

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

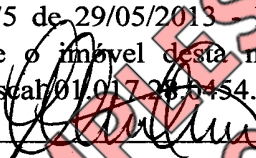
LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 57.355 - FICHA: 1 - RUBRICA:

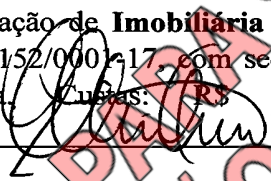
Imóvel: Lote de terreno nº 10 (dez), da quadra nº 454 (quatrocentos e cinquenta e quatro), da planta "Jardim Estoril II", situado neste Município e Comarca de Guaratuba, medindo 14,00 metros de frente para a Rua São José dos Pinhais, por 35,00 metros de extensão, da frente aos fundos, em ambos os lados, confrontando pelo lado direito, de quem da Rua olha para o imóvel, com o lote nº 09, pelo lado esquerdo, com o lote nº 11 e, na linha de fundos, onde mede 14,00 metros, confronta com o lote nº 20, perfazendo a área total de 490,00m².

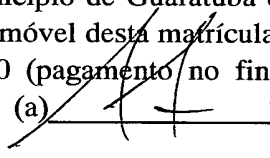
Proprietário: Imobiliária Tupy Sociedade Ltda.

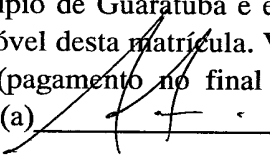
Registro anterior: Matrícula nº 5.036, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR.

Obs.: As omissões quanto à perfeita caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, de acordo com o item 16.2.7.1 (Provimento 60/2005), do Código de Normas da Corregedoria-Geral de Justiça do Estado do Paraná, as quais assumem inteira responsabilidade pelo suprimimento.

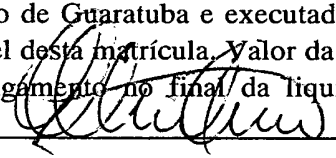
AV.1/57.355 - Prot. nº 97.175 de 29/05/2013 - **Indicação Fiscal:** A requerimento do título deste protocolo, fica averbado que o imóvel desta matrícula está cadastrado junto ao Município de Guaratuba sob a Indicação Fiscal 01.017.24-454.00010.001. Custas: R\$ 8,46 (60 VRC). Guaratuba, 05 de Junho de 2013. (a)  Oficial. - GFA

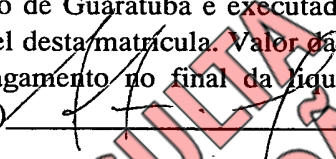
AV.2/57.355 - Prot. nº 97.175 de 29/05/2013 - **Inclusão de Qualificação (Pessoa Jurídica)** - A requerimento do título deste protocolo, instruído com documentação comprobatória, fica averbada qualificação de Imobiliária Tupy Sociedade Ltda ME, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ 00.287.152/0001-17, com sede em Rua Carlos de Carvalho, nº 68, 1º andar, Conj. 102, Centro, em Curitiba. Custas: R\$ 44,41 (315 VRC). Guaratuba, 05 de Junho de 2013. (a)  Oficial. - GFA

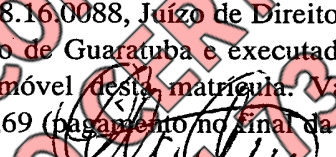
R.3/57.355 - Prot. nº 120.656 de 14/08/2018 - **Penhora** - Conforme ofício 2199/2018, de 14/08/2018, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 2534-16.2006.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Imobiliária Tupy Sociedade Ltda ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 687,13. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 2,50 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 1113/2018). Guaratuba, 20 de Agosto de 2018. (a)  Marcus V. do Amaral. (Substituto). MJCB

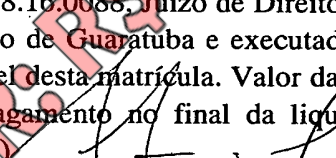
R.4/57.355 - Prot. nº 121.796 de 16/10/2018 - **Penhora** - Conforme ofício 3404/2018, de 11/10/2018, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 4661-87.2007.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Imobiliária Tupy Sociedade Ltda ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 477,23. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 2,50 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 1676/2018). Guaratuba, 18 de Outubro de 2018. (a)  Marcus V. do Amaral. (Substituto). MJCB

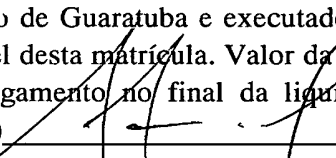
CONTINUA NO VERSO

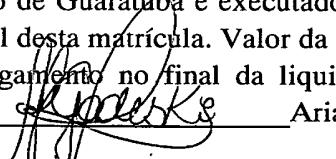
R.5/57.355 - Prot. nº 122.203 de 31/10/2018 - **Penhora** - Conforme ofício 3720/2018, de 26/10/2018, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 5706-29.2007.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Imobiliária Tupy Sociedade Ltda ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 508,56. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 2,50 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 1933/2018). Guaratuba, 05 de Novembro de 2018. (a)  Oficial. MJCB

R.6/57.355 - Prot. nº 122.423 de 14/11/2018 - **Penhora** - Conforme ofício 3835/2018, de 07/11/2018, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 7284-17.2013.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Imobiliária Tupy Sociedade Ltda ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 771,22. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 2,50 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 2032/2018). Guaratuba, 19 de novembro de 2018. (a)  Marcus V. do Amaral. (Substituto). MJCB

R.7/57.355 - Prot. nº 122.509 de 21/11/2018 - **Penhora** - Conforme ofício 3863/2018, de 13/11/2018, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 8615-34.2013.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Imobiliária Tupy Sociedade Ltda ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 3.345,67. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 6,69 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 2078/2018). Guaratuba, 23 de Novembro de 2018. (a)  Oficial. MJCB

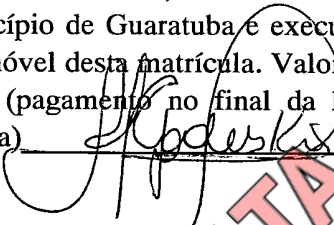
R.8/57.355 - Prot. nº 122.642 de 28/11/2018 - **Penhora** - Conforme ofício 3895/2018, de 19/11/2018, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 8466-38.2013.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Imobiliária Tupy Sociedade Ltda ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 271,94. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 2,50 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 2141/2018). Guaratuba, 29 de Novembro de 2018. (a)  Marcus V. do Amaral. (Substituto). MJCB

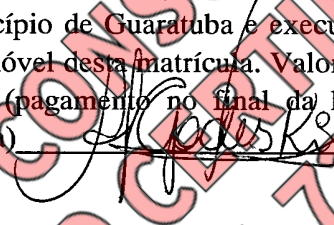
R.9/57.355 - Prot. nº 122.895 de 13/12/2018 - **Penhora** - Conforme ofício 4259/2018, de 11/12/2018, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 7113-60.2013.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Imobiliária Tupy Sociedade Ltda ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 382,95. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 2,50 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 2244/2018). Guaratuba, 14 de dezembro de 2018. (a)  Marcus V. do Amaral. (Substituto). MJCB

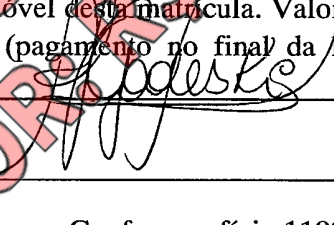
R.10/57.355 - Prot. nº 123.379 de 28/01/2019 - **Penhora** - Conforme ofício 46/2019, de 17/01/2019, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 4986-62.2007.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Imobiliária Tupy Sociedade Ltda ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 217,33. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 2,50 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 73/2019). Guaratuba, 30 de Janeiro de 2019. (a)  Ariane C. S. Godeski. MJCB

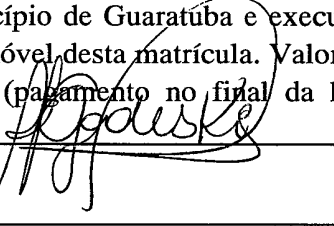
REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

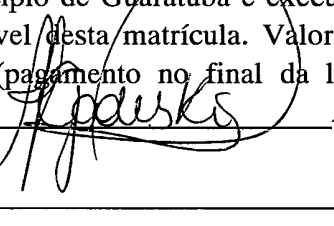
LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 57.355 - FICHA: 2 - RUBRICA:

R.11/57.355 - Prot. nº 123.876 de 25/02/2019 - **Penhora** - Conforme 481/2019, de 15/02/2019, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 6372-20.2013.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Imobiliária Tupy Sociedade Ltda ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 783,00. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 2,50 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 320/2019). Guaratuba, 27 de Fevereiro de 2019. (a)  Ariane Godeski. MJCB

R.12/57.355 - Prot. nº 123.912 de 26/02/2019 - **Penhora** - Conforme ofício 513/2019, de 15/02/2019, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 7781-41.2007.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Imobiliária Tupy Sociedade Ltda ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 750,85. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 2,50 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 333/2019). Guaratuba, 01 de Março de 2019. (a)  Ariane Godeski. MJCB

R.13/57.355 - Prot. nº 124.854 de 26/04/2019 - **Penhora** - Conforme ofício 905/2019, de 20/03/2019, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 6647-76.2007.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Imobiliária Tupy Sociedade Ltda ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 619,92. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 2,50 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 614/2019). Guaratuba, 02 de Maio de 2019. (a)  Ariane C. S. Godeski. MJCB

R.14/57.355 - Prot. nº 125.133 de 14/05/2019 - **Penhora** - Conforme ofício 1109/2019, de 30/04/2019, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 7997-02.2007.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Imobiliária Tupy Sociedade Ltda ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 477,23. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 2,50 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 727/2019). Guaratuba, 16 de Maio de 2019. (a)  Ariane C. S. Godeski. MJCB

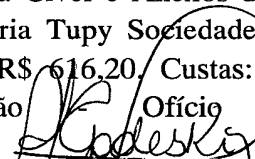
R.15/57.355 - Prot. nº 125.364 de 30/05/2019 - **Penhora** - Conforme ofício 1359/2019, de 28/05/2019, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 5002-50.2006.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Imobiliária Tupy Sociedade Ltda, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 50,30. Custas: R\$ 72,95(378 VRC). Funrejus: R\$ 2,50 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 813/2019). Guaratuba, 31 de Maio de 2019. (a)  Ariane C. S. Godeski. MDS

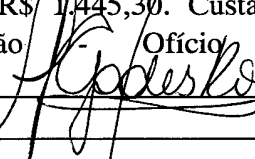
R.16/57.355 - Prot. nº 125.583 de 17/06/2019 - **Penhora** - Conforme Ofício nº 1465/2019, de

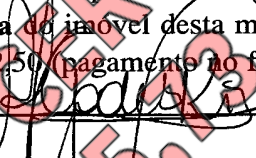
CONTINUA NO VERSO

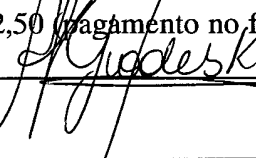
Continuação da Matrícula 57.355 - R.16

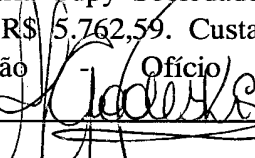
FICHA 2 -verso

30/05/2019, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 8553-91.2013.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Imobiliária Tupy Sociedade Ltda, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 616,20. Custas: R\$ 1.081,11 (378 VRC). Funrejus: R\$ 2,50 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 887/2019). Guaratuba, 19 de Junho de 2019. (a)  Ariane C S Godeski. MDS

R.17/57.355 - Prot. nº 125.591 de 17/06/2019 - **Penhora** - Conforme Ofício nº 1447/2019, de 30/05/2019, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 7107-53.2013.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Imobiliária Tupy Sociedade Ltda ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.445,30. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 2,89 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 895/2019). Guaratuba, 19 de Junho de 2019. (a)  Ariane C S Godeski. MDS

R.18/57.355 - Prot. nº 125.798 de 02/07/2019 - **Penhora** - Conforme Ofício 1655/2019, de 11/06/2019, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 7143-08.2007.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Imobiliária Tupy Sociedade Ltda ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 165,39. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 2,50 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 982/2019). Guaratuba, 03 de Julho de 2019. (a)  Ariane C. S. Godeski. CRRH

R.19/57.355 - Prot. nº 126.006 de 16/07/2019 - **Penhora** - Conforme Ofício nº 1677/2019, de 12/06/2018, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 0008541-77.2013.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Imobiliária Tupy Sociedade Ltda ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 278,97. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 2,50 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 1101/2019). Guaratuba, 17 de Julho de 2019. (a)  Ariane C S Godeski. MDS

R.20/57.355 - Prot. nº 126.550 de 21/08/2019 - **Penhora** - Conforme Ofício nº 2127/2019, de 19/08/2019, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 8488-96.2013.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Imobiliária Tupy Sociedade Ltda, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 5.762,59. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 11,52 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 1201/2019). Guaratuba, 22 de Agosto de 2019. (a)  Ariane C S Godeski. MDS