

Registro Geral

Ficha  
01Rua Dr. Colares, 257, sobreloja, Ed. Itália  
Tel. (42) 3225-1877  
Ponta Grossa - PR

Matrícula nº 70.940

Rubrica

**IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL:** Um terreno urbano constituído pelo lote nº 272 (duzentos e setenta e dois), da quadra nº 62 (sessenta e dois), situado na VILA CRISTINA, Bairro de Nova Rússia, quadrante NO desta cidade, de frente para a Rua Major Salon, esquina com Rua Martins Francisco. Abertura de matrícula autorizada pelo art. 516 do Código de Normas. Reg. ant. Transcrição nº 14.527, Lv. 3-E, 1º Reg. Imóveis. **PROPRIETÁRIO:** ROBERTO RIZENTAL, brasileiro, casado, proprietário, residente em Ponta Grossa-PR. Número do Selo: 0189785MJAA0000000022121I. Em 17 de junho de 2021. Dou fé. Agente interina, Lurdes Aparecida Brim.

R-1-70.940: Protocolo nº 285.014, Lv.1-U, em 17 de junho de 2021:

**PENHORA:** Fica penhorado o imóvel desta matrícula, de propriedade de ROBERTO RIZENTAL, já qualificado, em favor do MUNICÍPIO DE PONTA GROSSA, CNPJ/ME nº 76.175.884/0001-87, pelo valor de R\$ 30.620,38 (trinta mil e seiscentos e vinte reais e trinta e oito centavos), conforme termo de penhora lavrado em 11 de maio de 2021, nos autos nº 0012449-48.2019.8.16.0019 de Execução Fiscal da 1ª Vara da Fazenda Pública de Ponta Grossa. Executados: Gilberto Rizental, Gina Claudia Rizental e Roberto Rizental Neto. FUNREJUS no valor de R\$61,24 e cota de 985,5 VRC, correspondentes nesta data a R\$213,85 (reg.), valores estes que deverão ser incluídos na conta final do processo na forma prevista no art. 555 do Código de Normas. Número do Selo: 0189785MJAA0000000022221G. BDB. Em 17 de junho de 2021. Dou fé. Agente interina, Lurdes Aparecida Brim.

R-2/M-70.940: Protocolo nº 316.642 de 14/03/2025 - **PENHORA** - Conforme Certidão de Penhora expedido em 13/03/2025 dos autos de Execução Fiscal nº 0003913-44.2002.8.16.0019, por ordem da MM. Juíza de Direito Dra Luciana Virmond Cesar, da 2ª Vara da Fazenda Pública de Ponta Grossa/PR, sendo exequente **MUNICÍPIO DE PONTA GROSSA**, CNPJ nº 76.175.884/0001-87 e executado **Espólio de RONALDO RIZENTAL**, CPF nº 113.233.459-49, representado por **GILBERTO RIZENTAL**, CPF nº 405.295.769-53, **foi determinado o registro da penhora que recaiu sobre o imóvel desta matrícula**, ficando como fiel depositário o representante Gilberto Rizental. O valor da dívida é de R\$108.716,40, atualizado em 11/03/2025. FUNREJUS: não incidência. Ponta Grossa-PR, 18 de março de 2025. A Substituta: Maria Lúcia Silvério e Andrea Martins dos Santos. Selo de Fiscalização: SFRIL KJyWP.C9rp8-ARbOx.F978q. Justiça Gratuita.

PARA SEMPREGO  
NÃO VALERÁ