

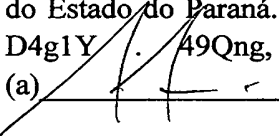
REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

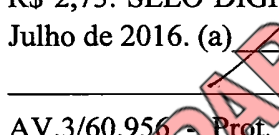
LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 60.956 - FICHA: 1 - RUBRICA: 

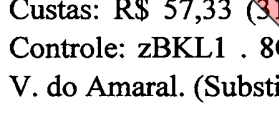
Imóvel: Lote de terreno nº 02 (dois), da quadra 455 (quatrocentos e cinquenta e cinco), da Planta Jardim Estoril II, situado neste Município e Comarca de Guaratuba, medindo 14,00 metros de frente para a Rua Catarina Benett, por 32,00 metros de extensão, da frente aos fundos, em ambos os lados, confrontando pelo lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, com o lote 03, pelo lado esquerdo com o lote 01 e, na linha de fundos, onde mede 14,00 metros, confronta com o lote 06, perfazendo a área total de 448,00 m².

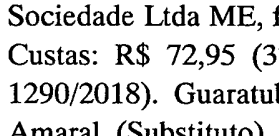
Proprietário: Imobiliária Tupy Sociedade Limitada.

Registro anterior: Matrícula nº 5.035, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais.

AV.1/60.956 - Prot. nº 110.736 de 30/06/2016 - **Abertura de Matrícula:** A requerimento firmado pela proprietária, procede-se a esta averbação para fazer constar a **Abertura** pura e simples da presente matrícula, em conformidade com o artigo 549, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná. Custas: R\$ 10,92 (60 VRC). Funrejus: R\$ 2,73. SELO DIGITAL Nº YXnuO . D4g1Y . 49Qng, Controle: zIKL1 . 8Ax3. Guaratuba, 14 de Julho de 2016. (a)  Marcus V. do Amaral. (Substituto). RS

AV.2/60.956 - Prot. nº 110.736 de 30/06/2016 - **Indicação Fiscal:** A requerimento do título deste protocolo, fica averbado que o imóvel desta matrícula está cadastrado junto ao Município de Guaratuba sob a Indicação Fiscal 01.019.28.0455.00002.001. Custas: R\$ 10,92 (60 VRC). Funrejus: R\$ 2,73. SELO DIGITAL Nº YXnuO . D4J1Y . 4Mbng, Controle: zSKL1 . 8XxA. Guaratuba, 14 de Julho de 2016. (a)  Marcus V. do Amaral. (Substituto). RS

AV.3/60.956 - Prot. nº 110.736 de 30/06/2016 - **Alteração de Nome e Inclusão de CNPJ:** A requerimento do título deste protocolo, instruído com documentos comprobatórios, fica averbado que a proprietária passou a **denominar-se Imobiliária Tupy Sociedade Ltda - ME**, inscrita no CNPJ 00.287.152/0001-17, com sede na Rua Carlos de Carvalho, 68, 1º andar, sala 02, Centro, em Curitiba. Custas: R\$ 57,33 (315 VRC). Funrejus: R\$ 14,33. SELO DIGITAL Nº YXnuO . D4i1Y . 4Usng, Controle: zBKL1 . 8CxJ. Guaratuba, 14 de Julho de 2016. (a)  Marcus V. do Amaral. (Substituto). RS

R.4/60.956 - Prot. nº 121.069 de 10/09/2018 - **Penhora** - Conforme ofício 2454/2018, de 04/09/2018, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 9409-94.2009.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Imobiliária Tupy Sociedade Ltda ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 714,41. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 2,50 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 1290/2018). Guaratuba, 12 de Setembro de 2018. (a)  Marcus V. do Amaral. (Substituto). MJCB

R.5/60.956 - Prot. nº 121.915 de 22/10/2018 - **Penhora** - Conforme ofício 3430/2018, de 15/10/2018, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 10833-74.2009.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível

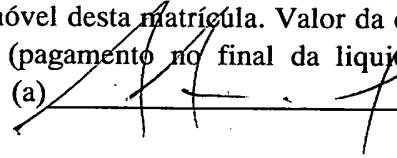
CONTINUA NO VERSO

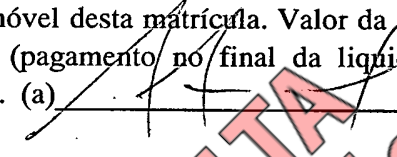
em www.registradores.org.br

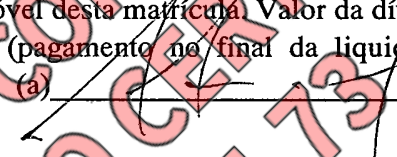
60.956

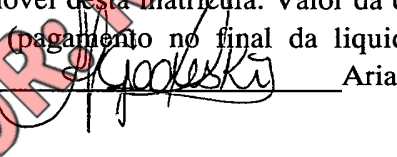
Continuação da Matrícula 60.956 - R.5

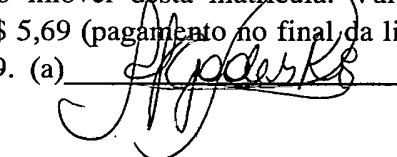
FICHA 1 -verso

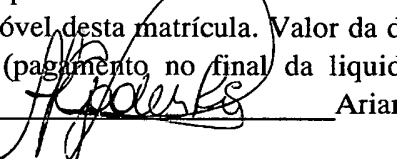
e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Imobiliária Tupy Sociedade Ltda ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 488,72. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 2,50 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 1743/2018). Guaratuba, 22 de Outubro de 2018. (a)  Marcus V. do Amaral. (Substituto). MJCB

R.6/60.956 - Prot. nº 122.260 de 05/11/2018 - **Penhora** - Conforme ofício 3735/2018, de 29/10/2018, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 9526-85.2009.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Imobiliária Tupy Sociedade Ltda ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 157,70. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 2,50 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 1965/2018). Guaratuba, 12 de Novembro de 2018. (a)  Marcus V. do Amaral. (Substituto).MJCB

R.7/60.956 - Prot. nº 122.954 de 18/12/2018 - **Penhora** - Conforme ofício 4272/2018, de 11/12/2018, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 6243-59.2006.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Imobiliária Tupy Sociedade Ltda ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.027,16. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 2,50 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 2266/2018). Guaratuba, 19 de dezembro de 2018. (a)  Marcus V. do Amaral. (Substituto).MJCB

R.8/60.956 - Prot. nº 123.398 de 29/01/2019 - **Penhora** - Conforme ofício 72/2019, de 18/01/2019, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 6072-05.2006.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Imobiliária Tupy Sociedade Ltda ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 142,98. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 2,50 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 85/2019). Guaratuba, 31 de Janeiro de 2019. (a)  Ariane C. S. Godeski. MJCB

R.9/60.956 - Prot. nº 123.496 de 01/02/2019 - **Penhora** - Conforme ofício 132/2019, de 21/01/2019, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 1368-56.2000.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Imobiliária Tupy Sociedade Ltda ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 2.844,62. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 5,69 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 150/2019). Guaratuba, 05 de Fevereiro de 2019. (a)  Ariane C. S. Godeski. MJCB

R.10/60.956 - Prot. nº 124.967 de 06/05/2019 - **Penhora** - Conforme ofício 743/2019, de 25/02/2019, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 8503-65.2013.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Imobiliária Tupy Sociedade Ltda ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 612,95. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 2,50 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 647/2019). Guaratuba, 08 de Maio de 2019. (a)  Ariane C. S. Godeski. MJCB

R.11/60.956 - Prot. nº 125.799 de 02/07/2019 - **Penhora** - Conforme Ofício 1656/2019, de

CONTINUA NA FICHA 2

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 60.956 - FICHA: 2 - RUBRICA:

11/06/2019, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 8494-06.2013.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Imobiliária Tupy Sociedade Ltda ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.192,96. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 2,50 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 983/2019). Guaratuba, 03 de Julho de 2019.
(a) Ariane C. S. Godeski. CRRH

R.12/60.956 - Prot. nº 150.614 de 23/05/2023 - **Penhora** - Conforme Ofício nº 1560/2023, de 17/05/2023, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 5158-47.2020.8.16.0088, Juízo de Direito da Vara da Fazenda Pública de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Imobiliária Tupy Sociedade Ltda, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 2.122,57. Custas: R\$ 92,99 (378,00 VRC). Funrejus: R\$ 4,24 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 554/2023). Guaratuba, 23 de maio de 2023. (a)
Ariane Godeski. SFRH5JCMF.F6ryp-OLCHe.F551q

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 15,73

Visualização em www.registradores.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

ONR
60.956