


**REGISTRO DE IMÓVEIS - Matinhos - Paraná**

Rua Dr. Roque Vernalha, 215 - Centro - CEP 83.260-000 - Fone: (41) 3453-1001

**OFICIAL: ALCESTE RIBAS DE MACEDO FILHO**



Livro n.º 2: Registro Geral

Ficha: 1 Rubrica: 

Matrícula n.º 36.744

Matinhos, 26 de Dezembro de 2011

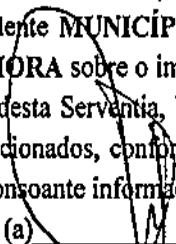
**IMÓVEL:** Lote de terreno n.º 18 (dezoito), da quadra n.º 11 (onze), do loteamento denominado **BALNEÁRIO COSTA AZUL**, localizado no lugar denominado Curraes, entre a Praia de Leste e o Balneário de Matinhos, neste Município e Comarca de Matinhos-PR, medindo 15,50 metros de frente para uma rua sem denominação, por 30,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando de um lado com o lote n.º 17, pelo outro lado confronta com outra rua sem denominação de frente para o canal, e na linha de fundos onde mede 15,50 metros confronta com o lote n.º 19.

**PROPRIETÁRIOS:** **JOÃO ALBERTO BISETTO**, CPF 275.488.489-00, RG 969.710-1-PR, brasileiro, solteiro, maior, auxiliar administrativo, residente e domiciliado na Rua Bortolo Paulin n.º 05, Santa Felicidade, Curitiba-PR.


**REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula n.º 864, da Serventia Registral Imobiliária da Comarca de Guaratuba-PR.

**OBSERVAÇÃO:** **MATRÍCULA PROVISÓRIA**, aberta de acordo com o item 16.2.13, do Código de Normas da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Paraná.


R.1-36.744, de 26 de Dezembro de 2011.

**PROTOCOLO N.º 90.872** de 17/11/2011. **PENHORA:** conforme auto de penhora e depósito, lavrado em data de 01/11/2011, em cumprimento a determinação da M.M. Juíza de Direito da Vara Cível e Anexos desta Comarca de Matinhos-PR, Dra. Danielle Guimarães da Costa, extraído dos autos de execução fiscal n.º 0015627-20.2010.8.16.0116, onde é exequente **MUNICÍPIO DE MATINHOS** e executado **JOÃO ALBERTO BISETTO**, procede-se a este registro para fazer constar a **PENHORA** sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Depositário Fiel: Município de Matinhos. Valor da causa: R\$ 1.654,72. As custas desta Serventia, bem como o percentual devido ao do Funrejus, deverão ser recolhidas na conta de custas finais dos autos supra mencionados, conforme regulamentação o item 16.5.5, do Código de Normas da Douta Corregedoria Geral da Justiça do Estado do Paraná, e consoante informação contida ao Ofício n.º 833/2011, desta Serventia. Custas Serventia: R\$ 53,30 (378 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a)  Oficial. - FR

R.2-36.744, de 09 de Novembro de 2023.

**PROTOCOLO N.º 169.265** de 03/11/2023. **PENHORA:** conforme auto de penhora e depósito, lavrado em data de 22/08/2023, expedido pelo Juízo de Direito da Comarca de Matinhos-PR, contida nos autos de execução fiscal n.º 0009850-10.2017.8.16.0116, em que é exequente **MUNICÍPIO DE MATINHOS** e executado **JOÃO ALBERTO BISETTO**, procede-se a este registro para fazer constar a **PENHORA** sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Depositário Fiel: Município de Matinhos. Valor da causa: R\$ 748,82. Emolumentos e Funrejus a serem pagos no ato de cancelamento ou ao final do processo, conforme regulamentação o art. 555, do CN/PR. FUNREJUS: R\$ 1,50. Fundep: R\$ 4,65. ISS: R\$ 4,65. SELO N.º SFRIL.WJtpP.MbbJT-3UuE3.1379q. Custas Serventia: R\$ 92,99 (378 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a)  Oficial. - EPM

R.3-36.744, de 25 de Março de 2024.

**PROTOCOLO N.º 171.876** de 20/03/2024. **PENHORA:** conforme auto de penhora e depósito, lavrado em data de 01/12/2023, expedido pela Vara Cível e Anexos da Comarca de Matinhos, contida nos autos de execução fiscal n.º 001992-49.2022.8.16.0116, em que é exequente **MUNICÍPIO DE MATINHOS**, e executado **JOÃO ALBERTO BISETTO**, procede-se a este registro para fazer constar a **PENHORA** sobre o imóvel objeto da presente matrícula. Valor da causa: R\$ 1.355,57. Emolumentos e Funrejus a serem pagos na liquidação, ou por futuro interessado na prática de quaisquer atos nesta matrícula. FUNREJUS: R\$ 2,72. Fundep: R\$ 5,24. ISS: R\$ 5,24. SELO N.º SFRIL.bJOyP.4r472-Wu8Jq.1379q. Custas Serventia: R\$ 104,70 (1260 VRC). O referido é verdade e dou fé. (a)  Oficial. - GPN