

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE GUARATUBA - PR
OFICIAL: GABRIEL FERNANDO DO AMARAL

LIVRO: 02 - REGISTRO GERAL - MATRÍCULA: 60.967 - FICHA: 1 - RUBRICA:

Imóvel: Lote de terreno nº 13 (treze), da quadra 455 (quatrocentos e cinquenta e cinco), da Planta Jardim Estoril II, situado neste Município e Comarca de Guaratuba, medindo 14,00 metros de frente para a Rua Centenário, por 32,00 metros de extensão, da frente aos fundos, em ambos os lados, confrontando pelo lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, com a Rua Rodrigues Alves, com a qual faz esquina, pelo lado esquerdo com o lote 14 e, na linha de fundos, onde mede 14,00 metros, confronta com o lote 12, perfazendo a área total de 448,00 m².

Proprietário: Imobiliária Tupy Sociedade Limitada.

Registro anterior: Matrícula nº 5.035, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais.

AV.1/60.967 - Prot. nº 110.736 de 30/06/2016 - **Abertura de Matrícula:** A requerimento firmado pela proprietária, procede-se a esta averbação para fazer constar a **Abertura** pura e simples da presente matrícula, em conformidade com o artigo 549, do Código de Normas da Corregedoria-Geral da Justiça do Estado do Paraná. Custas: R\$ 10,92 (60 VRC). Funrejus: R\$ 2,73. SELO DIGITAL Nº YXnuO . D481Y . 4fOng. Controle: zFKL1 . 8Axd. Guaratuba, 14 de Julho de 2016. (a) Marcus V. do Amaral. (Substituto). RS

AV.2/60.967 - Prot. nº 110.736 de 30/06/2016 - **Indicação Fiscal:** A requerimento do título deste protocolo, fica averbado que o imóvel desta matrícula está cadastrado junto ao Município de Guaratuba sob a Indicação Fiscal 01.019.28.0455.00013.001. Custas: R\$ 10,92 (60 VRC). Funrejus: R\$ 2,73. SELO DIGITAL Nº YXnuO . D481Y . 4fOng. Controle: zPKL1 . 8XxG. Guaratuba, 14 de Julho de 2016. (a) Marcus V. do Amaral. (Substituto). RS

AV.3/60.967 - Prot. nº 110.736 de 30/06/2016 - **Alteração de Nome e Inclusão de CNPJ:** A requerimento do título deste protocolo, instruído com documentos comprobatórios, fica averbado que a proprietária passou a **denominar-se Imobiliária Tupy Sociedade Ltda - ME**, inscrita no CNPJ 00.287.152/0001-17, com sede na Rua Carlos de Carvalho, 68, 1º andar, sala 02, Centro, em Curitiba. Custas: R\$ 57,33 (315 VRC). Funrejus: R\$ 14,33. SELO DIGITAL Nº YXnuO . D481Y . 43Ong. Controle: z6KL1 . 8CxA. Guaratuba, 14 de Julho de 2016. (a) Marcus V. do Amaral. (Substituto). RS

R.4/60.967 - Prot. nº 151.871 de 24/07/2023 - **Penhora** - Conforme Ofício nº 2012/2023, de 20/07/2023, extraído dos autos de Execução Fiscal nº 5167-09.2020.8.16.0088, Juízo de Direito da Vara da Fazenda Pública de Guaratuba, em que é exequente Município de Guaratuba e executado Imobiliária Tupy Sociedade Ltda, fica registrada a **Penhora** do imóvel desta matrícula. Valor da dívida: R\$ 1.723,57. Custas: R\$ 92,99 (378,00 VRC). Funrejus: R\$ 3,45 (pagamento no final da liquidação - Ofício nº 805/2023). Guaratuba, 24 de julho de 2023. (a) Ariane Godeski. SFRILJJJP.m2jKd-6DoeZ.F551q