003.000-2; havido pela transcrição sob nº 38675, do livro 3-AG, deste Ofício.-As partes assumem inteira responsabilidade pelas declarações das metragens e confrontações do imóvel nos termos do art. 21 § 1º do Provimento nº 260, da Corregedoria Geral da -/Justiça do Estado do Paraná.

PROPRIETÁRIOS - JÚLIO CESAR FERNANDO VERCESTI PEIXOTO e sua mulher ANAIS POTIER PEIXOTO, brasileiros, casados, ele economista, com Identidade nº 181.742-PR, ela do lar, com Identidade nº 281.047-PR, inscritos no CPF sob nº004.990.139-72, residentes e domiciliados na rua Doria Meneses nº 37, nesta Capital.

R-1/M-6.793.- JÚLIO CESAR FERNANDO VERCESTI PEIXOTO e sua mulher ANAIS POTIER PEIXOTO, acima qualificados, "Venderam" o imóvel a GILSON ROGÉRIO BREDT, brasileiro, casado, do comércio, com Identidade sob o nº7 nº 616.370-PR, inscrito no CPF nº 017.490.569-68, residente e domiciliado nesta capital na rua Manoel Padilha de Lima nº 305, pelo preço/ de Cr\$-500.000,00.-Por escritura lavrada pelo 10º Ofício de Notas desta Capital, aos 21 de novembro de 1978, livro nº 160, fls. 039.-Condições: Não há.-Sisa talão nº 1597991-0, paga sobre a avaliação de Cr\$-Cr\$-620.000,00.-Distribuída sob nº 1875, livro R-2, 3º Distribuidor.-Protocolo GERAL nº 23.231.-Protocolo Auxiliar nº 35.158.-Curitiba, 12, de dezembro de 1978.-

Custas: Cr\$-1.075,00.-

R-02/M-6.793. PROTOCOLO GERAL 177.537 (16 07 2001). INSTITUIÇÃO DE SERVIÇO ONEROSA DE PASSAGEM:- Conforme escritura pública lavrada no Serviço Notarial Distrital do Cajuru desta Comarca (fls 163/164 livro 565-N), em data de 06 de julho de 2001.- OUTORGANTES: GILSON ROGÉRIO BREDT e sua esposa ELIZA MARIA BREDT, brasileiros, casados em data de 14 de dezembro de 1970 sob o regime da comunhão universal de bens, sem pacto antenupcial e anterior à vigência da Lei 6.515/77, ele do comércio, CI.RG 616.370-PR, CPF 017.490.569-68, ela do lar, CI.RG.... 491.126-PR, CPF 003.998.469-99, residentes e domiciliados à Rua Manoel Padilha de Lima nº 305, nesta Capital.- OUTORGADA: COMPANHIA DE SANITAMENTO DO PARANÁ - SANEPAR, CNPJ 76.484.013/0001-45, com sede à Rua Engenheiro Rebouças nº 1.376, nesta Capital.- OBJETO DA SERVIDÃO : Área de 66,00m2 do imóvel desta matrícula, para FAIXA DE SERVIDÃO DE REDE COLETORA DE ESGOTOS - Largura da Faixa: 6,00m; Comprimento da Faixa: 11,00m, com a seguinte descrição: Estação OPP, situada na divisa, a 45,00m lado direito, de quem olha da rua o imóvel. Da estação OPP, azimuth 98º29'00" mediu-se 11,00m até a estação 01 (divisa). O azimuth acima descrito refere-se ao norte magnético e define uma área de 66,00m2. MEMORIAL DESCRITIVO elaborado em 26 de março de 2001 pelo Engenheiro Elpídio Galdino Rodeiro - CREA 803/TD/7ª Região.- PREÇO : R\$1.000,00 (um mil reais), representados pelo cheque nº 704617 da agência 0004-7 João Negrão, do Banco do Estado do Paraná S/A desta Capital, emitido pela outorgada em favor de GILSON ROGÉRIO BREDT, que deu plena geral e irrevogável quitação.- Demais disposições constam

SEGUIE NO VERSO

da referida escritura.- OBSERVAÇÃO: Foi apresentada a Guia paga do FUNREJUS no valor de R\$2,00.- O referido é verdade e dou fé.- Custas: 1.260 VRC.- Curitiba, 16 de julho de 2001. O REGISTRADOR:

AV.03/M.6793.- PROTOCOLO GERAL 180781 (05.04.2002). TÍTULO (RETIFICAÇÃO):- Conforme certidões datadas de 01 e 04 de abril de 2002, as quais ficam aqui arquivadas sob nº **30080**, e foram extraídas das mesmas escrituras públicas que deram origem aos Registros nºs 01 e 02 lançados nesta matrícula, procedo a presente averbação para consignar que FOI **RETIFICADO PARA 616.371-PR** O NÚMERO DA CARTEIRA DE IDENTIDADE DO PROPRIETÁRIO **GILSON ROGÉRIO BREDT**, ALI MENCIONADO, e não como ficou constando (616.370-PR).- Dou fé.- Curitiba, 05 de Abril de 2002.- CUSTAS: 6 0 VRC.- O REGISTRADOR:

R.04/M.6793.- PROTOCOLO GERAL 180781 (05.04.2002). TÍTULO (ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, NOS TERMOS E PARA OS EFEITOS DOS ARTIGOS 22 E SEQUINTE DA LEI Nº 9.514 DE 20-NOV-1997, EM GARANTIA DO PAGAMENTO DA DÍVIDA CONFESSIONADA, BEM COMO DO FIEL CUMPRIMENTO DE TODAS AS OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS E LEGAIS ASSUMIDAS NA ESCRITURA E NO CONTRATO DE ADESÃO AO GRUPO DE CONSÓRCIO ALI TRANSCRITO).- Conforme escritura pública lavrada às Fls. 183/194 Livro 249-N, aos 02 de Abril de 2002, no Serviço Notarial Distrital de Umbará desta Comarca.- OBJETO:- **O IMÓVEL ORA MATRICULADO** (adquirido pelos devedores respectivos na forma já registrada sob nº 01 nesta mesma matrícula).- DEVEDORES FIDUCIANTES: **GILSON ROGÉRIO BREDT E SUA ESPOSA ELIZA MARIA BREDT**, brasileiros, casados entre si aos 14.Dez.1970, sob o regime da Comunhão de Bens, ele empresário, CI/RG 616.371-SSP/PR, CPF/MF 017.490.569-68, ela empresária, CI/RG 491.126-SSP/PR, CPF/MF 003.998.469-99, residentes e domiciliados na Rua Manoel Padilha de Lima nº 505, Ahú, nesta Capital.- CREDORA FIDUCIÁRIA: **ADEMILAR ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S/A**, CNPJ 84.911.098/0001-29, estabelecida na Rua Bispo Dom José nº 2217, Batel, nesta Capital. VALOR/PAGAMENTO (da dívida): **R\$58.357,03** (cinquenta e oito mil trezentos e cinquenta e sete reais e três centavos), decorrente do remanescente dos créditos a que faz jus a devedora na qualidade de participante do consórcio **ADEMILAR ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S/A**, sendo subscritora de 05 (cinco) cotas, tendo sido contemplada em assembleias realizadas em data de dia 22 de Março de 2002, tudo conforme acha-se transcrito na aludida escritura, cuja dívida deverá ser paga conforme calendário da credora.- Demais condições constam da escritura acima citada e do respectivo contrato de adesão.- FUNREJUS: Guia pg de R\$289,67.- Dou fé.- Curitiba, 05 de Abril de 2002.- CUSTAS: 2156 VRC.- O REGISTRADOR:

R.05/M.6793.- PG. 181299 (20.05.2002). TÍTULO (ADITIVO ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, NOS TERMOS E PARA OS EFEITOS DOS ARTIGOS 22 E SEQUINTE DA LEI Nº 9.514 DE 20-NOV-1997, EM GARANTIA DO PAGAMENTO DA TOTALIDADE DAS DÍVIDAS CONFESSIONADAS, BEM COMO DO FIEL CUMPRIMENTO DE TODAS AS OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS E LEGAIS JÁ ASSUMIDAS ANTERIORMENTE NA PRIMITIVA ESCRITURA, NO CONTRATO DE ADESÃO AO GRUPO DE CONSÓRCIO ALI TRANSCRITO E NA ESCRITURA QUE ORIGINOU ESTE REGISTRO).- Conforme escritura pública lavrada às Fls. 168/170 Livro 251-N, aos 10 de Maio de 2002, no Serviço Notarial Distrital de Umbará desta Comarca.- OBJETO:- **ADITIVO DE LIBERAÇÃO DE CRÉDITO COM RATIFICAÇÃO DE CONSTITUIÇÃO DE ALIENAÇÃO DA PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA EM GARANTIA A QUE SE REFERE O R.04 DESTA MATRÍCULA**.- DEVEDORES FIDUCIANTES: **GILSON ROGÉRIO BREDT E SUA ESPOSA ELIZA MARIA BREDT**, já devidamente identificados e qualificados na forma que consta do dito R.04.- CREDORA FIDUCIÁRIA: **ADEMILAR ADMINISTRADORA DE**

SEQUE

CONTINUAÇÃO

CONSÓRCIOS S/A, também já devidamente identificada na forma do aludido R.04. **VALOR/PAGAMENTO** (da dívida): **R\$14.993,55** (quatorze mil novecentos e noventa e três reais e cinquenta e cinco centavos), decorrente do remanescente do crédito a que faz jus os devedores na qualidade de participante do consórcio **ADEMILAR ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S/A**, tendo sido contemplados em outra cota nº 049 do GRUPO 190 em assembléia realizada em data de 23 de Abril de 2002, tudo conforme acha-se transcrito na aludida escritura, cuja dívida deverá ser paga em **31 (TRINTA E UMA) PARCELAS MENSAS, VENCENDO-SE A PRÓXIMA PARCELA NO DIA 17 DE MAIO DE 2002, E AS DEMAIS** conforme calendário estipulado pela credora.- Demais condições constam da escritura acima citada e do respectivo contrato de adesão.- **FUNREJUS**: Guia nº de R\$82,14.- Dou fé.- Curitiba, 20 de Maio de 2002.-

CUSTAS: 2156 VRC.- O REGISTRADOR:

AV-06/M-6.793. PROTOCOLO GERAL 212.056 DO LIVRO 01. DATA: 11 de abril de 2007. TÍTULO: (CANCELAMENTO): Conforme autorização da credora fiduciária **ADEMILAR - ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS S/A**, contida no instrumento particular assinado nesta cidade aos 10 de abril de 2007, que fica arquivado nesta serventia sob nº **047917**, procedo a presente averbação para consignar que fica **CANCELADA a Alienação Fiduciária a que se refere o R-04 e R-05 desta matrícula**, ficando o respectivo imóvel liberado daquele ônus. Dou fé. Custas: 630 VRC = R\$ 66,15 (cp/amg). Curitiba, 12 de abril de 2007. O REGISTRADOR:

AV-07/M-6.793.- PROTOCOLO GERAL 216.816 DO LIVRO 01. DATA: 06 de dezembro de 2007. TÍTULO (INCLUSÃO DO NOME DO CONJUGE):- Conforme solicitado no requerimento firmado e assinado nesta cidade aos 13 de dezembro de 2007, que fica arquivado nesta serventia sob nº **051239/A**, procedo a presente averbação para consignar que **GILSON ROGÉRIO BREDT**, mencionado no R-1 desta matrícula, é casado desde 14 de dezembro de 1970, pelo regime da Comunhão de Bens com **ELIZA MARIA BREDT**, de acordo com a certidão do termo de casamento nº 12552, lavrado às folhas 452 do livro 22, no Cartório de Registro Civil de Casamentos do Distrito do Cajuru desta Comarca de Curitiba (PR), da qual uma fotocópia autenticada acha-se anexa ao aludido requerimento.- Dou fé. CUSTAS: 60 VRC = R\$ 6,30 (amb/lon) Curitiba, 13 de Dezembro de 2007. O REGISTRADOR:

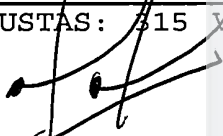
AV-08/M-6.793. PROTOCOLO GERAL 216.816 DO LIVRO 01. DATA: 06 de dezembro de 2007. TÍTULO: (CAUÇÃO). Contrato Particular de Locação de Bem Imóvel Comercial, lavrado por instrumento particular datado de 29 de novembro de 2007, que fica arquivado nesta serventia sob nº **051241. LOCADOR: ALDEMIR ACACIO BORTOLUCCI** (CPF 048.128.338-25), brasileiro, casado, no ato do aludido contrato devidamente representado por sua bastante procuradora Regional Empreendimentos Imobiliários Ltda, (CNPJ 78.751.096/0001-17), com sede na rua Alferes Poli, 931, nesta capital. **LOCATÁRIOS: LIVIO PETTERLE NETO** (C.I. RG 828.384-2-SSP/PR e CPF 184.058.279-00), brasileiro, casado, engenheiro civil, residente e domiciliado na Rua Santo Celestino Coletto nº 711, nesta Capital, e **EGIDE MARIA NASCIMENTO PETTERLE** (C.I. RG 1.995.462-5-SSP/PR e CPF 032.480.189-09), brasileira, casada, professora, residente e domiciliada na Rua Celestino Coletto, 711, nesta Capital. **CAUCIONANTES: GILSON ROGERIO**

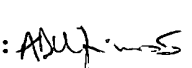
SEGUIE

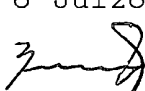
083246.2.0006793-11

CONTINUAÇÃO

BREDT (C.I. RG 616.371-SSP/PR e CPF 017.490.569-68), brasileiro, comerciante, casado com **ELIZA MARIA BREDT** (C.I. RG 491.126-SSP/PR e CPF 003.998.469-99), brasileira, do lar, ambos residentes e domiciliados na rua Manoel Padilha de Lima nº 305, nesta Capital. **OBJETO DA CAUÇÃO: O imóvel objeto desta matrícula**, (havida pelos caucionantes na forma que consta do R-01). **OBJETO DA LOCAÇÃO: O imóvel situado a Rua Inajá, 390, Vila Perneta, Pinhais-PR - Galpão. PRAZO DE LOCAÇÃO: 36 (trinta e seis) meses**, iniciando em 06/12/2007 e finalizando em 05/12/2010. **VALOR DO ALUGUEL MENSAL: R\$.4.444,44** (quatro mil, quatrocentos e quarenta e quatro reais e quarenta e quatro centavos). Demais condições constantes pactuadas no aludido contrato. **FUNREJUS: Guia paga no valor de R\$.206,67.** Dou fé. **CUSTAS: 2156 VRC = R\$.226,38** (ambv/lon) Curitiba, 13 de dezembro de 2007. O REGISTRADOR: 

AV-09/M-6.793 - (Protocolo 259.200 de 29/08/2012) - AJUIZAMENTO DE AÇÃO - Conforme requerimento assinado nesta Cidade, aos 24 de agosto de 2012, acompanhado de certidão específica para a averbação de que trata o art. 615-A do CPC, expedida aos 20 de agosto de 2012, pelo 2º Ofício de Distribuição desta Comarca, extraído dos autos de Execução de Título Extrajudicial nº 00130773820128160001, os quais ficam arquivados nesta Serventia sob nº 077615, em que é exequente **ALDEMIR ACACIO BORTOLUCCI** (CPF 048.128.338-25), e são executados **LIVIO PETERLE NETO** (CPF 184.058.279-00), **EGIDE MARIA NASCIMENTO PETERLE** (CPF 032.480.189-09), **GILSON ROGERIO BREDT** (CPF 117.490.569-58), e **ELIZA MARIA BREDT** (CPF 003.998.469-99), procedo a presente averbação para **anotar no imóvel objeto desta matrícula, o AJUIZAMENTO DA AÇÃO.** **VALOR ATRIBUÍDO À CAUSA: R\$.41.617,29.** Dou fé. **CUSTAS: 315 VRC = R\$.44,42.** (pns/aps) Curitiba, 12 de setembro de 2012. O REGISTRADOR: 

AV-10-6.793 - (Protocolo 322.033 de 14/08/2018) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 201808.1314.00576304-IA-670, Processo nº 00007973320135090684, da 2ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, que fica arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** sobre o imóvel a que se refere esta matrícula de propriedade de **GILSON ROGERIO BREDT** (CPF/MF 017.490.569-68). Custas: 315 VRC = R\$60,80 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé. Curitiba, 15 de agosto de 2018. REGISTRADORA: 

AV-11-6.793 - (Protocolo 335.879 de 14/10/2019) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 201910.1113.00960463-IA-071, Processo nº 00011163020155090684, da 2ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, que fica arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel a que se refere esta matrícula pertencente a **GILSON ROGERIO BREDT** (CPF/MF 017.490.569-68) e **ELIZA MARIA BREDT** (CPF/MF 003.998.469-99). Custas: 630 VRC = R\$121,59 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé. Curitiba, 16 de outubro de 2019. REGISTRADORA: 

SEGUE

CONTINUAÇÃO

AV-12-6.793 - (Protocolo 338.220 de 16/12/2019) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 201912.1215.01020436-IA-031, Processo nº 00002569720135090684, da 2ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, que fica arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE DE BENS** do imóvel a que se refere esta matrícula pertencente a **GILSON ROGERIO BREDT** - CPF 017.490.569-68. Custas: 630 VRC = R\$121,59 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé. Curitiba, 18 de dezembro de 2019. REGISTRADORA:

AV-13-6.793 - (Protocolo 340.030 de 12/02/2020) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202002.1113.01061717-IA-450 Processo nº 00011198220155090684, da 2ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, que fica arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel a que se refere esta matrícula pertencente a **GILSON ROGERIO BREDT** - CPF 017.490.569-68 e sua mulher **ELIZA MARIA BREDT** - CPF 003.998.469-99. Custas: 630 VRC = R\$121,59 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé. Curitiba, 14 de fevereiro de 2020. REGISTRADORA:

AV-14-6.793 - (Protocolo 343.491 de 26/06/2020) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202006.2509.01197899-IA-430, Processo nº 043322007245090006, da Vara do Trabalho de Pinhais/PR, que fica arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel a que se refere esta matrícula pertencente a **GILSON ROGERIO BREDT** - CPF 017.490.569-68. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$121,59; Funrejus 25%: R\$30,40; Fadep: R\$6,07; ISS: R\$4,86 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé. Curitiba, 30 de junho de 2020. REGISTRADORA:

AV-15-6.793 - (Protocolo 348.438 de 17/11/2020) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202011.1616.01394659-IA-180, Processo nº 00006824120155090684, da 2ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, que fica arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel a que se refere esta matrícula pertencente a **ELIZA MARIA BREDT** (CPF 003.998.469-99). CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$121,59; Funrejus 25%: R\$30,40; Fundep: R\$6,07; ISS: R\$4,86 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé. Selo Funarpen: 0183785SRAA0000000005020F Curitiba, 19 de novembro de 2020. REGISTRADORA:

AV-16-6.793 - (Protocolo 350.462 de 11/01/2021) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202101.0816.01446052-IA-750, Processo nº 00006754920155090684, da 2ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, que fica arquivada, averba-se a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel a que se refere esta matrícula pertencente a **GILSON ROGERIO BREDT** (CPF 017.490.569-68) e **ELIZA MARIA BREDT** (CPF 003.998.469-99). CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$136,71; Funrejus 25%: R\$34,18; Fundep: R\$6,83; ISS: R\$5,46 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé. Selo Funarpen: 0183785MJAA00000000059021J Curitiba, 13 de janeiro de 2021. REGISTRADORA:

R-17-6.793 - (Protocolo 355.406 de 18/05/2021) - PENHORA - Conforme

ofício expedido pelo Juízo da 16ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, em 09 de março de 2021, extraído dos Autos nº **ATOrd 0000560-92.2015.5.09.0016**, tendo como reclamante GILMAR GONÇALVES DOS SANTOS, e reclamados FABSTEEL ESTRUTURAS METALICAS LTDA - ME e outros (7), o qual fica arquivado, procedo ao presente registro para consignar que o **imóvel objeto desta matrícula foi PENHORADO**. Valor da causa: R\$35.000,00 (trinta e cinco mil reais). **FUNREJUS**: Oficializado o Juízo competente. Dou fé. **CUSTAS**: Emolumentos: (1.293,60 VRC) = R\$280,71; Fundep: R\$14,03; ISS: R\$11,22; Selo: R\$5,25 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente.

Selo Funarpen: 0183785MJAA0000000113621K.

Curitiba, 21 de maio de 2021. REGISTRADORA: *[Assinatura]*

AV-18-6.793 - (Protocolo 356.203 de 07/06/2021) - INDISPONIBILIDADE DE BENS

- De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202106.0410.01660308-IA-780, Processo nº 00004410420145090684, da 2ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, que fica arquivada, averba-se a INDISPONIBILIDADE do imóvel a que se refere esta matrícula pertencente a GILSON ROGERIO BREDT (CPF 017.490.569-68). **CUSTAS**: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$136,71; Funrejus 25%: R\$34,18; Fundep: R\$6,83; ISS: R\$5,46; Selo: R\$5,25 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.

Selo Funarpen: 0183785MJAA0000000123821E.

Curitiba, 14 de junho de 2021. REGISTRADORA: *[Assinatura]*

AV-19-6.793 - (Protocolo 359.780 de 18/08/2021) - INDISPONIBILIDADE DE BENS

- De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolos nºs 202108.1715.01759037-IA-340 e 202108.1715.01759038-IA-240, Processo nº 00042412820028160001, da 6ª Vara Cível de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a INDISPONIBILIDADE do imóvel a que se refere esta matrícula pertencente a ELIZA MARIA BREDT (CPF 003.998.469-99) e GILSON ROGERIO BREDT (CPF 017.490.569-68). **CUSTAS**: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$136,71; Funrejus 25%: R\$34,18; Fundep: R\$6,83; ISS: R\$5,46; Selo: R\$5,25 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.

Selo Funarpen: 0183785MJAA00000001530210.

Curitiba, 23 de agosto de 2021. REGISTRADORA: *[Assinatura]*

AV-20-6.793 - (Protocolo 368.787 de 23/03/2022) - INDISPONIBILIDADE DE BENS

- De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202203.2211.02063745-IA-760, Processo nº 00006685720155090684, da 2ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, que fica arquivada, averba-se a INDISPONIBILIDADE do imóvel a que se refere esta matrícula pertencente a ELIZA MARIA BREDT (CPF 003.998.469-99). **CUSTAS**: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74; ISS: R\$6,19; Selo: R\$5,95 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.

Selo Funarpen: F378J.dFqPL.cYs3d-fpwuo.ejkOw.

Curitiba, 25 de março de 2022. REGISTRADORA: *[Assinatura]*

AV-21-6.793 - (Protocolo 369.799 de 18/04/2022) - INDISPONIBILIDADE DE BENS

- De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202204.1510.02101449-IA-150, Processo nº 00005748020135090684, da 2ª Vara do Trabalho de Colombo/PR, que fica arquivada, averba-se a INDISPONIBILIDADE do imóvel a que se refere esta matrícula pertencente a GILSON ROGERIO BREDT - CPF 017.490.569-68 e ELIZA MARIA BREDT - CPF 003.998.469-99. **CUSTAS**: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74; ISS: R\$6,19; Selo: R\$5,95. (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Dou fé.

CONTINUAÇÃO

Selo Funarpen: F378J.HjqPO.96dUF-repvr.ejxN4.

Curitiba, 20 de abril de 2022. REGISTRADORA: *[assinatura]*

R-22-6.793 - (Protocolo 373.444 de 13/07/2022) - PENHORA - Conforme Mandado de Penhora e Avaliação expedido pelo Juízo da 2ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, aos 03 de junho de 2022, extraído dos Autos **ATOrd 0000574-80.2013.5.09.0684**, tendo como reclamante CLEITON LUIZ GOBER e reclamados GILSON ROGERIO BREDT e outros, acompanhado de Auto de Penhora, Avaliação e Depósito expedido pelo aludido Juízo aos 09 de junho de 2022, os quais ficam arquivados, procedo ao presente registro para consignar que o **imóvel objeto desta matrícula foi PENHORADO**. Valor da execução: R\$39.836,62 (trinta e nove mil e oitocentos e trinta e seis reais e sessenta e dois centavos), atualizado até 31/05/2022. Dou fé. CUSTAS: Emolumentos: (1.095,60 VRC) = R\$269,52; Fundep: R\$13,47; ISS: R\$10,78; Selo: R\$5,95 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente.

Selo Funarpen: F378J.q5qPk.Ec4Ye-WuMzR.ejPhd.
Curitiba, 18 de julho de 2022. REGISTRADORA: *[assinatura]*

R-23-6.793 - (Protocolo 384.280 de 20/04/2023) - PENHORA - Conforme ofício expedido pela Vara do Trabalho de Pinhais/PR, aos 18 de abril de 2023, extraído dos autos nº ATOrd 0433200-56.2007.5.09.0245, tendo como reclamante MARCOS HENRIQUE DA SILVA, e reclamado GILSON ROGERIO BREDT, acompanhado de Auto de Penhora e Avaliação de Imóvel, expedido pelo aludido Juízo aos 10 de abril de 2023, os quais ficam arquivados, procedo ao presente registro para consignar que o **imóvel objeto desta matrícula foi PENHORADO**. Valor da execução: R\$5.536,24 (cinco mil e quinhentos e trinta e seis reais e vinte e quatro centavos). Dou fé. CUSTAS: Emolumentos: (378,00 VRC) = R\$92,99; Fundep: R\$4,64; ISS: R\$3,71; Selo: R\$8,00 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente. Selo Funarpen: SFRIL.UJacP.FUUFv-rQCLk.F378q.
Curitiba, 26 de abril de 2023. REGISTRADORA: *[assinatura]*

R-24-6.793 - (Protocolo 386.302 de 15/06/2023) - PENHORA - Conforme ofício expedido pela Vara do Trabalho de Pinhais-PR, aos 14 de junho de 2023, extraído dos autos nº ATSum 0001099-21.2013.5.09.0245, tendo como exequente KARLA DE ARAUJO ALIER, e executado o espólio de GILSON ROGERIO BREDT (CPF nº 017.490.569-68), o qual fica arquivado, procedo ao presente registro para consignar que o **imóvel objeto desta matrícula foi PENHORADO**. Valor da causa: R\$10.637,75 (dez mil e seiscentos e trinta e sete reais e setenta e cinco centavos), atualizado até 13/07/2020. Dou fé. CUSTAS: Emolumentos: (580,50 VRC) = R\$142,80; Fundep: R\$7,14; ISS: R\$5,71; Selo: R\$8,00 (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente.

Selo Funarpen: SFRIL.DJtLP.MY9eY-W47AI.F378q.
Curitiba, 21 de junho de 2023. REGISTRADORA: *[assinatura]*

AV-25-6.793 - (Protocolo 386.319 de 15/06/2023) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202306.1412.02756092-IA-021, Processo nº 00010992120135090245, da Vara do Trabalho de Pinhais/PR, que fica arquivada, averba-se a INDISPONIBILIDADE do imóvel a que se refere esta matrícula pertencente a GILSON ROGERIO BREDT - CPF nº 017.490.569-68. Dou fé. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74; ISS: R\$6,19; Selo: R\$8,00. (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente.

Selo Funarpen: SFRII.DJpLP.MY9eY-b47AI.F378q.
Curitiba, 22 de junho de 2023. REGISTRADORA: 328

AV-26-6.793 - (Protocolo 389.479 de 29/08/2023) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202308.2815.02895465-IA-610, Processo nº 00005756720155090014, da 14ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, que fica arquivada, averba-se a INDISPONIBILIDADE do imóvel a que se refere esta matrícula pertencente a GILSON ROGERIO BREDT (CPF nº 017.490.569-68) e ELIZA MARIA BREDT (CPF nº 003.998.469-99). Dou fé. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$154,98; Funrejus 25%: R\$38,74; Fundep: R\$7,74; ISS: R\$6,19; Selo: R\$8,00. (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente.

Selo Funarpen: SFRII.vJrdP.4I3Rm-uqMIQ.F378q.
Curitiba, 06 de setembro de 2023. REGISTRADORA: 328

R-27-6.793 - (Protocolo 404.065 de 04/09/2024) - PENHORA - Conforme ofício expedido pela 14ª Vara do Trabalho de Curitiba/PR, aos 03 de setembro de 2024, extraído dos autos de **ATOrd 0000575-67.2015.5.09.0014**, tendo como reclamante SEBASTIAO ROMUALDO DOS SANTOS, e reclamado GILSON ROGERIO BREDT, o qual fica digitalizado, procedo ao presente registro para consignar que **o imóvel objeto desta matrícula foi PENHORADO**. Valor da causa: R\$35.000,00 (trinta e cinco mil reais). Observação: a penhora do presente registro foi formalizada nos mesmos autos da indisponibilidade de bens da AV-26 desta matrícula. Dou fé. CUSTAS: Emolumentos: (1.293,60 VRC) = R\$358,33; Fundep: R\$17,91; ISS: R\$14,33; Selo: R\$8,00. (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente.

Selo Funarpen: SFRII.LJATP.3Wrq6-3aDOW.F378q.
Curitiba, 10 de setembro de 2024. REGISTRADORA: 328

AV-28-6.793 - (Protocolo 406.084 de 24/10/2024) - INDISPONIBILIDADE DE BENS - De conformidade com relação enviada pela Central Nacional de Indisponibilidade, Protocolo nº 202410.2311.03659594-IA-081, Processo nº 02123006520095090245, da Vara do Trabalho de Pinhais/PR, que fica digitalizada, averba-se a INDISPONIBILIDADE do imóvel a que se refere esta matrícula pertencente a GILSON ROGERIO BREDT (CPF nº 017.490.569-68). Dou fé. CUSTAS: Emolumentos: (630,00 VRC) = R\$174,51; Funrejus 25%: R\$43,62; Fundep: R\$8,72; ISS: R\$6,98; Selo: R\$8,00. (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente.

Selo Funarpen: SFRII.ZJxhP.3hUdf-fArLQ.F378q.
Curitiba, 31 de outubro de 2024. REGISTRADORA: 328

R-29-6.793 - (Protocolo 411.190 de 12/03/2025) - PENHORA - Conforme ofício expedido pela Vara do Trabalho de Pinhais/PR, aos 07 de março de 2025, extraído dos autos sob nº 0212300-65.2009.5.09.0245, tendo como exequente CLEIDIVAN OLIVEIRA MATOS (CPF nº 339.859.768-80) e executado GILSON ROGERIO BREDT (CPF nº 017.490.569-68), o qual fica digitalizado, procedo ao presente registro para consignar que **o imóvel objeto desta matrícula foi PENHORADO**. Valor da execução: R\$14.597,20 (quatorze mil e quinhentos e noventa e sete reais e vinte centavos). Dou fé. CUSTAS: Emolumentos: (378,00 VRC) = R\$104,71; Fundep: R\$5,23; ISS: R\$4,18; Selo: R\$8,00. (Custas e Funrejus - a receber). Oficializado o Juízo competente.

Selo Funarpen: SFRII.DJMbP.3UUL4-NLZLX.F378q.
Curitiba, 19 de março de 2025. REGISTRADORA: 329