

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 54.039 - FICHA: 1 - RUBRICA:

Imóvel: Lote de terreno nº 52 (cinquenta e dois), da Quadra nº 342 (trezentos e quarenta e dois), da Planta "Geral" desta Cidade, no Município e Comarca de Guaratuba-Pr, medindo 8,00 metros de frente para Rua Wenceslau Braz, por 25,00 metros na lateral esquerda onde confronta com o lote nº 53, por 25,00 metros na lateral direita onde confronta com o lote nº 51 e 8,00 metros no travessão de fundos, onde confronta com o lote nº 43, perfazendo a área total de 200,00 m².

Proprietária: Empresa Balneária de Guaratuba Ltda, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ/MF nº 76.699.859/0001-00, com sede em Curitiba-PR.

Registro Anterior: Matrícula nº 42.142, deste Ofício Guaratuba, 14 de Abril de 2010. Oficial. ACSG

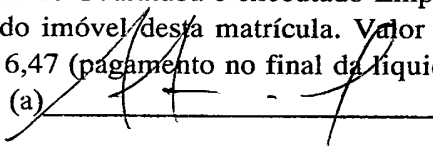
R.1/54.039 - Prot. nº 117.575 de 26/12/2017 - **Penhora** - Conforme auto de penhora, de 13/12/2017, extraído dos autos de execução fiscal nº 19274-10.2010.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Fazenda Pública do Município de Guaratuba e executado Empresa Balneária de Guaratuba, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 87,59. Custas: R\$ 68,80 (378 VRC). Funrejus: R\$ 2,50 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 2659/2017). Guaratuba, 27 de Dezembro de 2017. (a) Marcus V. do Amaral - Substituto - ACSG

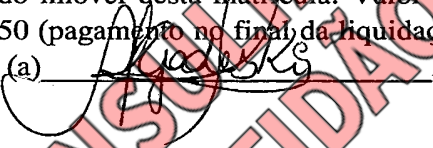
R.2/54.039 - Prot. nº 120.789 de 22/08/2018 - **Penhora** - Conforme ofício 2296/2018, de 21/08/2018, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 4885-49/2012.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Empresa Balneária de Guaratuba Ltda - ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 42,28. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 2,50 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 1173/2018). Guaratuba, 29 de agosto de 2018. (a) Marcus V. do Amaral (Substituto). MJCB

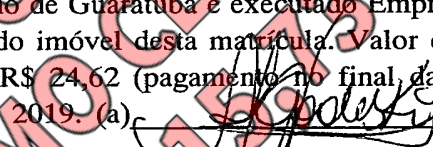
R.3/54.039 - Prot. nº 121.613 de 08/10/2018 - **Penhora** - Conforme ofício 3232/2018, de 04/10/2018, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 7051-20.2013.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Empresa Balneária de Guaratuba Ltda - ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 611,86. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 2,50 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 1575/2018). Guaratuba, 10 de outubro de 2018. (a) Marcus V. do Amaral (Substituto). MJCB

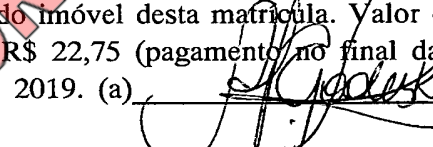
R.4/54.039 - Prot. nº 121.749 de 16/10/2018 - **Penhora** - Conforme ofício 3285/2018, de 10/10/2018, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 19377-17.2010.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Empresa Balneária de Guaratuba Ltda - ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 8.827,94. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 17,65 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 1646/2018). Guaratuba, 17 de Outubro de 2018. (a) Marcus V. do Amaral (Substituto). MJCB

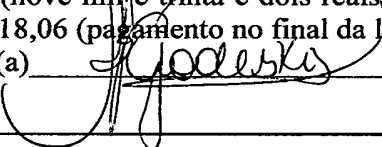
CONTINUA NO VERSO

R.5/54.039 - Prot. nº 122.676 de 29/11/2018 - **Penhora** - Conforme ofício 4012/2018, de 22/11/2018, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 12952-08.2009.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Empresa Balneária de Guaratuba Ltda - ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 3.234,00. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 6,47 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 2163/2018). Guaratuba, 03 de Dezembro de 2018. (a)  Marcus V. do Amaral. (Substituto). MJCB

R.6/54.039 - Prot. nº 123.556 de 05/02/2019 - **Penhora** - Conforme ofício 248/2019, de 25/01/2019, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 8824-03.2013.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Empresa Balneária de Guaratuba Ltda - ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 384,56. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 2,50 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 179/2019). Guaratuba, 07 de Fevereiro de 2019. (a)  Ariane C. S. Godeski. MJCB

R.7/54.039 - Prot. nº 123.877 de 25/02/2019 - **Penhora** - Conforme ofício 482/2019, de 15/02/2019, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 6291-71.2013.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Empresa Balneária de Guaratuba Ltda - ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 12.308,71. Custas: R\$ 85,98 (446 VRC). Funrejus: R\$ 24,62 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 321/2019). Guaratuba, 27 de Fevereiro de 2019. (a)  Ariane Godeski. MJCB

R.8/54.039 - Prot. nº 123.879 de 25/02/2019 - **Penhora** - Conforme ofício 483/2019, de 15/02/2019, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 6822-60.2013.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Empresa Balneária de Guaratuba Ltda - ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 11.374,42. Custas: R\$ 85,98 (446 VRC). Funrejus: R\$ 22,75 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 322/2019). Guaratuba, 27 de Fevereiro de 2019. (a)  Ariane Godeski. MJCB

R.9/54.039 - Prot. nº 153.147 de 20/09/2023 - **Penhora** - Conforme Ofício nº 2.501/2023, de 19/09/2023, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 2761-44.2022.8.16.0088, Juízo de Direito da Vara da Fazenda Pública de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Empresa Balneária de Guaratuba Ltda, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 9.032,33 (nove mil e trinta e dois reais e trinta e três centavos). Custas: R\$ 92,99 (378,00 VRC). Funrejus: R\$ 18,06 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 1.118/2023). Guaratuba, 21 de setembro de 2023. (a)  Ariane Godeski. GAM - SFRIL.ZJLZP.mtjDX-4reem.F551q