

MATRÍCULA - 2536/1

27 de Julho de 1977

Imóvel:- 0 lote de terreno urbano sob nº 19 (dezenove) da quadra 2 (dois) da Planta BARIGUI, com a área de 800,00 m2 (Oitocentos metros quadrados), confrontando-se: pela frente, em 25,00 m, com uma Rua Projetada; pelo lado direito, em 26,00 m, com o lote 20; aos fundos, em 25,00 m, com uma Rua Projetada; e, pelo lado esquerdo, em 38,00 m, com o lote 18, da referida Planta.

Proprietários:- ARNALDO LOBO MIRÓ e sua esposa JULIETA DE PLÁCIDO E SILVA CARNASCIALI MIRÓ, brasileiros, ele médico, ela do lar, identidades 537.951-PR e 781.474-PR, CPF 058.506.069, residentes e domiciliados a Rua Aires Saldanha, 24 - 602, Rio de Janeiro-RJ.

Registro Anterior:- Compra feita a LUDOVICO KAMINSKI e s/m ROSA KAMINSKI, conforme Escritura Pública, lavrada em 10/10/59, pelo Tabelião desta Cidade, transcrita neste Registro sob nº 8.285, fls. 119 livro 3 nº 8, em 12/10/69; e Certidão de Casamento nº 267/76, do Escrivão do Cartório do 4º Ofício de Curitiba, arquivada neste Cartório. Eu, Lúcia Bório, Esc. Jur. o datilografei. O referido é verdade e dou fé. O Oficial:

Prot. 3497, fls. 165, Lv. 1-A.

AV-1-2536 Data: 23/08/79 Prot. 8475 - CONSTRUÇÃO - Nos termos do requerimento firmado em Araucária a 21 de Agosto de 1979, acompanhado da Certidão nº 17/79, expedida em 17 de Julho de 1979, pela Prefeitura Municipal de Araucária, devidamente arquivados neste Cartório; fica pela presente averbação, constando a construção da casa residencial, em alvenaria, com a área construída de 99,00 m2 (noventa e nove metros quadrados), edificada sobre o imóvel acima matriculado, anteriormente ao ano de 1966, avaliada em R\$ 115.000,00. CB: R\$ 741,40 O referido é verdade e dou fé. Eu, Tereza Furman, Emp. Juramentada, o datilografei e eu, José Augusto Alves Pinto, Oficial, o subscrevi:

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO



Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar



MATRICULA:-2.536 /2

AV-2-2.536 Data: 23/09/2022 Prot. 155.141 - PENHORA - Conforme Termo de Penhora extraído em 08/04/2022, acompanhado de r. Despacho proferido em 05/09/2022, pelo MM. Juiz do Trabalho Substituto Dr. Marcello Dibi Ercolani, ambos dos Autos ATOrd nº 0000030-61.2019.5.09.0594, pela 2ª Vara do Trabalho de Araucária/PR, em que é autor: **BERNECK S.A. PAINEIS E SERRADOS**, CNPJ 81.905.176/0001-94, e ré: **ROSILEI BLATT RODRIGUES DA LUZ**, CPF 519.733.759-15, o imóvel desta matrícula foi penhorado, para garantia do débito em execução no valor de R\$ 1.616.614,75 (um milhão, seiscentos e dezesseis mil e seiscentos e quatorze reais e setenta e cinco centavos), juntamente com o imóvel da Matrícula nº 26.413 deste Registro, tendo como fiel depositária: Rosilei Blatt Rodrigues da Luz. FUNREJUS - Ainda não recolhido, informado à Vara acima mencionada, conforme Ofício nº 325/2022. CB:- R\$ 280,71 VRC 1.298,60 - Selo R\$ 5,25 - ISS 5% - FUNDEP 5% - Base de Cálculo R\$ 1.616.614,75 - Selo Digital FN67n.ITqLQ.cpsjY-f3pAx.azqRh. O referido é verdade e dou fé. Araucária, 28/09/2022. Eu, Graycielle Santos Pereira Salmazo Fanego, Escrevente Substituta, a digitei e subscrevi:

PARA SIMPLES
NÃO VALE COMO CERTIDÃO