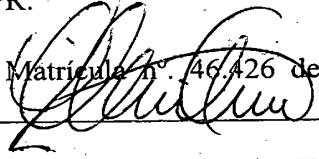


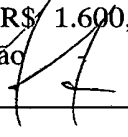
REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 55.152 - FICHA: 1 - RUBRICA:

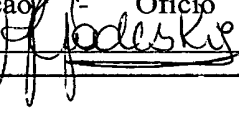
Imóvel: Lote de terreno nº 19A5 (dezenove - a - cinco), da Quadra nº 331 (trezentos e trinta e um), da Planta "Geral", situado no Município e Comarca de Guaratuba-PR, medindo 8,00 metros de frente para a Rua Birilo da Cunha Padilha; 35,00 metros na lateral esquerda de quem da rua observa o imóvel confronta com o lote 19A6; 35,00 metros na lateral direita confronta com o lote 19A4; 8,00 metros no travessão de fundos onde confronta com os lotes 11 e 10, com área total de 280,00 m².

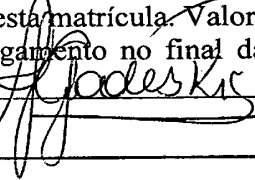
Proprietário: Empresa Balneária de Guaratuba Ltda, CNPJ 76.699.859/0001-00, com sede na Cidade de Curitiba-PR.

Registro anterior: Matrícula nº 46.426 deste Ofício do Registro de Imóveis, Guaratuba, 27 de Outubro de 2010.  Oficial.

R.1/55.152 - Prot. nº 120.541 de 07/08/2018 - **Penhora** - Conforme ofício 2078/2018, de 07/08/2018, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 12864-67/2009.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Empresa Balneária de Guaratuba Ltda - ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.600,21. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 3,20 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 1044/2018). Guaratuba, 09 de Agosto de 2018. (a)  Marcus V. do Amaral. (Substituto). MJCB

R.2/55.152 - Prot. nº 125.105 de 13/05/2019 - **Penhora** - Conforme ofício 883/2019, de 19/03/2019, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 19308-82.2010.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Empresa Balneária de Guaratuba Ltda - ME, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.298,21. Custas: R\$ 72,95 (378 VRC). Funrejus: R\$ 2,60 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 714/2019). Guaratuba, 15 de Maio de 2019. (a)  Ariane C. S. Godeski. MJCB

R.3/55.152 - Prot. nº 136.629 de 22/06/2021 - **Penhora** - Conforme Ofício nº 735/2021, de 17/06/2021, extraído dos autos de execução fiscal nº 22759-76.2014.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Empresa Balneária de Guaratuba, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 2.178,85. Custas: R\$ 82,03 (378,00 VRC). Funrejus: R\$ 4,36 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 543/2021). Guaratuba, 23 de junho de 2021. (a)  Ariane Godeski. 0185515MJAA0000000172421P

R.4/55.152 - Prot. nº 140.255 de 02/12/2021 - **Penhora** - Conforme Ofício nº 2170/2021, de 01/12/2021, extraído dos autos de execução fiscal nº 1112-83.2018.8.16.0088, Juízo de Direito da Vara da Fazenda Pública de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Empresa Balneária de Guaratuba Ltda, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 3.477,64. Custas: R\$ 82,03 (378,00 VRC). Funrejus: R\$ 6,96 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 1322/2021). Guaratuba, 07 de dezembro de 2021. (a)  Ariane Godeski. GOA F551J.asqPn.4qMzN-JPKLY.ejUtt

R.5/55.152 - Prot. nº 140.822 de 06/01/2022 - **Penhora** - Conforme Ofício nº 04/2022, de 05/01/2022, Continua no verso

Continuação da Matrícula 55.152

Ficha 1 - Verso

extraído dos autos de Execução Fiscal nº 19289-76.2010.8.16.0088, Juízo de Direito da Serventia Cível e Anexos de Guaratuba, em que é exequente Fazenda Pública do Município de Guaratuba e executado Empresa Balneária de Guaratuba, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.263,02. Custas: R\$ 92,99 (378,00 VRC). Funrejus: R\$ 2,52 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 8/2022). Guaratuba, 06 de janeiro de 2022. (a)

Ariane Godeski. F551J.O4qPC.ZCJ35-VjDcF.ejpsj

R.6/55.152 Prot. nº 152.161 de 04/08/2023 - **Penhora** - Conforme Ofício nº 2.112/2023, de 03/08/2023, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 0001704-54.2023.8.16.0088, Juízo de Direito da Vara da Fazenda Pública de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executada Empresa Balneária de Guaratuba, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 6.467,27. Custas: R\$ 92,99 (378,00 VRC). Funrejus: R\$ 12,93 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 896/2023). Guaratuba, 04 de agosto de 2023. (a)

Ariane Godeski. GAM - SFRIL.TJXDP.m6jZv-mY5ec.F551q

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 15,73

Visualização disponível em www.registradores.org.br