



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE PARANAGUÁ - PR
Patrick Roberto Gasparetto
Oficial de Registro

CERTIDÃO DE ÔNUS

C E R T I F I C O, a pedido verbal de parte interessada, que revendo os livros existentes neste Ofício, não consta que **OSVALDO SCHWABE**, seja devedor por quaisquer ônus, ações reais e reipersecutórias com garantia do lote de terreno sob n.º 100 (cem) da quadra n.º 05 (cinco), da planta **RECANTO DO UIRAPURU**, situado no lugar denominado Colônia Jacarandá, Praia de Leste, no Município e Comarca de Pontal do Paraná, deste Estado, anteriormente desta Comarca, sem benfeitorias, com as divisas e demais características constantes da mencionada planta. - (TRANSCRIÇÃO n.º 19.552, à fl. 161 do livro 3-R).

O REFERIDO É VERDADE DOU FÉ

Paranaguá, 14 de fevereiro de 2025

Bruno J. dos Santos
Escrevente

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS



Certidão-Buscas (Lei Estadual nº 6.149/70):	RS 52,66
Selo de Fiscalização (Lei Estadual nº 13.228/01)	RS 12,25
Funrejus - 25% (Lei Estadual 18.415/2014)	RS 13,21
ISS (Lei Estadual nº 19.350/2017)	RS 2,61
Fundep (Leis complementares Estaduais nº 136/2011 e 207/2018)	RS 2,61
Total:	RS 83,34

Para consultar a autenticidade, informe na ferramenta www.aripar.org/e-validador o CNS: 08.436-8 e o código de verificação do documento: 511125233
Consulta disponível por 30 dias.

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJZV9 9FQDR CQV5Z VEGVK

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJL CM HPE5C F44BE HBK4A

2025-05-14 14:05:25

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJZY9 9FQDR CQY5Z VEGVK

Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJL CM HPE5C F44BE HBK4A